



Beschlussvorlage

Amt: Zentrale Gebäudewirtschaft

TOP: _____

Vorl.Nr.: V/2021/2829

Anlage Nr.: _____

Datum: 13.04.2021

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Bauausschuss	28.04.2021	öffentlich

Tagesordnung

Erweiterung der Kindertageseinrichtung Kita "Fledermäuse" um zwei Gruppen
Im Tiefen Bruch 10, 53773 Hennef-Dambroich

Beschlussvorschlag

Der weiteren Planung und Umsetzung der Erweiterung der Kindertageseinrichtung Kita „Fledermäuse“ wird zugestimmt.

Begründung

Um der Unterdeckung an Betreuungsplätzen entgegenzuwirken ist für den Kita-Bezirk IV Dambroich/Hanf eine Erweiterung der Kindertageseinrichtung Kita „Fledermäuse“ erforderlich. Die Kinderbetreuungsbedarfsplanung hierzu wurde bereits im Jugendhilfeausschuss vom 20.02.2019 vorgestellt.

Die Mittel für die Erweiterung sind bereits im Doppelhaushalt 2020/21 berücksichtigt. Eine Vollständige Verwendung der Mittel aus dem Jahr 2020 ist im Jahr 2021 möglich, aber auch zwingend erforderlich.

Um den Bedarf an die Anforderungen anzupassen, soll die Kita durch die Erweiterung von zwei auf vier Gruppen aufgestockt werden. Der Anbau an die Kita wird im Südwesten des Bestandgebäudes als zweigeschossiger Baukörper mit Flachdach (extensives Gründach) an den jetzigen Mehrzweckraum angebaut. Der Mehrzweckraum wird in das Untergeschoss der Erweiterung verlagert um Platz für den Gruppenraum 3 zu schaffen. Der Außenbereich der Kita und der Spielplatz sind von der Erweiterung gleichermaßen betroffen. Der Höhenunterschied im Erdgeschoss der Kita wird durch eine Treppe sowie einen Hublift ausgeglichen, sodass alle Erdgeschossräume von allen Personen erreicht werden können.

Die verwaltungseigene Planung wird in der Bauausschusssitzung vorgestellt. Für Rückfragen steht das Planungsteam der Verwaltung zur Verfügung.

Einzelheiten der Planung können vorab den beigefügten Präsentationsunterlagen entnommen werden. Jede Fraktion erhält Unterlagen ebenfalls als PDF-Datei per E-Mail.

Zeitschiene:

Der Bauantrag für die Erweiterung wird, sobald das Brandschutzkonzept vorliegt, im April 2021 eingereicht. Der Baubeginn ist für September 2021 angedacht. Für die Ausführung ist die Vergabe nach Einzelgewerken vorgesehen. Sofern der Bauausschuss dem Beschlussvorschlag zustimmt, ist die Fertigstellung in 2022 anvisiert.

Baukosten:

Die aktuelle Kostenschätzung für das Bauvorhaben beläuft sich auf rund 1.889.000 €. Im Haushalt 2020/21 sind Mittel in Höhe von 1.500.000 € etatisiert.

Da die Baumaßnahme Erweiterung der Kita Uckerath sowie Erweiterung der Kita Dambroich annähernd zeitgleich aufgeführt werden und Planungskosten durch Eigenleistung eingespart werden, wird aus heutiger Sicht davon ausgegangen, dass die gesamten Mittel, welche für beide Maßnahmen etatisiert sind, für die Baumaßnahmen ausreichen.

Haushaltsmäßige Auswirkungen

<input type="checkbox"/> keine Auswirkungen	<input checked="" type="checkbox"/> Kosten der Baumaßnahme:	€ 1.889.000
<input type="checkbox"/> jährliche Folgekosten:	Sachkosten:	€
	Personalkosten:	€
<input type="checkbox"/> Maßnahme zuschussfähig	Höhe des Zuschusses:	€
<input type="checkbox"/> Ausreichende Haushaltsmittel vorhanden Kostenträger 01200121 Kostenstelle 00002670 Investiv: Investitionsnummer GE-0000070	Haushaltsausgabereist:	€
<input type="checkbox"/>	Mittel HH 2020 – 1.000.000,00 EUR investiv Ermächtigungsübertragung auf 2021 <i>Im Doppelhaushalt 2020/2021 wurden für 2020 Investitionsmitteln in Höhe von 1.000.000 € bereitgestellt. Nach Jahresschluss wurden die bis dato nicht verausgabten Mittel in Höhe von 1.000.000 EUR nach 2021 übertragen. Die Bewirtschaftung in 2021 ist nur zu einem Teil des Betrags gewährleistet, so dass übrigbleibende Mittel gesperrt werden (Kreditliniereduzierung 2020), um 2022 dann neu etatisiert zu werden, da eine weitere Ermächtigungsübertragung von 2021 auf 2022 rechtlich ausgeschlossen ist. Da erhöhte Fördermittel erwartet werden, stellt sich die Neuetatisierung in 2022 Ergebnisneutral dar.</i> Mittel HH 2021 - 500.000,00 EUR investiv Ermächtigungsübertragung auf 2022	
<input type="checkbox"/> Bewilligung außer- oder überplanmäßiger Ausgabe erforderlich	Betrag:	
<input checked="" type="checkbox"/> Kreditaufnahme erforderlich	Kreditbetrag:	€ 1.889.000
<input type="checkbox"/> Einsparungen:	€	<input type="checkbox"/> jährliche Folgeeinnahmen: Art: Höhe: €
<input checked="" type="checkbox"/> Bemerkungen:	Es werden Fördermittel in Höhe von 1.188.000,00€ beantragt (Art der Förderung: 4.4.1.1 Neubaumaßnahmen incl. Ersteinrichtung sowie Herrichtung und Ausstattung des Grundstücks).	

Mitzeichnung:

Name:
M.Eryigit

Paraphe:

Name:

Paraphe:

Hennef (Sieg), den 13.04.2021
In Vertretung

Michael Walter
Erster Beigeordneter

Anlage:
Präsentationsunterlagen Kita Dambroich