Gesendet: Mittwoch, 19. Mai 2021 22:33

An: Buergermeister <Buergermeister@hennef.de>

Betreff: Einspruch gegen Bebauungsplanverfahren Lindenstraße / Mozartstraße / Beethovenstraße

Lieber Herr Dahm,

wie wir erfahren haben, wurde vom Stadtrat entgegen Ihrer Beschlussvorlage beschlossen, ein Bebauungsplanverfahren für die "freie" Fläche zwischen Lindenstraße, Mozartstraße und Beethovenstraße einzuleiten. Da wir in der Lindenstraße wohnen und unser Garten Teil der besagten "freien" Fläche ist, betrifft uns eine Änderung des bestehenden Bebauungsplans unmittelbar.

Offizielle und verlässliche Informationen zu diesem Thema findet man bedauerlicherweise online bisher keine. Wie wir jedoch auf Umwegen erfahren haben, steht eine Bebauung im hinteren Teil eines direkt an uns angrenzenden Gartens im Raum. Dadurch würde die zusammenhängende Grünfläche im genannten Bereich - bestehend aus mehreren Gärten verschiedener EigentümerInnen - erheblich beeinflusst und als Einheit zerstört. Gegen eine dementsprechende Änderung des Bebauungsplans möchten wir ganz ausdrücklich Widerspruch einlegen. Wir haben keinerlei Interesse daran, dass die im inneren Bereich der genannten zusammenhängenden Grünfläche liegenden Teilstücke bebaut werden dürfen. Aus unserer Sicht muss diese letzte zusammenhängende größere Grünfläche im Hennefer Zentrum unbedingt erhalten werden.

Aus dieser Situation ergeben sich für uns folgende Fragen, um deren Beantwortung wir hiermit bitten möchten:

1. Die SPD-Ratsfraktion hat am 08.03. in einem Schreiben an Sie ("Anfrage zur Bauleitplanung Lindenstraße, Mozartstraße, Beethovenstraße") einige Fragen formuliert. Ist bereits eine Beantwortung erfolgt und wenn ja, wo kann man diese Auskünfte nachlesen?
2. Haben wir als Eigentümer eines Grundstücks im betreffenden Gebiet ein Mitspracherecht in dieser Angelegenheit? Wir möchten hiermit ganz klar unsere Absicht äußern, dazu vor den verantwortlichen Gremien vorzusprechen - bei welcher Sitzung ist dies möglich? Gibt es bereits konkrete Termine?
3. An welche Stelle müssen wir einen offiziellen Einspruch richten und welche Fristen sind dafür ggf. einzuhalten?

Für Ihre baldmöglichste Rückmeldung schon im Voraus herzlichen Dank.

Viele Grüße

Familie