



Stadtbetriebe Hennef

Anstalt öffentlichen Rechts

Der Vorstand

Niederschrift

über die Sitzung des Bauausschusses

am

| Wochentag | Datum |
|------------------|--------------|
| Mittwoch | 28.04.2021 |

| Übersicht über die gefassten Beschlüsse | | |
|--|--|----------------------|
| TOP | Beratungsgegenstand | Beschluss Nr. |
| | Öffentliche Sitzung | |
| | Geschäftsordnungsbeschluss | 31 |
| 1 | Beschlussvorlagen | |
| 1.1 | Straßenausbau in Hennef – Warth; „Im Marienfried“ (Teilstück) Bürgerantrag „Ausbau eines Teilstücks der Straße „Im Marienfried“ vom 20.09.2020 | |
| 1.2 | Straßenausbau in Hennef-Zentrum hier: Bismarckstraße (Dickstraße bis Kaiserstraße) Vorstellung der Planung und Ergebnis der Bürgerinformation | 32 |
| 1.3 | Straßenausbau in Hennef-Zentrum hier: Deichstraße (Dickstraße bis Siegallee) Vorstellung der Planung und Ergebnis der Bürgerinformation | 33 |
| 1.4 | Verwaltungsvereinbarung mit dem Landesbetrieb Straßen NRW Erneuerung und Reparatur der Fahrbahndeckschicht im Zuge des Neubaus Abwasserkanal und Wasserleitung auf der L331 in Hennef-Söven, Geistingen auf freier Strecke | 34 |
| 1.5 | Kanalsanierung der Ortslage Hennef-Rott Sanierungsgebiet VIII, Teilbereich 2 Rott Vorstellung der Entwurfsplanung | 35 |
| 1.6 | Regenrückhaltebecken Pützemichweg (E96) in Hennef-Happerschoß | 36 |
| 1.7 | Regenklärbecken E 25 Wippenhohner Straße in Hennef Vorstellung der Entwurfsplanung | 37 |
| 1.8 | Winterdienst auf der Brücke Hostmannsteg; Antrag der Fraktionen CDU, FDP, Die Unabhängigen vom 13.02.2021 | 38 |
| 1.9 | Neubau eines Feuerwehrgerätehauses und Kultur- und Heimathauses in 53773 Hennef-Blankenberg, Ober dem Ufer - Vorstellung der Planung | 39 und 40 |
| 1.10 | Erweiterung der Kindertageseinrichtung Kita "Fledermäuse" um zwei Gruppen Im Tiefen Bruch 10, 53773 Hennef-Dambroich | 41 |
| 1.11 | Erweiterung der Kindertageseinrichtung Kiku "Wolkenburg" um eine Gruppe Burgstraße 12, 53773 Hennef-Uckerath | 42 |
| 1.12 | Photovoltaikanlage Feuerwehr Söven | |
| 2 | Anfragen | |
| 2.1 | Straßenausbau in Hennef-Geistingen hier: Schützenstraße (Stoßdorfer Str. bis Bonner Str.) Anfrage der Fraktionen CDU und FDP vom 30.01.2021 | |
| 3 | Mitteilungen | |
| | Nicht öffentliche Sitzung | |
| 4 | Beschlussvorlagen | |
| 5 | Anfragen | |
| 6 | Mitteilungen | |

Niederschrift

Vorbemerkungen

Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 19:40 Uhr
Ort: Mehrzweckhalle Gesamtschule, Meiersheide 20, 53773 Hennef
Einladungsdatum: 14.04.2021
Nachtragsdatum: 20.04.2021
Vorsitzende/r: Norbert Meinerzhagen
Schriftführer/in: Sonja Hermes

Anwesenheitsliste:

Vorsitzende/r

Meinerzhagen, Norbert Die Unabhängigen

stellv. Vorsitzende/r

Kania, Markus CDU

Ratsmitglieder

Dohlen, Gerhard CDU

Ecke, Matthias Bündnis 90 / Die Grünen

Fichtner, Bettina SPD

Fiedrich, Detlev Bündnis 90 / Die Grünen

Hildebrandt, Alexander FDP

Neuhöfer, Wolfgang CDU

Sauer, Heinz-Willi CDU

Steinmetz, Gerald SPD

sachkundige Bürger/innen

Broich, Guido CDU

Heller, Maximilian CDU

Kania, Günter CDU

Lemke, Karin SPD

Lorenz, Alfred Bündnis 90 / Die Grünen

Petersohn, Michael CDU

Reitz, Norbert SPD

Sass, Christian Bündnis 90 / Die Grünen

stellv. Ratsmitglied

| | | |
|---------------------|-----|---|
| Enns, Johannes | SPD | Vertretung für Herrn Papke, Daniel |
| Keuenhof, Elisabeth | CDU | Vertretung für Herrn Büllesbach, Karl Michael |
| Löffel, Simone | SPD | Vertretung für Herrn Plage, Jörg |

stellv. sachkundige Bürger/innen

| | | |
|-------------------------|-----|---|
| Schlechtriem, Christoph | FDP | Vertretung für Herrn Bodo Erich Lehmann |
|-------------------------|-----|---|

Von der Verwaltung waren anwesend:

| | |
|----------------|---|
| Herr Barth | Vorstand AÖR |
| Herr Dr. Erbe | Technischer Geschäftsführer |
| Herr Walter | Erster Beigeordneter |
| Frau Schüren | Amt für Steuerungsunterstützung |
| Frau Trockfeld | Amt für Steuerungsunterstützung |
| Herr Stangier | Zentrale Gebäudewirtschaft |
| Herr Wensel | Zentrale Gebäudewirtschaft |
| Frau Wittmer | Amt für Stadtplanung und -entwicklung |
| Herr Breuer | Feuerwehr Hennef |
| Herr Henkel | Feuerwehr Hennef |
| Herr Eryigit | Zentrale Gebäudewirtschaft |
| Herr Vorbeck | Fachbereich Tiefbau (FB III 4) |
| Herr Thome | Fachbereich Abwasseranlagen (FB III 1.1) |
| Herr Steinert | Fachbereich Abwasseranlagen (FB III 1.3) |
| Herr Ratzke | Finanzen, allgemeine Verwaltung, Recht (FB III 9.2) |
| Frau Steffan | Presse- und Öffentlichkeitsarbeit |
| Herr Wiegel | Fachbereich Baubetriebshof (FB III 3) |

Gäste:

| | |
|----------------|---------------------------------|
| Herr Stremmler | Dietrich Untertrifaller |
| Herr Osmann | Dietrich Untertrifaller |
| Herr Lehmcke | Gewecke und Partner |
| Herr Arnold | ZWP |
| Herr Patings | Faktorgrün |
| Herr Thoma | Ingenieurbüro für Infrastruktur |

| TOP | Beratungsgegenstand | Beschluss Nr. |
|-----|-----------------------------------|---------------|
| | Öffentliche Sitzung | |
| | Geschäftsordnungsbeschluss | 31 |

Der Ausschussvorsitzende, Herr Norbert Meinerzhagen, begrüßte die Ausschussmitglieder sowie die Gäste und stellte fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Auf Vorschlag der Verwaltung und Antrag der SPD-Fraktion wurde der TOP 1.1: „Straßenausbau in Hennef – Warth; „Im Marienfried“ (Teilstück) Bürgerantrag „Ausbau eines Teilstücks der Straße „Im Marienfried“ vom 20.09.2020“ von der Tagesordnung abgesetzt.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen beantragte, das Thema „Photovoltaikanlage Feuerwehr Söven“ als ordentlichen Tagesordnungspunkt auf der Tagesordnung hinzuzufügen. Dies wurde unter TOP 1.12 behandelt.

Weitere Änderungswünsche zur Tagesordnung gab es nicht.

Die Tagesordnung wurde einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

| | | |
|-----|---|--|
| 1 | Beschlussvorlagen | |
| 1.1 | Straßenausbau in Hennef – Warth; „Im Marienfried“ (Teilstück) Bürgerantrag „Ausbau eines Teilstücks der Straße „Im Marienfried“ vom 20.09.2020 | |

Dieser Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt.

| | | |
|-----|--|----|
| 1.2 | Straßenausbau in Hennef-Zentrum hier: Bismarckstraße (Dickstraße bis Kaiserstraße) Vorstellung der Planung und Ergebnis der Bürgerinformation | 32 |
|-----|--|----|

Der Bauausschuss beschloss einstimmig:

1. Der vorgestellten Planung der Bismarckstraße (Dickstraße bis Kaiserstraße) wird zugestimmt.
2. Auf Grundlage der Vorplanung ist die Entwurfs- und Ausführungsplanung zu erstellen.
3. Die Straßenbaumaßnahme ist auszuschreiben und zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

| | | |
|-----|--|----|
| 1.3 | Straßenausbau in Hennef-Zentrum hier: Deichstraße (Dickstraße bis Siegallee) Vorstellung der Planung und Ergebnis der Bürgerinformation | 33 |
|-----|--|----|

Der Bauausschuss beschloss einstimmig:

1. Der vorgestellten Planung der Deichstraße (Dickstraße bis Siegallee) wird zugestimmt.
2. Auf Grundlage der Vorplanung ist die Entwurfs- und Ausführungsplanung zu erstellen.
3. Die Straßenbaumaßnahme ist auszuschreiben und zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

| | | |
|-----|---|----|
| 1.4 | Verwaltungsvereinbarung mit dem Landesbetrieb Straßen NRW Erneuerung und Reparatur der Fahrbahndeckschicht im Zuge des Neubaus Abwasserkanal und Wasserleitung auf der L331 in Hennef-Söven, Geistingen auf freier Strecke | 34 |
|-----|---|----|

Der Bauausschuss beschloss einstimmig:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Verwaltungsrat der Stadtbetriebe Hennef AöR:

Dem in der Anlage beigefügten Entwurf der mit dem Landesbetrieb Straßen.NRW abgestimmten Verwaltungsvereinbarung wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

| | | |
|-----|--|----|
| 1.5 | Kanalsanierung der Ortslage Hennef-Rott Sanierungsgebiet VIII, Teilbereich 2 Rott Vorstellung der Entwurfsplanung | 35 |
|-----|--|----|

Der Bauausschuss beschloss einstimmig:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Verwaltungsrat der Stadtbetriebe Hennef AöR:

Der vorgestellten Entwurfsplanung für das Sanierungskonzept der Ortslage Hennef Rott, Sanierungsgebiet VIII, Teilbereich 2 wird zugestimmt. Die Baumaßnahme ist auszuschreiben und zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

| | | |
|-----|--|----|
| 1.6 | Regenrückhaltebecken Pützemichweg (E96) in Hennef-Happerschoß | 36 |
|-----|--|----|

Der Bauausschuss beschloss einstimmig:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Verwaltungsrat der Stadtbetriebe Hennef AöR:

Der vorgestellten Entwurfsplanung für den Neubau eines Regenrückhaltebeckens in der Ortslage Hennef-Happerschoß, wird zugestimmt. Die Baumaßnahme ist auszuschreiben und zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

| | | |
|-----|---|----|
| 1.7 | Regenklärbecken E 25 Wippenhohner Straße in Hennef Vorstellung der Entwurfsplanung | 37 |
|-----|---|----|

Der Bauausschuss beschloss einstimmig:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Verwaltungsrat der Stadtbetriebe Hennef AöR:

Der vorgestellten Entwurfsplanung zum Bau eines Regenklärbeckens an der E 25 in der Wippenhohner Straße wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

| | | |
|-----|--|----|
| 1.8 | Winterdienst auf der Brücke Hostmannsteg; Antrag der Fraktionen CDU, FDP, Die Unabhängigen vom 13.02.2021 | 38 |
|-----|--|----|

Der Bauausschuss beschloss einstimmig:

Die Ausführungen der Verwaltung werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

| | | |
|-----|---|-----------|
| 1.9 | Neubau eines Feuerwehrgerätehauses und Kultur- und Heimathauses in 53773 Hennef-Blankenberg, Ober dem Ufer - Vorstellung der Planung | 39 und 40 |
|-----|---|-----------|

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen stellte den Antrag, nur über den Neubau des Feuerwehrgerätehauses Blankenberg zu beschließen und den 2. Punkt des Beschlussvorschlags zu streichen. Auf die Präsentation sollte dann verzichtet werden.

Darüber wurde abgestimmt.

Beschluss Nr. 39

Aus der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen gab es 4 Stimmen und aus der Fraktion Die Unabhängigen eine Stimme für diesen Antrag, die anderen Ausschussmitglieder stimmten dagegen.

Der Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen war damit mehrheitlich abgelehnt.

Herr Stremmler und Herr Osmann von der Firma Dietrich Untertrifaller, Herr Arnold von der Firma ZWP und Herr Patings von der Firma Faktorgrün stellten dem Bauausschuss die Planung vor und beantworteten zusammen mit der Verwaltung die Fragen der Ausschussmitglieder.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen beantragte, über die zwei Punkte des Beschlussvorschlags getrennt zu beschließen. Dem wurde stattgegeben.

Beschluss Nr. 40

Der Bauausschuss beschloss einstimmig bei einer Enthaltung der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:

1. Der weiteren Planung und Umsetzung des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses Blankenberg im Plangebiet „Ober dem Ufer“ in Stadt Blankenberg wird zugestimmt.

Der Bauausschuss beschloss mehrheitlich bei einer Gegenstimme der Fraktion Die Unabhängigen:

2. Die Planung des Kultur- und Heimathauses nebst Freianlagen, der öffentlichen Grünflächen und der Planstraße im Plangebiet „Ober dem Ufer“ in Stadt Blankenberg wird zur Kenntnis genommen.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen hat an der Beschlussfassung des 2. Punkts nicht teilgenommen.

| | | |
|------|---|----|
| 1.10 | Erweiterung der Kindertageseinrichtung Kita "Fledermäuse" um zwei Gruppen Im Tiefen Bruch 10, 53773 Hennef-Dambroich | 41 |
|------|---|----|

Auf Antrag der CDU-Fraktion wurde der Beschlussvorschlag um einen Satz ergänzt, der hier Fett markiert ist.

Der Bauausschuss beschloss einstimmig:

Der weiteren Planung und Umsetzung der Erweiterung der Kindertageseinrichtung Kita „Fledermäuse“ wird zugestimmt.

Vor der Billigung einer Planung ist eine angemessene Bürgerinformation durchzuführen, alle offenen Fragen zu beantworten und diese dem Ausschuss im Rahmen der Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

| | | |
|------|---|----|
| 1.11 | Erweiterung der Kindertageseinrichtung Kiku "Wolkenburg" um eine Gruppe Burgstraße 12, 53773 Hennef-Uckerath | 42 |
|------|---|----|

Der Bauausschuss beschloss einstimmig:

Der weiteren Planung und Umsetzung der Erweiterung der Kindertageseinrichtung Kiku „Wolkenburg“ wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

| | | |
|------|---|--|
| 1.12 | Photovoltaikanlage Feuerwehr Söven | |
|------|---|--|

Gemäß Geschäftsordnungsbeschluss wurde dieser Tagesordnungspunkt als ordentlicher Tagesordnungspunkt behandelt.

Die Verwaltung fragte nach den genauen Wünschen der Politik bezüglich der Photovoltaikanlage des Neubaus der Feuerwehr Söven.

Ist eine maximale Ausnutzung möglicher Kapazitäten, also eine volle Inanspruchnahme der Dachflächen gewünscht, oder soll eine rein wirtschaftliche Betrachtung der Anlagengröße bezüglich Abschreibungszeitraum, Kosten, Erträgen und Verbräuchen erfolgen.

Die Wünsche der Ausschussmitglieder wurden dargelegt.

| | | |
|---|-----------------|--|
| 2 | Anfragen | |
|---|-----------------|--|

Die mündlichen Anfragen der Ausschussmitglieder wurden von der Verwaltung beantwortet.

Die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen bat um Erläuterung des aktuellen Stands der UA1-Maßnahmen.

Antwort der Verwaltung:

in 2020 wurden alle Maßnahmen gemäß Beschlussvorlage vom 10.03.2020 ausgeführt. Aufgrund des guten Ausschreibungsergebnisses konnten zusätzlich die Eventualmaßnahmen Lfd. Nr. 21, Westerhausen, Eichfeld u. Lfd. Nr. 26, Darscheid – Eichholz realisiert werden.

In diesem Jahr ergibt sich eine Änderung, die Maßnahme Lfd. Nr. 22a, Theishohn - Schächer muss mindestens ins nächste Jahr verschoben werden. Hintergrund: Die Westnetz GmbH hatte ursprünglich für dieses Jahr eine Leitungslegung in diesem Abschnitt geplant, diese Maßnahme wurde aber bei Westnetz Hausintern bis auf Weiteres geschoben!

Als Ersatz kommt die Eventualmaßnahme Lfd. Nr. 23, Hanf – Meisenhanf zur Ausführung.

Ansonsten werden die im Jahre 2020 für dieses Jahr beschlossenen Maßnahmen umgesetzt.

Die Fraktionen CDU, FDP und Die Unabhängigen stellten eine Anfrage bezüglich der Sanierungsarbeiten auf dem Siegdamm.

Herr Dr. Erbe stellte den Bauausschuss die Arbeiten in Form einer Präsentation vor und beantwortete die Fragen der Ausschussmitglieder.

Die Ausführungen wurden zur Kenntnis genommen.

| | | |
|-----|--|--|
| 2.1 | Straßenausbau in Hennef-Geistingen hier: Schützenstraße (Stoßdorfer Str. bis Bonner Str.) Anfrage der Fraktionen CDU und FDP vom 30.01.2021 | |
|-----|--|--|

Die Ausführungen der Verwaltung wurden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: zur Kenntnis genommen

| | | |
|---|---------------------|--|
| 3 | Mitteilungen | |
|---|---------------------|--|

Keine