



Beschlussvorlage

Amt: Stadtbetriebe Hennef (AöR) - Stadtentwicklung,
Liegenschaften
Vorl.Nr.: V/2019/2156
Datum: 29.10.2019

TOP: _____

Anlage Nr.: _____

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Energie	12.11.2019	öffentlich

Tagesordnung

Leerstand von Ladenlokalen kreativ nutzen; Antrag CDU Fraktion/JU Hennef vom 22.09.2019

Beschlussvorschlag

Die Ausführungen der Verwaltung werden zur Kenntnis genommen.
Die Verwaltung wird bei sich ergebenden Leerständen zeitnah mit den Eigentümern Kontakt aufnehmen und Unterstützung hinsichtlich der Vermarktung bzw. Angebote zur vorübergehenden Gestaltung der Ladenlokale anbieten.

Begründung

Bereits in der Sitzung des Ausschusses am 17.04.2018 wurde auf Antrag der CDU-Fraktion unter dem Stichwort "Initiative zur Vermietung der leerstehenden Ladenlokale am Marktplatz und Entwicklung kreativer Schaufensterkonzepte" das Thema behandelt und durch die Abteilung Wirtschaftsförderung des Fachbereichs III.2 Initiativen ergriffen, durch Produkte der Touristinfo (z.B. Aufsteller Natursteig-Sieg, Leihräder der Fa. Feld, St. Augustin), die Leerstände durch Informations- bzw. Dekorationsmittel zu minimieren.

Diese damaligen Leerstände sind aktuell nicht mehr relevant.
Bei den derzeit leerstehenden Ladenlokalen sind die Eigentümer seitens der Fachbereichsleitung III.2 zu den Hintergründen befragt worden, bzw. inwiefern eine Neuvermietung geplant oder wie lange mit einem Leerstand im Einzelfall zu rechnen ist. Alle Eigentümer haben ihr Bemühen geäußert, den Leerstand kurzfristig wieder zu beheben, sei es durch Nachvermietung, Umbau und dann Wiedervermietung, oder durch Antrag auf Nutzungsänderung einer anderweitigen Nutzung zuzuführen.

Gerne nimmt die Wirtschaftsförderung die Idee gem. Antrag auf, bei zukünftigen Leerständen mit den Eigentümern in einen kurzfristigen Dialog einzutreten und kreative Angebote, die ggfls. vorrätig gehalten werden, anzubieten.

Hennef (Sieg), den 29.10.2019

Klaus Barth
Vorstand