



Hennef
DER BÜRGERMEISTER

Niederschrift

**über die Sitzung des Ausschusses für Stadtgestaltung und
Planung**

am

Wochentag	Datum
Mittwoch	13.11.2019

Übersicht über die gefassten Beschlüsse		
TOP	Beratungsgegenstand	Beschluss Nr.
	Öffentliche Sitzung	
	Beschluss zur Tagesordnung	257
1	Beschlussvorlagen	
1.1	Weiterentwicklung des Busverkehrs in Hennef	258
1.2	EU-Förderprojekt INCLUSION	259
1.3	Schulcampus Hennef-Innenstadt	260
1.4	Machbarkeitsstudie Stadtbibliothek*Kulturrathaus*Meys Fabrik	261
1.5	Bebauungsplan Nr. 01.10 Hennef (Sieg) - Edgoven, 12. Änderung Hanftalstraße 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 13a und § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) 2. Vorstellung und Beschluss des Bebauungsplan - Vorentwurfes 3. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13 a i.V.m. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs.1 BauGB	262
1.5.1	Bebauungsplan Nr. 03.4 Stoßdorf - West Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)	263
1.5.2	Bebauungsplan Nr. 03.4 Hennef (Sieg) - Stoßdorf West; Erlass einer Veränderungssperre gem. §§ 14 ff. Baugesetzbuch (BauGB)	264
1.6	Haushaltsberatung 2020/21; Antrag der SPD-Fraktion, des Herrn N. Spanier und der Frau E. Deisenroth-Specht, vom 02.11.2018, auf Einführung einer Infrastrukturabgabe in Anlehnung an das sog. "Rheinbacher Modell"	265
1.7	Haushaltsberatung 2020/21; Mobiles Stadtmobiliar, Antrag der SPD-Fraktion vom 17.10.2019	266
1.7.1	Haushaltsberatung 2020/21; Mobiles Stadtmobiliar; Antrag der CDU-Fraktion vom 04.11.2019	267
1.7.2	Haushaltsberatung 2020/21; Mittel für ein Mobilitätskonzept; Antrag der CDU-Fraktion vom 04.11.2019	268
1.7.3	Haushaltsberatung 2020/21; Mittel für Verkehrsplanungen; Antrag der CDU-Fraktion vom 04.11.2019	269
1.7.4	Verkehrsführung Frankfurter Straße; Antrag der SPD-Fraktion vom 12.10.2019; Antrag der Fraktion Die Linke vom 27.10.2019	
1.8	Haushaltsberatung 2020/21; Einbringung des Haushaltsentwurfs für das Budget des Amtes für Stadtplanung u. -entwicklung (Empfehlung an den Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss)	270

2	Anfragen	
2.1	Haushaltsberatung 2020/21; Anfrage der SPD-Fraktion, des Herrn N. Spanier und der Frau E. Deisenroth-Specht, vom 15.10.2019, zur Lage einer neuen KITA im östlichen Zentralort	
2.2	Haushaltsberatung 2020/21; ISEK Innenstadt, Anfrage der SPD-Fraktion vom 16.10.2019	
3	Mitteilungen	
3.1	Mittel für den AST-Verkehr und Sachstand Abstimmung mit dem RSK; Antrag der CDU-Fraktion vom 04.11.2019	
Nicht öffentliche Sitzung		
4	Beschlussvorlagen	
4.1	Machbarkeitsstudie Stadtbibliothek*Kulturraus* Meys Fabrik Bestimmung des Planungsbüros	271
5	Anfragen	
6	Mitteilungen	

N i e d e r s c h r i f t

Vorbemerkungen

Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 20:35 Uhr
Ort: Rathaus, Saal Hennef (T3.01), Frankfurter Straße 97, 53773 Hennef
Einladungsdatum: 31.10.2019
Nachtragsdatum: 07.11.2019
Vorsitzender: Ralf Offergeld
Schriftführerin: Karin Nikolaizik

Anwesenheitsliste:

Vorsitzender

Offergeld, Ralf CDU

Ratsmitglieder

Dahm, Mario	SPD	Vertreter für Herrn Herchenbach
Dohlen, Gerhard	CDU	
Fichtner, Bettina	SPD	
Große Winkelsett, Christa	CDU	
Kania, Markus	CDU	
Krey, Detlef	Die Linke	
Reuter, Thomas	Bündnis 90 / Die Grünen	
Rindfleisch, Joachim	Die Unabhängigen	
Roos-Schumacher, Hedwig, Dr.	CDU	
Schilling, Sören	CDU	
Steinmetz, Gerald	SPD	
Stratmann, Irene	SPD	Vertreterin für Herrn Spanier
Walterscheid, Theo	CDU	Vertreter für Herrn Mikolajczak

sachkundige Bürger/innen

Hambitzer, Hans	SPD	
Laudan, Christoph	CDU	
Schlechtriem, Christoph	FDP	
Schliefer, Raimund	Die Unabhängigen	
Spanier, Annemarie	SPD	
Stahn, Astrid	Bündnis 90 / Die Grünen	

stellv. sachkundige Bürger/innen

van Riesen, Sigurd, Dr.-Ing.	CDU	Vertreter für Frau Grünewald
------------------------------	-----	------------------------------

Von der Verwaltung waren anwesend:

Frau Wittmer, Amt für Stadtplanung und -entwicklung
Herr Walter, Erster Beigeordneter
Frau Trockfeld, Amt für Steuerungsunterstützung
Herr Schüßler, Amt für Stadtplanung und -entwicklung
Herr Nentwig, Ordnungsverwaltung und Bürgerzentrum
Herr Henkel, Bauordnung und Untere Denkmalbehörde
Frau Bootz, Amt für Stadtplanung und -entwicklung

Gäste:

Herr Dr. Groneck, RSK, zu TOP 1.1
Herr Knieling, VRS, zu TOP 1.2
Frau Stottrop, Büro Stottrop Stadtplanung, zu TOP 1.3
Herr Neubig, Herr Hubacher, Büro NeubigHubacher, zu TOP 1.4
Herr Hennes zu TOP 1.5

TOP	Beratungsgegenstand	Beschluss Nr.
	Öffentliche Sitzung	
	Beschluss zur Tagesordnung	257

Herr Offergeld eröffnete die Sitzung des Ausschusses für Stadtgestaltung und Planung. Er begrüßte die Anwesenden und stellte die Gäste vor.

Herr Offergeld stellte fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und dass der Ausschuss beschlussfähig sei. Er wies auf die mit dem Nachtrag zusätzlich vorgelegten Unterlagen und die Tischvorlagen hin.

Herr Dahm (SPD-Fraktion) beantragte, die als TOP 1.9 vorliegende Tischvorlage unter 1.7 mit zu behandeln, da diese auch haushaltsrelevant sei. Die Vorlage soll als TOP 1.7.4 beraten werden.

Herr Kania (CDU-Fraktion) beantragte, auch die Mitteilung 3.1 im Rahmen der Beratungen zum TOP 1.1 mit zu behandeln.

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig die Tagesordnung in der nun vorliegenden Form.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1	Beschlussvorlagen	
1.1	Weiterentwicklung des Busverkehrs in Hennef	258

Herr Dr. Groneck erläuterte ausführlich das ÖPNV-Angebot in Hennef unter Berücksichtigung der örtlichen und überörtlichen Zusammenhänge. Er stellte dar, welche Änderungen und Ergänzungen in Betracht gezogen werden, um Mängel im Angebot zu beheben.

Im Anschluss beantwortete er ausführlich die Fragen der Ausschussmitglieder.

Hinweis: Die Präsentation ist im Ratsinformationssystem zur Sitzung hinterlegt.

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig:

Die Ausführungen der Verwaltung werden zur Kenntnis genommen, dem vorgestellten weiteren Vorgehen wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.2	EU-Förderprojekt INCLUSION	259
-----	-----------------------------------	-----

Herr Knieling erläuterte die Hintergründe des Projektes und stellte die bisherigen Schritte und Maßnahmen sowie das geplante weitere Vorgehen dar.

Im Anschluss beantwortete er die Fragen der Ausschussmitglieder.

Hinweis: Die Präsentation ist im Ratsinformationssystem zur Sitzung hinterlegt.

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig:

Die Ausführungen zum Projekt INCLUSION werden zustimmend zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.3	Schulcampus Hennef-Innenstadt	260
-----	--------------------------------------	-----

Frau Stottrop informierte den Ausschuss über die beiden bisher durchgeführten Werkstatttermine und stellte deren Ergebnisse als Grundlage für die weitere Bearbeitung vor.

Die im Rahmen der Aussprache gestellten Fragen der Ausschussmitglieder wurden von Frau Stottrop und Frau Wittmer beantwortet.

Hinweis: Die Präsentation ist im Ratsinformationssystem zur Sitzung hinterlegt.

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig bei 2 Enthaltungen der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen:

Der weiteren Vorgehensweise im Rahmen von Planungswerkstätten und dem Zeitplan zum Projekt Schulcampus wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.4	Machbarkeitsstudie Stadtbibliothek*Kulturrahus*Meys Fabrik	261
-----	---	-----

Nach einer kurzen Einführung durch Frau Wittmer stellten Herr Neubig und Herr Hubacher ihr Büro und die geplante Vorgehensweise bei der Bearbeitung der Machbarkeitsstudie vor.

Gemeinsam mit Frau Wittmer beantworteten sie die im Zuge der Aussprache gestellten Fragen der Ausschussmitglieder.

Herr Kania (CDU-Fraktion) wünschte eine Beteiligung des Ausschusses nach der Phase 3 und bat um Ergänzung des Beschlussvorschlages.

Hinweis: Die Präsentation ist im Ratsinformationssystem zur Sitzung hinterlegt.

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig:

Der Durchführung der Machbarkeitsstudie Stadtbibliothek*Kulturrathaus*Meys Fabrik wird gemäß vorgeschlagener Vorgehensweise unter Einbeziehung der Politik und der Öffentlichkeit zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.5	Bebauungsplan Nr. 01.10 Hennef (Sieg) - Edgoven, 12. Änderung Hanftalstraße 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 13a und § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) 2. Vorstellung und Beschluss des Bebauungsplan - Vorentwurfes 3. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13 a i.V.m. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs.1 BauGB	262
-----	---	-----

Herr Schlechtriem (FDP-Fraktion) nahm wegen Befangenheit an der Beratung und Beschlussfassung zu diesem TOP nicht teil.

Herr Hennes beantwortete ausführlich die Fragen von Frau Dr. Roos-Schumacher (CDU-Fraktion) zum aktuellen Bebauungsplan-Vorentwurf.

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig:

1. Gemäß § 13a und §2 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) wird die 12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 01.10 Hennef (Sieg) – Edgoven, Hanftalstraße im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Der Geltungsbereich dieses Bebauungsplans umfasst in der Gemarkung Geistingen, Flur 27, die Flurstücke Nr. 165 und 374 tw.

2. Dem vorgestellten Bebauungsplan-Vorentwurf wird zugestimmt.
3. Gemäß § 13a i.V.m. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange auf Grundlage des vorgestellten Bebauungsplan-Vorentwurfes durchgeführt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.5.1	Bebauungsplan Nr. 03.4 Stoßdorf - West Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)	263
-------	---	-----

Frau Wittmer erläuterte die Hintergründe für den Aufstellungsbeschluss und beantwortete die Fragen der Ausschussmitglieder.

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Verkehr des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig:

Gemäß § 2 Abs. 4 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) wird der Bebauungsplan Nr. 3.4 Hennef (Sieg) – Stoßdorf, West aufgestellt.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst in der Gemarkung Geistingen in der Flur 1 das Flurstück 110 und in der Flur 31 die Flurstücke 442 tw.; 358, 396, 49, 261 tw., 3 tw., 360, 406, 395, 393, 362, 363, 398, 397, 50, 48, 47 tw., 443, 444 tw., 45, 306, 42, 39, 38, 36 tw., 35, 32 tw., 30 tw., 28, 27, 26 tw., 24, 25 tw., 18 tw., 23.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.5.2	Bebauungsplan Nr. 03.4 Hennef (Sieg) - Stoßdorf West; Erlass einer Veränderungssperre gem. §§ 14 ff. Baugesetzbuch (BauGB)	264
-------	---	-----

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung empfahl einstimmig, der Rat der Stadt Hennef (Sieg) möge die als Anlage beigefügte Veränderungssperre gem. §§ 14 ff. BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) und § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV.NRW. S. 666/SGV.NW 2023), zuletzt geändert durch Art. 5 des Gesetzes vom 11.04.2019 (GV.NRW. S. 202) für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 03.4 Hennef (Sieg) – Stoßdorf West in der Form des Aufstellungsbeschlusses aus der heutigen Sitzung des Ausschusses für Stadtgestaltung und Planung beschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.6	Haushaltsberatung 2020/21; Antrag der SPD-Fraktion, des Herrn N. Spanier und der Frau E. Deisenroth-Specht, vom 02.11.2018, auf Einführung einer Infrastrukturabgabe in Anlehnung an das sog. "Rheinbacher Modell"	265
-----	---	-----

Herr Steinmetz (SPD-Fraktion) nahm Stellung zum Antrag und der Antwort der Verwaltung.

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg) empfahl mehrheitlich, der Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss möge beschließen:

Die Ausführungen der Verwaltung werden zur Kenntnis genommen. Das sog. „Rheinbacher Modell“ wird in Hennef nicht eingeführt.

Abstimmungsverhalten:

8 Ja-Stimmen (7 CDU-Fraktion, 1 FDP-Fraktion)

6 Nein-Stimmen (5 SPD-Fraktion, 1 Fraktion Die Linke)

4 Enthaltungen (2 Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen, 2 Fraktion Die Unabhängigen)

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich

1.7	Haushaltsberatung 2020/21; Mobiles Stadtmobiliar, Antrag der SPD-Fraktion vom 17.10.2019	266
-----	---	-----

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg) empfahl mehrheitlich, der Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss möge beschließen:

Der Haushaltsentwurf für das Budget des Amtes für Stadtplanung und –entwicklung im Produktbereich 09, Produktgruppe 79, Produkt 200, Konto BU-0000116 wird beibehalten.

Abstimmungsverhalten:

8 Ja-Stimmen (7 CDU-Fraktion, 1 Fraktion Die Unabhängigen)

6 Nein-Stimmen (5 SPD-Fraktion, 1 Fraktion Die Linke)

4 Enthaltungen (2 Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen, 1 Fraktion Die Unabhängigen, 1 FDP-Fraktion)

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich

1.7.1	Haushaltsberatung 2020/21; Mobiles Stadtmobiliar; Antrag der CDU-Fraktion vom 04.11.2019	267
-------	---	-----

„Aufgrund des Diskussionsergebnisses auch im Zusammenhang mit dem vorangegangenen TOP ließ Herr Offergeld über den ergänzten Antrag der CDU-Fraktion abstimmen.“

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg) empfahl mehrheitlich, der Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss möge beschließen:

Der Haushaltsentwurf für das Budget des Amtes für Stadtplanung und –entwicklung im Produktbereich 09, Produktgruppe 79, Produkt 200, Konto BU-0000116 wird beibehalten. Die Mittel sind für mobile Elemente aus Holz, Metall oder recycelten Materialien zu verwenden.

Abstimmungsverhalten:

8 Ja-Stimmen (7 CDU-Fraktion, 1 FDP-Fraktion)

5 Nein-Stimmen (SPD-Fraktion)

5 Enthaltungen (2 Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen, 2 Fraktion Die Unabhängigen, 1 FDP-Fraktion)

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich

1.7.2	Haushaltsberatung 2020/21; Mittel für ein Mobilitätskonzept; Antrag der CDU-Fraktion vom 04.11.2019	268
-------	--	-----

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg) empfahl einstimmig bei 2 Enthaltungen der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen, der Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss möge beschließen:

Für den Masterplanes Mobilität sind bei Produkt 200, Konto 529201, 20.000 € für das Jahr 2020 vorzusehen, der Ansatz für das Jahr 2023 wird entsprechend auf 80.000 € gekürzt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.7.3	Haushaltsberatung 2020/21; Mittel für Verkehrsplanungen; Antrag der CDU-Fraktion vom 04.11.2019	269
-------	--	-----

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg) empfahl einstimmig bei 2 Enthaltungen der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen, der Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss möge beschließen:

Der Ansatz für allgemeine Verkehrsplanungen Produkt 200, Konto 529201, wird für das Jahr 2020 um 50.000 € auf insgesamt 60.000 € und für das Jahr 2021 um 30.000 € auf insgesamt 40.000 € erhöht.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.7.4	Verkehrsführung Frankfurter Straße; Antrag der SPD-Fraktion vom 12.10.2019; Antrag der Fraktion Die Linke vom 27.10.2019	
-------	---	--

Es erfolgte eine kurze Aussprache, in deren Verlauf Frau Wittmer und Herr Walter die Nachfragen der Ausschussmitglieder beantworteten.

1.8	Haushaltsberatung 2020/21; Einbringung des Haushaltsentwurfs für das Budget des Amtes für Stadtplanung u. -entwicklung (Empfehlung an den Haupt-, Finanz- und Beschwerdeaus- schuss)	270
-----	---	-----

Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg) empfahl einstimmig bei 10 Enthaltungen (5 SPD-Fraktion, 2 Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen, 2 Fraktion Die Unabhängigen, 1 Fraktion Die Linke), der Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss möge beschließen:

Der Haushaltsentwurf für das Budget des Amtes für Stadtplanung und –entwicklung für die Haushaltsjahre 2020/21, soweit in der Zuständigkeit des Ausschusses für Stadtgestaltung und Planung liegend, wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

2	Anfragen	
---	-----------------	--

2.1	Haushaltsberatung 2020/21; Anfrage der SPD-Fraktion, des Herrn N. Spanier und der Frau E. Deisenroth-Specht, vom 15.10.2019, zur Lage einer neuen KITA im östlichen Zentralort	
-----	---	--

Der Ausschuss nahm die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

2.2	Haushaltsberatung 2020/21; ISEK Innenstadt, Anfrage der SPD-Fraktion vom 16.10.2019	
-----	--	--

Der Ausschuss nahm die Antwort der Verwaltung zur Kenntnis.

3	Mitteilungen	
---	---------------------	--

3.1	Mittel für den AST-Verkehr und Sachstand Abstimmung mit dem RSK; Antrag der CDU-Fraktion vom 04.11.2019	
-----	--	--

Diese Mitteilung wurde gemäß Beschluss zur Tagesordnung unter TOP 1.1 mitbehandelt.