Umweltbericht mit Eingriffsbilanz
zum Bebauungsplan 15.2 Hennef (Sieg) - Stadt Blankenberg "Kultur- und Heimathaus + Feuerwehr"

Karte Nr. 2 : Planung und landschaftspflegerische Maßnahmen

N

0 25 50 100 150 Meter

NSG 2.1.21 "Siegtalhänge"

FFH Gebiet DE-5210-302 "Ahrenbach und Adscheidertal"

NSG 2.1.23 "Ahrenbach und Adscheidertal"

Hohlweg Eitorfer Straße
Bestandteil der Denkmalbereichssatzung: historische Kulturlandschaft "Unteres Siegtal:Stadt Blankenberg-Bödingen"

Lage des Plangebiets innerhalb der 'Denkmalbereichsatzung: historische Kulturlandschaft "Unteres Siegtal: Stadt Blankenberg-Bödingen"

Legende

I. Planung

Flächen für den Gemeinbedarf "Kultur- und Heimathaus"

- HN21 - Gebäude
- HY1 - Versiegelte Fläche
  HJ6 - Garten mit größerem Gehölzbestand

Flächen für den Gemeinbedarf "Feuerwehr"

- HN21 - Gebäude
- HY1 - Versiegelte Fläche
  HJ6 - Garten mit größerem Gehölzbestand
- HY2* - Dachbegrünung

Öffentliche Grünfläche, Zweckbestimmung Parkanlage

- HM1 - Grünanlage ohne alten Baumbestand
  HY1 - Versiegelte Fläche
- HJ6* - Garten mit größerem Gehölzbestand (Lehrgarten)

Sonstige öffentliche Grünfläche

- HM51 - Öffentliche Grünfläche geringer Ausdehnung
  Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Private Grünfläche

- HK22 - Obstwiese
  Fläche für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern
- EA31 - Fettwiese
  Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (Keine Nutzungsänderung)
- HJ6 - Garten mit größerem Gehölzbestand
  Fläche für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern

Öffentliche Straßenverkehrsflächen

- BF32 - Einzelbaum, Baumgruppe überwiegend standorttypisch mit geringem bis mittlerem Baumholz
  HY1 - Versiegelte Fläche

Öffentliche Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
Rad- und Fußweg + Anliegerzufahrt (VBZ 1)
Zugang und Zufahrt zumLehrgarten (VBZ 2)

- HY1 - Versiegelte Fläche (VBZ 1 / VBZ 2)

Öffentliche Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung:
Öffentliche Parkplätze

- BF32 - Einzelbaum, Baumgruppe überwiegend standorttypisch mit geringem bis mittlerem Baumholz
  HY1 - Versiegelte Fläche (VBZ1 / VBZ2)

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
Überlaufparkplatz / öffentliche Parkplätze als Schotterrasen

- BF32 - Einzelbaum, Baumgruppe überwiegend standorttypisch mit geringem bis mittlerem Baumholz
  HY2 - Teilversiegelte Fläche

II. Landschaftspflegerische Maßnahmen

Vermeidungsmaßnahmen

- V1 - Zeitliche Begrenzung der Inanspruchnahme von Vegetation, insbesondere die Rodung von Gehölzen oder ökologische Baubegleitung
- V2 - Kontrolle von Höhlenbäumen
- V3 - Ökologische Baubegleitung : Maßnahmen zum Schutz von Fledermäusen
- V4 - Versickerungsfähige Oberflächenbefestigung
- V5 - Baumschutzsatzung Stadt Hennef

Schutzmaßnahmen

- S1 - Einzelbaumschutz
- S2 - Schutz des Gehölzbestandes

Begrünungsmaßnahmen

- B1 - Anpflanzung von 14 standortgerechten Laubbäumen
- B2 - Anpflanzung von 13 standortgerechten Laubbäumen
- B3 - Anpflanzung von 4 standortgerechten Laubbäumen
- B4 - Anpflanzung von 15 standortgerechten Laubbäumen
- B5 - Anpflanzung eines Lehrgarten mit 16 standortgerechten Laubbäumen (historische Obstsorten/ Arboretum für Wildobst)
- B6 - Dachbegrünung

Funktionserhaltende Maßnahmen

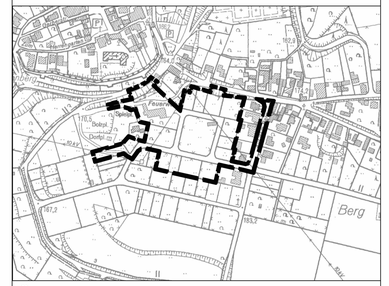
- CEF1 - Anbringung eines Fledermausflachkastens

III. Schutzgebiete

- Naturschutzgebiete
- Landschaftsschutzgebiete
- FFH-Gebiet (Natura 2000)
- Biotopkataster NRW
- Biotopverbundflächen
- Streuobstwiese im Landschaftsschutzgebiet, Geltungsbereich der Festsetzung 5.4-15 (Landschaftsplan Nr. 9)
  Bodendenkmal Nr. 105
- Hohlweg Eitorfer Straße
  Bestandteil der Denkmalbereichsatzung "Unteres Siegtal: Stadt Blankenberg-Bödingen"

IV. Sonstiges

- Geltungsbereich des BP Nr. 15.2
- Verlust eines Einzelbaumes



Übersichtsplan zum räumlichen Geltungsbereich
M. : 1:3.000

Bebauungsplan Nr. 15.2
Hennef (Sieg) - Stadt Blankenberg
"Kultur- und Heimathaus + Feuerwehr"

Hennef DER BÜRGERMEISTER

Karte Nr. 2 Planung und landschaftspflegerische Maßnahmen		Umweltbericht mit Eingriffsbilanz zum Bebauungsplan 15.2 Hennef (Sieg) - Stadt Blankenberg "Kultur- und Heimathaus + Feuerwehr"
Stand	20.05.2021	Koordinatensystem ETRS89/UTM
Maßstab	1:500	

Bearbeitung:
01.10.2020

HKR
Stephan Müller
Landschaftsarchitekten