

Bebauungsplan Nr. 05.5 Hennef (Sieg) - Weldergoven "Im Burghof"

Legende

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung
der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes
(Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)



Allgemeines Wohngebiet (WA)
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 4 BauNVO
(1-9 siehe Textliche Festsetzungen)



Baugrenzen
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB



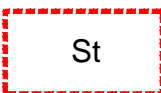
öffentliche Verkehrsfläche
§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB



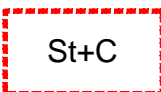
Straßenbegrenzungslinie
§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB



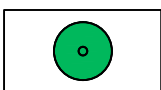
Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB (Gehweg)



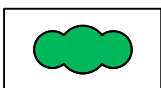
Flächen für Stellplätze
§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB



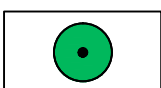
Flächen für Stellplätze und Carports
§ 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB



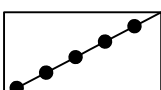
Anpflanzen von Bäumen
§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB



Anpflanzen von Sträuchern
§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB



Erhaltung von Bäumen
§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
(u.a. unterschiedliche Gebäudehöhen)



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
§ 9 Abs. 7 BauGB