



Beschlussvorlage

Amt: Umweltamt
Vorl.Nr.: V/2022/3690
Datum: 24.10.2022

TOP: _____
Anlage Nr.: _____

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Bauausschuss	15.11.2022	öffentlich

Tagesordnung

Besucherweg zwischen S-Bahnhof Blankenberg und Stein

Beschlussvorschlag

1. Der vorgestellten Planung des Besucherweges zwischen S-Bahnhof Blankenberg und Stein wird zugestimmt.
2. Auf Grundlage der Entwurfsplanung ist die Ausführungsplanung zu erstellen.
3. Die Maßnahme ist auszuschreiben und zu vergeben.

Begründung

Der Projektbaustein B9 Besucherweg zwischen S-Bahnhof Blankenberg und Stein ist Bestandteil des Integrierten Handlungskonzeptes Stadt Blankenberg, welches vom Rat der Stadt Hennef am 30.09.2019 beschlossen wurde.

Das von der Stadt Hennef beauftragte Ingenieurbüro Reihnsner aus Wittlich hat hierzu eine Entwurfsplanung erstellt, die den Ausbau des vorhandenen Trampelpfades zwischen den beiden o.g. Standorten vorsieht.

Die Gesamtlänge des geplanten Weges beträgt 555 m.

Der vorhandene Weg wird dazu auf bis zu 2,50 m verbreitert und als wassergebundene Wege-
decke aufgebaut.

Der rampenartige Aufgang zum Bahngleis weist einige besondere Strukturen (Altgehölze) auf, für deren Erhalt sich im vorgelagerten Abstimmungsprozess die Untere Naturschutzbehörde eingesetzt hat. Eine breitere Zuwegung, die den Neuaufbau der Böschung erforderlich macht, kommt daher nicht in Betracht.

Die von der Unteren Naturschutzbehörde genehmigte Variante sieht den minimalsten Eingriff in die Böschung vor, bei dem der Hang mit einer Träger-/Leitplankenkonstruktion abgefangen wird. In diesem Abschnitt wird der Weg nur auf 1,00 m verbreitert.

Angrenzend an den Besucherweg entstehen zwei Aufenthaltsflächen, die mit Sitzgruppen versehen werden.

Da der geplante Besucherweg in Teilen über ein Grundstück der Deutschen Bahn verläuft, ist auf Grundlage der Ausführungsplanung ein Gestattungsvertrag mit der DB Netz zu schließen. In einem ersten Gespräch wurde bereits Zustimmung signalisiert.

Für die erforderlichen Eingriffe in den Landschaftsraum wurden artenschutzfachliche Untersuchungen und ein Landschaftspflegerischer Begleitplan erstellt (s. Anlage). Als Ausgleich ist die Anlage eines grünland-artigen Seitenstreifens mit Obstbäumen auf der bisher ackerbaulich genutzten Fläche entlang des Besucherweges vorgesehen.

Das Ingenieurbüro Reihnsner wird in der Sitzung des Bauausschusses anwesend sein um den aktuellen Stand der Planung zu präsentieren und gemeinsam mit der Verwaltung Rückfragen zu beantworten. Die aktuellen Planunterlagen, inkl. einer detaillierten Baubeschreibung sind als Anlage beigefügt.

Auswirkungen auf den Haushalt

- | | | |
|--|---|-----------|
| <input type="checkbox"/> Keine Auswirkungen | <input checked="" type="checkbox"/> Kosten der Maßnahme | |
| | Sachkosten: 291.000 € | |
| <input type="checkbox"/> Jährliche Folgekosten | Personalkosten: € | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maßnahme zuschussfähig | Höhe des Zuschusses | € |
| | 70 % | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ausreichende Haushaltsmittel vorhanden, | HAR: aus 2022 | 220.000 € |
| Haushaltsstelle: IN-0000348 ANLBAU-000559 | Lfd. Mittel: in 2023 | 75.000 € |
| <input type="checkbox"/> Bewilligung außer- oder überplanmäßiger Ausgaben erforderlich | Betrag: € | |
| <input type="checkbox"/> Kreditaufnahme erforderlich | Betrag: € | |
| <input type="checkbox"/> Einsparungen | Betrag € | |
| <input type="checkbox"/> Jährliche Folgeeinnahmen | Art: | |
| | Höhe: € | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bemerkungen | | |

Für die Maßnahme werden Mittel aus der Städtebauförderung bereitgestellt

Bei planungsrelevanten Vorhaben

Der Inhalt des Beschlussvorschlages stimmt mit den Aussagen / Vorgaben

- | | | |
|---------------------------|----------------------------------|---|
| des Flächennutzungsplanes | <input type="checkbox"/> überein | <input type="checkbox"/> nicht überein (siehe Anl.Nr.) |
| der Jugendhilfeplanung | <input type="checkbox"/> überein | <input type="checkbox"/> nicht überein (siehe Anl.Nr.) |

Mitzeichnung:

Name:	Paraphe:	Name:	Paraphe:
Frau Eul			
_____	_____	_____	_____
Herr Vorbeck			
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Hennef (Sieg), den 24.10.2022

Michael Walter
Erster Beigeordneter