



Fraktion im Rat der  
Stadt Hennef

SPD-Fraktion, Rathaus, 53773 Hennef

Bürgermeister Klaus Pipke  
Rathaus  
Frankfurter Str. 97  
53773 Hennef

E 18. OKT. 2019

Hennef, den 12.10.2019

## Antrag zum Haushalt 2020/21: Gründung einer städtischen Wohnungsbaugesellschaft

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wir bitten um Beratung und Beschlussfassung zu folgendem Antrag:

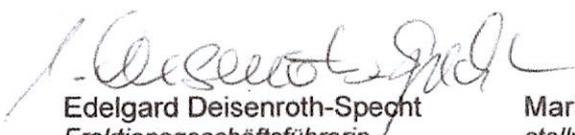
**Die Stadtverwaltung wird beauftragt, die Gründung einer städtischen Wohnungsbaugesellschaft in die Wege zu leiten. Für 2020 und 2021 sind Mittel im ausreichenden Umfang für die Gründung einer solchen Gesellschaft, die notwendige Fachberatung und das benötigte Stammkapital im Haushalt bereitzustellen.**

### Begründung:

Die Schaffung von Wohnraum für alle Bürgerinnen und Bürger, unabhängig etwa vom Einkommen, ist eine zentrale Aufgabe der Stadt. Öffentlich geförderter Wohnungsbau hat dabei den großen Nachteil, dass die Wohnungen nach dem Ablauf einer Bindungsfrist wieder dem freien Markt zur Verfügung stehen. Auch Wohnungen, die jetzt gebaut werden, stehen perspektivisch also nur für eine gewisse Zeit zur Verfügung. Angesichts knapper werdender Flächen ist dies ein erhebliches Problem, das sich unserer Auffassung nach nur durch öffentlichen Wohnungsbau bekämpfen lässt. Die Investitionen in eine städtische Wohnungsbaugesellschaft refinanzieren sich dabei durch die folgenden Mieteinnahmen von selbst. Der Wohnraum steht dauerhaft zu günstigen Mieten zur Verfügung und unter Zugriff der Stadt.

Mit freundlichen Grüßen

Norbert Spanier  
Fraktionsvorsitzender

  
Edelgard Deisenroth-Specht  
Fraktionsgeschäftsführerin

Mario Dahm  
stellv. Fraktionsvorsitzender

Vorsitzender:  
Norbert Spanier  
Keplerstraße 23  
Tel. Nr. 02242 / 9181831  
Fax. Nr. 02242 / 9180908

Tel. Nr. 02242 / 888 292  
02242 / 888 294  
Fax. Nr. 02242 / 888 7 292  
spd@hennef.de  
www.spd-hennef.de

Fraktionsbüro:  
Rathaus der Stadt Hennef  
Rathausturm Zimmer 1.01  
Frankfurter Str. 97  
53773 Hennef

1. Schreiben an:

Postanschrift: Stadt Hennef · Postfach 1562 · 53762 Hennef

An die  
SPD-Fraktion  
im Rat der Stadt Hennef  
Frankfurter Str. 97  
53773 Hennef

**Amt für Steuerungsunterstützung**

**Ansprechpartnerin  
Katharina Krämer**

Tel. 0 22 42 / 888 231  
Fax 0 22 42 / 888 7231  
E-Mail [katharina.kraemer@hennef.de](mailto:katharina.kraemer@hennef.de)  
Zentrale 0 22 42 / 888 0  
Zimmer 1.08

**Sprechzeiten**

Mo.-Mi. 8.30-16.00 Uhr  
Do. 8.30-17.30 Uhr  
Fr. 8.30-12.00 Uhr  
weitere Termine nach Vereinbarung

**Online** [www.hennef.de](http://www.hennef.de)

Gläubiger-ID: DE30HEN00000020187

Mein Zeichen: 100

Datum: 23.10.2019

## **Gründung einer städtischen Wohnungsbaugesellschaft**

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihr Schreiben vom 12.10.2019, welches hier am 18.10.2019 eingegangen ist.

**Ihr Antrag/Anfrage wird außerhalb der Haushaltsberatungen 2020/2021 behandelt.**

Ihr Anliegen gehört fachlich in den Zuständigkeitsbereich des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Energie. Ich habe Ihr Schreiben an den Ausschussvorsitzenden weitergeleitet, mit der Bitte, Ihr Anliegen in die Tagesordnung der nächsten Ausschusssitzung aufzunehmen.

Mit freundlichen Grüßen

  
Klaus Pipke  
Bürgermeister 

2. III, mit der Bitte um Kenntnisnahme und eine Sitzungsvorlage für den WirtschaftsA zu fertigen.
3. Dem Ausschussvorsitzenden, Herrn Spanier, zur Kenntnis und mit der Bitte um Vormerkung für die nächste Sitzung.
4. Der Schriftführung, Frau Schwarz u. Frau Overath, zur Kenntnis.
5. Wvl. Einladung WirtschaftsA

Bankverbindung:

Kreissparkasse Köln Kto 213900 BLZ 37050299 IBAN DE76370502990000213900 BIC COKSDE33XXX  
Volksbank Köln Bonn eG Kto 3703317013 BLZ 38060186 IBAN DE66380601863703317013 BIC GENODED1BRS

Besucheranschrift: Frankfurter Straße 97, 53773 Hennef (Sieg)