Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange - Stellungnahmen -

§§ 3 (1), 4 (1) BauGB

Sanierungssatzung Stadt Blankenberg

Ausschuss für Dorfgestaltung und Denkmalschutz

Datum: 20.11.2019

Wichtige Kommentare für die Behandlung ALLER Stellungnahmen:

- „**Abstimmung**“ bedeutet nicht, dass Gemeinde bzw. Träger der jeweils anderen Planung oder Maßnahme zugestimmt haben.“
- „Die Gemeinde und der Träger haben sich ins **Benehmen** zu setzen. Dies umfasst die Unterrichtung der jeweiligen anderen Seite und deren Verpflichtung zur Stellungnahme hierzu. Die Zustimmung („Einvernehmen“) ist nicht erforderlich.“
- „Was die Verletzung des § 139 Abs. 2 unter verfahrensrechtlichen Gesichtspunkten betrifft, ist zunächst zu beachten, dass § 139 Abs. 2 vor allem die Aufgabe hat, Beurteilungsgrundlagen für die Möglichkeit der Bewältigung der Sanierungsaufgaben im Allgemeinen zu schaffen.“
- „Gleichwohl findet im Falle der Verletzung der Beteiligungsregelung des § 139 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 die Vorschrift des § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 insoweit keine Anwendung. Diese „Beachtlichkeits-Vorschrift“ erwähnt nämlich § 139 nicht.“

(Quelle: Kommentare zu §139 BauGB, Kap. 4 und 5, 1. Teil Städtebauliche Sanierungsmaßnahmen, Kreuzberger, Juni 2011)

- ➔ Dies bedeutet, dass alle Stellungnahmen zur Kenntnis genommen werden, die Behandlung dieser jedoch in den zuständigen Genehmigungsverfahren bearbeitet werden können. In diesen werden bzw. wurden auch bisher die jeweiligen TÖBs beteiligt.

Eingang	Absender	B / T	+ / -
	Öffentlichkeit:		
	./.		
	Behörden/Sonst. Träger öffentl. Belange:		
15.10.2019	Pledoc GmbH	T1	+
18.10.2019	RSAG	T2	+
31.10.2019	WESTNETZ	T3	+
23.10.2019	Wahnbachtalsperrenverband		-
18.10.2019	Amprion GmbH		-
29.10.2019	Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen	T4	+

11.11.2019	Straßen.NRW	T5	+
29.10.2019	RLV –Rheinischer Landwirtschaftsverband e.V., Kreisbauernschaft Bonn/Rhein-Sieg e.V.	T6	+
16.10.2019	Rhein-Sieg-Netz	T7	+
12.11.2019	Unitymedia		-
15.11.2019	Rhein-Sieg-Kreis, Referat Wirtschaftsförderung und Strategische Kreisentwicklung – Fachbereich 01.3-	T9	+
18.11.2019	LVR-Amt für Bodendenkmalpflege im Rheinland	T10	+
18.11.2019	LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland	T11	+
	intern:		
05.11.2019	Allgemeines Ordnungswesen/Gefahrenabwehr	T8	+
17.10.2019	Stadtbetriebe Hennef ÄÖR, Fachbereich Finanzen, allgem. Verwaltung, recht, III 9.2		-

T / B   Träger / Bürger
+   Anregungen oder Hinweise
-   keine Anregungen