

1. Schreiben an:

Postanschrift: Stadt Hennef · Postfach 1562 · 53762 Hennef

An die
SPD-Fraktion
im Rat der Stadt Hennef
Frankfurter Str. 97
53773 Hennef (Sieg)

Amt für Steuerungsunterstützung

Ansprechpartnerin
Christina Viehof

Tel. 0 22 42 / 888 218
E-Mail christina.viehof@hennef.de
Zentrale 0 22 42 / 888 0
Zimmer 1.01

Sprechzeiten

Mo.-Mi. 8.30-16.00 Uhr
Do. 8.30-17.30 Uhr
Fr. 8.30-12.00 Uhr
weitere Termine nach Vereinbarung

Online www.hennef.de

Gläubiger-ID: DE30HEN00000020187

Mein Zeichen: 100

Datum: 12.03.2021

Anfrage zur Bauleitplanung Lindenstraße, Mozartstraße, Beethovenstraße

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihr Schreiben vom 08.03.2021 welches hier am 08.03.2021 eingegangen ist.

Ihr Anliegen gehört fachlich in den Zuständigkeitsbereich des Ausschusses für Stadtplanung und Wohnen. Ich habe Ihr Schreiben an die Ausschussvorsitzende, Frau Bettina Fichtner weitergeleitet, mit der Bitte, Ihr Anliegen in die Tagesordnung der nächsten Ausschusssitzung aufzunehmen.

Mit freundlichen Grüßen


Mario Dahm
Bürgermeister



2. Amt 61, mit der Bitte um Kenntnisnahme und eine Sitzungsvorlage für den PlanA zu fertigen.
3. Der Ausschussvorsitzenden, Frau Bettina Fichtner, zur Kenntnis und mit der Bitte um Vormerkung für die nächste Sitzung.
4. Der Schriftführerin, Frau Karin Nikolaizik, zur Kenntnis.
5. Wvl. Einladung PlanA

Bankverbindung:

Kreissparkasse Köln
Volksbank Köln Bonn eG

Kto 213900
Kto 3703317013

BLZ 37050299
BLZ 38060186

IBAN DE76370502990000213900
IBAN DE66380601863703317013

BIC COKSDE33XXX
BIC GENODED1BRS

Besucheranschrift: Frankfurter Straße 97, 53773 Hennef (Sieg)



Fraktion im Rat
der Stadt Hennef

SPD-Fraktion, Rathaus, 53773 Hennef

Bürgermeister Mario Dahm
Ratsbüro
Frankfurter Str. 97
53773 Hennef

E: 08.03.2021

Hennef, den 08.03.2021

Anfrage zur Bauleitplanung Lindenstraße, Mozartstraße, Beethovenstraße

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

in der Sitzung des Ausschusses für Planung und Wohnen wurde mit den Stimmen von CDU, FDP, Unabhängigen und Linken entgegen der Beschlussvorlage der Verwaltung beschlossen, ein Bebauungsplanverfahren für die „freie“ Fläche zwischen Lindenstraße, Mozartstraße und Beethovenstraße einzuleiten. Eine fachliche Prüfung des beschlossenen Antrags durch die Verwaltung konnte in der Sitzung nicht kurzfristig erfolgen, weil der Beschlussvorschlag erst in der Sitzung eingebracht wurde. Für die SPD-Fraktion ergeben sich folgende Fragen, die wir gerne als Anfrage zur nächsten Ausschusssitzung beantwortet wissen würden:

1. Wie kann ein erteilter Bauvorbescheid überhaupt rechtssicher „zurückgegeben“ werden? Wir bitten um Erläuterung der rechtlichen Zusammenhänge. Gleichzeitig fordern wir die Verwaltung auf, diese im Beschluss genannte Bedingung durchzusetzen, bevor ein Planverfahren überhaupt in Gang gesetzt wird.
2. Welche Mittel hat die Verwaltung, um den vielfach thematisierten alten Baum an der Lindenstraße effektiv zu schützen? Lässt sich hier ein Vertrag mit dem Vorhabenträger schließen, der entsprechend sanktioniert werden kann, wenn der Baum durch Baumaßnahmen Schaden nimmt bzw. in einem kurzen zeitlichen Zusammenhang doch gefällt wird? Eine bloße Absichtserklärung halten wir für nicht ausreichend.
3. Wie kann die im Beschluss festgelegte Fläche sinnvoll erschlossen werden, ohne den Fußweg zwischen Markt/Bahnhof und Meys Fabrik in seiner jetzigen Form aufzugeben? Wir halten den Erhalt des Weges auch als Schulweg für absolut notwendig und lehnen jede Maßnahme ab, die diese Verbindung gefährdet.
4. Wie ist eine Bebauung der heute begrünten Fläche aus städtebaulichen und ökologischen Gründen zu bewerten?

Fraktionsvorsitzende:
Hanna Nora Meyer
Stoßdorfer Str. 4 B
Tel.: 0162 7486166

Tel. Nr. 02242 / 888 292
02242 / 888 294
Fax. Nr. 02242 / 888 7 292
spd@hennef.de
www.spd-hennef.de

Fraktionsbüro:
Rathaus der Stadt Hennef
Rathausturm Zimmer 1.01
Frankfurter Str. 97
53773 Hennef

5. Ist der Verwaltung bekannt, ob von Seiten der Grundstückseigentümer überhaupt ein Interesse an einer Wohnbebauung an dieser Stelle besteht?
6. Mit welchen Kosten für den städtischen Haushalt ist im Zuge des Bauleitplanverfahrens und der Umsetzung des Bebauungsplans zu rechnen?

Für die Beantwortung der Fragen bedanken wir uns schon einmal im Voraus.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Hanna Nora Meyer
Fraktionsvorsitzende

gez.
Bettina Fichtner
Ratsmitglied

gez.
Henning Herchenbach
Ratsmitglied

gez.
Gerald Steinmetz
Ratsmitglied

gez.
Karin Lemke
Sachkundige Bürgerin