



Beschlussvorlage

Amt: Stadtbetriebe Hennef (AöR) - Tiefbau

TOP: _____

Vorl.Nr.: V/2021/2692

Anlage Nr.: _____

Datum: 29.01.2021

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Bauausschuss	18.02.2021	öffentlich

Tagesordnung

Straßenausbau in Hennef-Hüchel Ortslage Teil 1
hier: Dornröschenweg
Vorstellung der Planung und Ergebnis der Bürgerinformation

Beschlussvorschlag

Der Bauausschuss beschließt:

1. Der vorgestellten Planung Dornröschenweg wird zugestimmt.
2. Auf Grundlage der Vorplanung ist die Entwurfs- und Ausführungsplanung zu erstellen.
3. Die Straßenbaumaßnahme ist in 1. Baustufe auszuschreiben und zu vergeben.

Begründung

In Hennef-Hüchel hat der Bebauungsplan BP 12.22 mit der Veröffentlichung im Mitteilungsblatt am 15.01.2021 Rechtskraft erlangt. Für die Erschließung der Baugrundstücke soll umgehend die Kanalisierung und der Straßenausbau erfolgen. Die Straße soll zunächst in 1. Baustufe als Baustraße erstellt werden. Der Straßenendausbau ist dann nach Abschluss der Hochbaumaßnahmen zusammenhängend mit weiteren Straßen in Hüchel geplant.

Über die geplante Baumaßnahme wurden die Eigentümer der anliegenden Grundstücke und zukünftige Bauherren über eine Postwurfsendung informiert (siehe Anlage)

Die Ausbaumaßnahme ist nach den §§ 127 ff. Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit der derzeit gültigen Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Hennef beitragspflichtig. Der geschätzte Beitragssatz kann dem Bürgerinformationsschreiben entnommen werden.

Das Ingenieurbüro Kreuzer+Guttmann GmbH wird die Vorplanung dem Ausschuss zur Beratung und Beschlussfassung vorstellen. In der Anlage erhalten Sie das Bürgerinformationsschreiben mit zugehörigen Plänen und Erläuterungen.

Auswirkungen auf den Haushalt

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Keine Auswirkungen | <input checked="" type="checkbox"/> Kosten der Maßnahme |
| | Sachkosten: Herstellkosten 130.000 € |
| <input type="checkbox"/> Jährliche Folgekosten | Personalkosten: € |
| <input type="checkbox"/> Maßnahme zuschussfähig | Höhe des Zuschusses €
% |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ausreichende Haushaltsmittel vorhanden, | HAR: € |
| Haushaltsstelle: IN-0000329 | Lfd. Mittel: € |
| <input type="checkbox"/> Bewilligung außer- oder überplanmäßiger Ausgaben erforderlich | Betrag: € |
| <input type="checkbox"/> Kreditaufnahme erforderlich | Betrag: € |
| <input type="checkbox"/> Einsparungen | Betrag € |
| <input type="checkbox"/> Jährliche Folgeeinnahmen | Art:
Höhe: € |
| <input type="checkbox"/> Bemerkungen | |
- Einnahmen von Erschließungsbeiträgen

Mitzeichnung:

Name:
Ratzke

Paraphe:

Name:

Paraphe:

Hennef (Sieg), den 29.01.2021
In Vertretung

Dr. Erbe
Technischer Geschäftsführer