

[REDACTED]  
[REDACTED]

Stadtverwaltung Hennef / Sieg  
Herr Bürgermeister Klaus Pipke  
Frankfurter Straße 97

53773 Hennef

6. Februar 2020

**Bauvorhaben :** Änderung/Erweiterung der Satzung S – 09.3 – Hennef (Sieg) - Striefen  
**hier :** Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Pipke,

der südwestlich Teil unseres Grundstücks (Parzelle 46) östlich der Antoniusstraße in Striefen ist im Flächennutzungsplan als Wohnbauflächen dargestellt und ich möchte diese gerne meinen Kindern für eine bauliche Nutzung zur Verfügung stellen.

Nach den mir vorliegenden Informationen besteht für Striefen die Satzung 09.3, die den im Zusammenhang bebauten Ortsteil abgrenzt, in der mein Grundstück jedoch nicht enthalten sind. Um Baurecht zu schaffen, muss die rechtswirksame Satzung um die betroffene Baufläche entsprechend den Darstellungen im Flächennutzungsplan erweitert werden.

Ich möchte Sie hiermit bitten und beantrage, die Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zu veranlassen, mit dem die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine bauliche Nutzung meines Grundstücks geschaffen werden.

Ich bin selbstverständlich dazu bereit, die für die Planung anfallenden Kosten zu übernehmen und mich gegenüber der Stadt Hennef vertraglich dazu zu verpflichten.

Mit freundlichen Grüßen

Anlage:       Bebauungskonzept  
                  Erläuterung der Planung