

Budget des Amtes 61;

Erläuterungen zum Haushaltsentwurf 2022

Erläuterungen zum Haushaltsentwurf 2022

a) Erträge

	Ansatz 2022	Ansatz 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025
Verwaltungsgebühren	10.000,-- €	10.000,-- €	10.000,-- €	10.000,-- €
Refinanzierung von Vorleistungen zugunsten Dritter	25.000,-- €	25.000,-- €	25.000,-- €	25.000,-- €
Entwicklung auf städtischen Flächen (Der Ansatz dient der Entwicklung auf städt. Flächen. Es erfolgt eine Kostenerstattung durch die Stadtbetriebe Hennef AÖR. Der Ansatz berücksichtigt u.a. den neuen BP Autobahnende, weitere Entwicklungen im Bereich Bahnhofstr. u. evtl. Änderungen Gew.gebiete.)	30.000,-- €	30.000,-- €	30.000,-- €	30.000,-- €
Kostenerstattung Verkehrskonzept Lausbergfeld (Das Verkehrsgutachten für ein konkretes Neubauvorhaben soll vom Vorhabenträger refinanziert werden (siehe entspr. Aufwandsposition). Die Verwaltung wird im Rahmen der Auftragserteilung den Untersuchungsumfang – über das konkrete Vorhaben hinaus – ausweiten müssen, so dass keine vollumfängliche Refinanzierung in Ansatz gebracht werden kann.)	6.000,-- €	0 €	0 €	0 €

b) Aufwendungen

	Ansatz 2022	Ansatz 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025
Kosten alternative Mobilitätsformen (Der Ansatz beinhaltet Haltestellennachrüstung, Aushang-Kästen, Ersatzschilder u. Werbemaßnahmen für alternative Mobilitätsformen.)	1.000,-- €	1.000,-- €	1.000,-- €	1.000,-- €
Verkehrskonzept Lausbergfeld (Der Ansatz geht zurück auf einen Beschluss des Ausschusses für Stadtgestaltung und Planung vom 27.3.19, wonach im Falle eines Bauwunsches in diesem Bereich im Rahmen eines BP-Verfahrens ein Verkehrskonzept beauftragt werden soll. Ein Teil der Kosten wird vom Vorhabenträger refinanziert, s. entspr. Ertragsposition. Darüber hinaus wurde seitens der Politik der Wunsch geäußert, ein Verkehrsgutachten für Gesamt-Geistingen zu erstellen. Auch hierfür wurde ein Betrag eingeplant.)	30.000,-- €	0 €	0 €	0 €
Allgemeine Verkehrsplanungen (Der Ansatz ist notwendig, um weitere, über die im Rahmen der Mittelanmeldung für die einzelnen Bebauungspläne hinausgehende Bedarfe für die Verkehrsplanung abdecken zu können.)	10.000,-- €	10.000,-- €	10.000,-- €	10.000,-- €
Aufstellung Masterplan Mobilität für das gesamte Stadtgebiet (Es soll eine ganzheitliche Betrachtung der Mobilität in Hennef erfolgen mit dem Ziel, Verkehre u. ihre Verknüpfung zu optimieren, unter Berücksichtigung neuer innovativer Verkehrssysteme.)	100.000,-- €	80.000,-- €	40.000,-- €	0 €
Vorleistungen Dritter aufgrund städtebaulicher Verträge	25.000,-- €	25.000,-- €	25.000,-- €	25.000,-- €
Sächlicher Verwaltungsaufwand (Der Ansatz wird für Fortbildung, Literatur, Fahrtkosten, Plotterpapier u. sonstiges Büromaterial benötigt.)	9.500,-- €	9.500,-- €	9.500,-- €	9.500,-- €
Entwicklung auf städtischen Flächen (s. entspr. Ertrags-Position)	30.000,-- €	30.000,-- €	30.000,-- €	30.000,-- €

	Ansatz 2022	Ansatz 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025
Bauleitplanung KITA östl. Zentralort (Es besteht die Notwendigkeit der Errichtung einer neuen KITA im östlichen Zentralort. Bisher gibt es jedoch weder einen Standort noch eine Konzeption. HH-Mittel werden erst dann eingestellt, wenn diese Punkte geklärt sind.)	0 €	0 €	0 €	0 €
3. FNP-Ä. Auf der Hochstadt (Um die erforderliche bauplanungsrechtliche Sicherheit hinsichtlich der Bebaubarkeit dieser Fläche zu erhalten, soll eine Änderung der Nutzungsmöglichkeit des Grundstücks als Wohnbaufläche durch die Änderung des FNP erfolgen.)	10.000,-- €	0 €	0 €	0 €
BP 03.4 Stoßdorf - West (Die Aufstellung des BP wurde im Ausschuss für Stadtgestaltung u. Planung am 13.11.2019 beschlossen. Der Ansatz ist erforderlich, um eine geordnete Entwicklung in diesem Bereich zu gewährleisten.)	20.000,-- €	10.000,-- €	0 €	0 €
BP 06.2 Lauthausen, Alte Dorfstraße (Die Aufstellung des BP wurde im Ausschuss für Dorfgestaltung u. Denkmalschutz am 07.03.2018 beschlossen. Der Auftrag an ein Planungsbüro wurde bereits erteilt u. auch zum Teil abgerechnet.)	8.000 €	0 €	0 €	0 €
BP 12.12 Uckerath Südost (Die Aufstellung des BP wurde im Ausschuss für Dorfgestaltung und Denkmalschutz am 14.03.2018 beschlossen. Die Erststellungs- und Folgekosten der Gebietsentwicklung werden im Rahmen einer städtebaulichen Kalkulation ermittelt, die dem Fachausschuss zur Beratung vorgelegt wird.)	30.000,-- €	30.000,-- €	0 €	0 €
Entwicklung von Satzungen nach § 34 BauGB / Bebauungsplänen im Anschluss an die FNP – Neuaufstellung (Der Ansatz geht zurück auf einen Beschluss des Ausschusses für Dorfgestaltung u. Denkmalschutz am 07.03.2018. Nach erfolgter Neuaufstellung des FNP für das gesamte Stadtgebiet in 2018 wird es notwendig, verschiedene Dorflagen an die darin geänderten Flächendarstellungen mittels Bauleitplanung anzupassen.)	20.000,-- €	20.000,-- €	20.000,-- €	20.000,-- €
Machbarkeitsstudie ISEK (InHK) Kulturrathaus (Der Ansatz dient insbes. der Prüfung eines neuen Standortes für die Stadtbibliothek, der Nachfolgenutzung der Meys-Fabrik u. ggf. der Umsiedlung des Postverteilzentrums.)	30.000,-- €	0 €	0 €	0 €

	Ansatz 2022	Ansatz 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025
Schulcampus, Planungswerkstatt (Der Ansatz dient der Erarbeitung von Konzepten zur Neuordnung der Freiflächen, Wegebeziehungen u. Stellflächen im Schulcampus.)	40.000,-- €	0 €	0 €	0 €
Schulcampus, Stadtexperiment (Der Ansatz dient der provisorischen Umsetzung der wesentlichen verkehrlichen Vorschläge des Rahmenplans Schulcampus Hennef durch einen befristeten Verkehrsversuch. Der Versuch bedarf sowohl der verkehrlichen Planung und Evaluation als auch der Moderation zwischen Verwaltung und Öffentlichkeit.)	35.000,-- €	15.000,-- €	0 €	0 €
ISEK (InHK) Innenstadt (Für einen Planungsprozess in dieser Größenordnung sind keine Kapazitäten in der Verwaltung vorhanden. Diese sind anderweitig gebunden).	0 €	0 €	0 €	0 €
ISEK (InHK) Stadt Blankenberg / Regionale 2025 (Der Ansatz dient der Bauleitplanung für den BP 15.1.)	5.000,-- €	0 €	0 €	0 €
Baulandmobilisierung (Der Ansatz dient der Angebotsbebauungsplanung mit anschl. Umlegung in Plangebieten, in denen nur ein Teil der Eigentümerentwicklungsbereit ist.)	10.000,-- €	10.000,-- €	10.000,-- €	10.000,-- €
Selbstständig nutzbares bewegliches Sachanlagevermögen (SBS) (Der Betrag wird für Bücher / Kommentierungen u. Büromaterialien, wie bspw. Schneidebretter, Papierrollwagen, o.ä., deren Wert zwischen 60 € netto und 800 € netto liegt, benötigt.)	450,-- €	450,-- €	450,-- €	450,-- €
BP 01.15 Lindenstraße, 7. Änderung (Kosten zur Erstellung des BP 01.15, Lindenstraße, 7.Ä., werden nicht eingestellt, weil die politisch beschlossenen Voraussetzungen für den Einstieg in eine Planung (verbindlicher Verzicht auf Baurecht aus einem Vorbescheid) nicht vorliegen.)	0 €	0 €	0 €	0 €

Hinweis: Der Ansatz für Lagepläne (Kataster) und für die Abführung von Katastergebühren an den RSK entfällt, da diese Leistung durch die Stadt Hennef zum Jahresende 2021 eingestellt wird.