



# Hennef

DER BÜRGERMEISTER

Sehr geehrte Damen und Herren,

nachträglich erhalten Sie zu meiner Einladung folgende Dokumente. Die aktualisierte Tagesordnung ist beigefügt.

1.3	Umbesetzungen von Ausschüssen; Antrag der CDU-Fraktion vom 22.09.2019	2 A (Nachtrag)
1.4	Umbesetzungen von Ausschüssen; Antrag der SPD-Fraktion vom 23.09.2019	2 B (Nachtrag)

Sowie die Beschlussempfehlungen der Ausschüsse zu den Tagesordnungspunkten 3.1 und 3.4 und ergänzende Unterlagen zum Tagesordnungspunkt 3.5

Die aktualisierte Tagesordnung ist beigefügt.

Hennef, 26.09.2019

Mit freundlichen Grüßen

  
Klaus Pipke  
Bürgermeister

Gremium
Rat

Wochentag	Datum	Uhrzeit
Montag	30.09.2019	17:00

Sitzungsort
Meys-Fabrik, Beethovenstraße 21, 53773 Hennef

<b>Tagesordnung</b>		
<b>TOP</b>	<b>Beratungsgegenstand</b>	<b>Anlagen</b>
	<b>Öffentliche Sitzung</b>	
1	Ausschussumbesetzungen	
1.1	Umbesetzung des Jugendhilfeausschusses, Neuwahl stimmberechtigter Mitglieder des Jugendhilfeausschuss für die Vertreter der Freien Träger der Jugendhilfe	1
1.2	Umbesetzungen von Ausschüssen; Antrag der Fraktion Die Linke vom 09.09.2019	2
1.3	Umbesetzungen von Ausschüssen; Antrag der CDU-Fraktion vom 22.09.2019	2 A (Nachtrag)
1.4	Umbesetzungen von Ausschüssen; Antrag der SPD-Fraktion vom 23.09.2019	2 B (Nachtrag)
2	Einbringung des Haushaltsplanentwurfs 2020/2021 durch den Bürgermeister	
3	Beschlussvorlagen	
3.1	Erstellung einer Unterbringungssatzung; Antrag der Fraktion "Bündnis 90/Die Grünen" vom 09.01.2019  (Empfehlung des Ausschusses für Generationen, Soziales und Integration vom 24.09.2019)	3 (Nachtrag)
3.2	Außenbereichssatzung Sommershof AS12.18 1. Beratung und Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichen Auslegung gem. §35 Abs. 6 Satz 5 i.V.m. §13 Abs. 2 Satz 1Nr. 2 und 3 Baugesetzbuch (BauGB) 2. Satzungsbeschluss  (Empfehlung des Ausschusses für Dorfgestaltung und Denkmalschutz vom 11.09.2019)	4
3.3	Aufhebung eines Beschlusses über die Bildung zweier abrechenbarer Straßenabschnitte der Erschließungsanlage "Am Feldgarten" in Hennef- Happerschoß  (Empfehlung des Bauausschusses vom 12.09.2019)	5
3.4	Verwendung der Mittel nach dem 2. Kapitel des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes  (Empfehlung des Bauausschusses vom 12.09.2019 und des Ausschusses für Schule und Inklusion vom 19.09.2019)	6 (Nachtrag)

3.5	InHK StadtBlankenberg – Gesamtbericht  (Empfehlung des Ausschusses für Dorfgestaltung und Denkmalschutz vom 11.09.2019)	7 (Nachtrag)
3.6	Verbindliche Eigenanteilsfestlegung „Integriertes Handlungskonzept Stadt Blankenberg“	8
3.7	Bestellung einer stellvertretenden Wahlleitung für die Stadt Hennef (Sieg)	9
4	Anfragen	
5	Mitteilungen	
	<b>Nicht öffentliche Sitzung</b>	
6	Beschlussvorlagen	
6.1	Bestellung eines Erbbaurechtes  (Empfehlung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Energie vom 10.09.2019)	10
7	Anfragen	
8	Mitteilungen	
8.1	Informationsvorlage "Civitec 2018 plus"	11



## Beschlussvorlage

**Amt:** Amt für Steuerungsunterstützung  
**Vorl.Nr.:** V/2019/2081  
**Datum:** 24.09.2019

TOP: 1.3  
Anlage Nr.: 2A

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Rat	30.09.2019	öffentlich

### Tagesordnung

Umbesetzungen von Ausschüssen; Antrag der CDU-Fraktion vom 22.09.2019

### Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Hennef (Sieg) beschließt die Umbesetzungen entsprechend des Antrages der CDU-Fraktion vom 22.09.2019.

### Begründung

Gemäß §§ 50 und 58 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein – Westfalen bildet der Rat die Ausschüsse und regelt deren Zusammensetzung.

Regelung für das Nachwahlverfahren der Vertreter der vom Rat gebildeten Ausschüsse:

Nach § 50 Abs. 3 Satz 7 i. V. m. § 50 Abs. 2 GO NRW wählen die Ratsmitglieder auf Vorschlag der Fraktion, welcher das ausgeschiedene Mitglied bei seiner Wahl angehörte, einen Nachfolger. Gewählt ist die vorgeschlagene Person, die mehr als die Hälfte der gültigen Stimmen erhalten hat. Der Bürgermeister hat kein Stimmrecht.

Regelung für das Nachwahlverfahren der Vertreter der Gemeinden in Organen von juristischen Personen oder Personenvereinigungen im Sinne von § 113 GO NRW:

Nach § 50 Abs. 4 Satz 3 i. V. m. § 50 Abs. 2 GO NRW wählt der Rat den Nachfolger einer Person die vorzeitig aus dem Gremium ausscheidet, für das sie bestellt oder vorgeschlagen worden war, durch offene Abstimmung oder durch die Abgabe von Stimmzetteln. Gewählt ist die vorgeschlagene Person, die mehr als die Hälfte der gültigen Stimmen erhalten hat. Der Bürgermeister hat Stimmrecht.

Hennef (Sieg), den 24.09.2019

  
Klaus Pipke  
Bürgermeister

E: 24.09.19

CDU Fraktion im Rat der Stadt Hennef, Frankfurter Str. 97, 53773 Hennef

Bürgermeister der Stadt Hennef  
Herrn Klaus Pipke  
Frankfurter Str. 97  
  
53773 Hennef

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Hennef  
Historisches Rathaus, Zimmer 25 (1. OG)  
Frankfurter Str. 97  
53773 Hennef

Telefon: 02242 / 888 -295 oder -297  
Telefax: 02242 / 888 - 880 295  
E-Mail: cdu@hennef.de  
Internet: fraktion.hennefpartei.de

Fraktionsvorsitzender: Ralf Offergeld  
Fraktionsgeschäftsführung: Sören Schilling  
Theo Walterscheid

Öffnungszeiten Büro:  
Mo-Mi: 08:00 - 12:00 Uhr

### **Ausschussumbesetzungen**

Hennef, den 22.09.19 / Sch

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

im Namen der CDU Fraktion im Rat der Stadt Hennef bitten wir Sie, die nachfolgenden Ausschussumbesetzungen im Rahmen der nächsten Ratssitzung beschließen zu lassen:

#### Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Energie

Streiche als stellv. SKB: Frau Daniela Tauchmann  
Setze neu als stellv. SKB: Frau Julia Gerlach

Streiche als stellv. SKB: N.N.  
Setze neu als stellv. SKB: Herrn Yannick Brücher

#### Ausschuss für Kultur, Sport und Städtepartnerschaften

Streiche als stellv. SKB: N.N.  
Setze neu als stellv. SKB: Frau Daniela Tauchmann

#### Ausschuss für Dorfgestaltung und Denkmalschutz

Streiche als stellv. SKB: N.N.  
Setze neu als stellv. SKB: Frau Astrid Bornheim

#### Ausschuss für Klima- und Umweltschutz

Streiche als stellv. SKB: N.N.  
Setze neu als stellv. SKB: Frau Claudia Dederich

Alle übrigen Vakanzen bleiben bis auf weiteres bestehen. Die Vertretungen werden durch Ratsmitglieder sichergestellt.

Mit freundlichen Grüßen



Ralf Offergeld  
Fraktionsvorsitzender



Sören Schilling  
Fraktionsgeschäftsführer



## Beschlussvorlage

**Amt:** Amt für Steuerungsunterstützung  
**Vorl.Nr.:** V/2019/2082  
**Datum:** 24.09.2019

TOP: 1.4  
Anlage Nr.: 2B

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Rat	30.09.2019	öffentlich

### Tagesordnung

Umbesetzungen von Ausschüssen; Antrag der SPD-Fraktion vom 23.09.2019

### Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Hennef (Sieg) beschließt die Umbesetzungen entsprechend des Antrages der SPD-Fraktion vom 23.09.2019.

### Begründung

Gemäß §§ 50 und 58 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein – Westfalen bildet der Rat die Ausschüsse und regelt deren Zusammensetzung.

Regelung für das Nachwahlverfahren der Vertreter der vom Rat gebildeten Ausschüsse:  
Nach § 50 Abs. 3 Satz 7 i. V. m. § 50 Abs. 2 GO NRW wählen die Ratsmitglieder auf Vorschlag der Fraktion, welcher das ausgeschiedene Mitglied bei seiner Wahl angehörte, einen Nachfolger. Gewählt ist die vorgeschlagene Person, die mehr als die Hälfte der gültigen Stimmen erhalten hat. Der Bürgermeister hat kein Stimmrecht.

Regelung für das Nachwahlverfahren der Vertreter der Gemeinden in Organen von juristischen Personen oder Personenvereinigungen im Sinne von § 113 GO NRW:  
Nach § 50 Abs. 4 Satz 3 i. V. m. § 50 Abs. 2 GO NRW wählt der Rat den Nachfolger einer Person die vorzeitig aus dem Gremium ausscheidet, für das sie bestellt oder vorgeschlagen worden war, durch offene Abstimmung oder durch die Abgabe von Stimmzetteln. Gewählt ist die vorgeschlagene Person, die mehr als die Hälfte der gültigen Stimmen erhalten hat. Der Bürgermeister hat Stimmrecht.

Hennef (Sieg), den 24.09.2019

  
Klaus Pipke  
Bürgermeister

E: 24.09.2019



Fraktion im Rat der  
Stadt Hennef

SPD-Fraktion, Rathaus, 53773 Hennef

Bürgermeister Klaus Pipke  
Rathaus  
Frankfurter Str. 97  
53773 Hennef

Hennef, den 23.9.2019

## Antrag auf Umbesetzung von Ausschüssen

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wir bitten um Beschluss der folgenden Umbesetzung in der nächsten Ratssitzung:

### Ausschuss für Kultur, Sport und Städtepartnerschaften:

Ersetze die stellvertretende sachkundige Bürgerin Ulla Törkel durch den stellvertretenden sachkundigen Bürger Henrik Schmidt (Bergstr. 28).

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Norbert Spanier  
Fraktionsvorsitzender

  
Mario Dahm  
stellv. Fraktionsvorsitzender

**Vorsitzender:**  
Norbert Spanier  
Keplerstraße 23  
Tel. Nr. 02242 / 9181831  
Fax. Nr. 02242 / 9180908

Tel. Nr. 02242 / 888 292  
02242 / 888 294  
Fax. Nr. 02242 / 888 7 292  
spd@hennef.de  
www.spd-hennef.de

**Fraktionsbüro:**  
Rathaus der Stadt Hennef  
Rathausturm Zimmer 1.01  
Frankfurter Str. 97  
53773 Hennef



TOP: 3.1

Anlage Nr.: 3

## Auszug aus der Niederschrift

Der Ausschuss für Generationen, Soziales und Integration der Stadt Hennef hat in seiner Sitzung am 24.09.2019 folgenden Beschluss gefasst:

TOP	Beratungsgegenstand
1.2	Erstellung einer Unterbringungssatzung; Antrag der Fraktion "BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN" vom 09.01.2019

Der Ausschuss für Generationen, Soziales und Integration empfiehlt dem Rat der Stadt Hennef die beigefügte Unterbringungssatzung zu beschließen.

Abstimmung:                      Ja-Stimmen                      19  
    Nein-Stimmen                      2 (BÜNDNIS 90/Die Grünen)

**Abstimmungsergebnis:** mehrheitlich

Hennef, den 25.09.2019

Schriftführer  
Torsten Lorenz



## Auszug aus der Niederschrift

**Der Bauausschuss der Stadt Hennef hat in seiner Sitzung am 12.09.2019 folgenden Beschluss gefasst:**

TOP	Beratungsgegenstand
1.4	Verwendung der Mittel nach dem 2. Kapitel des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes

Der Bauausschuss beschloss einstimmig:

Der Ausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Hennef (Sieg), unter Berücksichtigung der dargelegten Priorisierung die Verwendung der Mittel nach dem 2. Kapitel des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes in Höhe von 2.200.521 Euro für die Fassadensanierungen der Gemeinschaftsgrundschule Hanftal und der Schule in der Geisbach zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig**

Hennef, den 17.09.2019

*S. Hermes*

Schriftführer  
Sonja Hermes



## Auszug aus der Niederschrift

Der Ausschuss für Schule und Inklusion der Stadt Hennef hat in seiner Sitzung am 19.09.2019 folgenden Beschluss gefasst:

TOP	Beratungsgegenstand
1.3	Verwendung der Mittel nach dem 2. Kapitel des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes

Die Ausschussmitglieder beschlossen einstimmig:

Der Ausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Hennef (Sieg), unter Berücksichtigung der dargelegten Priorisierung die Verwendung der Mittel nach dem 2. Kapitel des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes in Höhe von 2.200.521 Euro für die Fassadensanierungen der Gemeinschaftsgrundschule Hanftal und der Schule in der Geisbach zu beschließen.

Hennef (Sieg), den 25.09.2019

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S. Klenner', written over a horizontal line.

Schriftführer  
Sandro Klenner

Kosten- und Finanzierungsübersicht Stadterneuerung NRW

Stadterneuerungsantrag vom  
für das Stadterneuerungsprogramm (STEP) 2020

30.09.2019

Stand der Kosten- und Finanzierungsübersicht: 24.09.2019

Name	Stadt Hennef
Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	Frankfurter Str. 97, 53773 Hennef
Auskunft erteilt (Name, Telefon, Telefax, E-Mail-Adresse)	Frau Schall Tel.: 02242-888-308; daniela.schall@hennef.de
Bezeichnung des Programms:	InHK Stadt Blankenberg
Bezeichnung des Stadterneuerungsgebietes lt. Beschluss:	

TOP: 3.5  
Anlage Nr.: 7

Kostengruppen	Gesamt Soll/€	Vorjahre Ist/€	Programmjahr Soll/€	2021 Soll/€	2022 Soll/€	2023 Soll/€	2024 Soll/€	2025 Soll/€	2026 Soll/€	2027 Soll/€
<b>A Gesamtkosten (Summe 1. und B)</b>	<b>41.529.323</b>	<b>0</b>	<b>4.003.875</b>	<b>6.478.500</b>	<b>5.912.600</b>	<b>9.040.200</b>	<b>5.811.648</b>	<b>5.182.500</b>	<b>2.220.000</b>	<b>2.880.000</b>
<b>1. Kosten der Maßnahme, die der Gemeinde (GV) entstehen (Summe 1.1 und 1.2)</b>	<b>19.712.000</b>	<b>0</b>	<b>954.000</b>	<b>4.453.000</b>	<b>1.787.500</b>	<b>2.291.500</b>	<b>2.968.500</b>	<b>3.487.500</b>	<b>1.515.000</b>	<b>2.255.000</b>
1.1 davon nicht zuwendungsfähige Ausgaben, aber maßnahmenbedingte Kosten	5.309.500	0	600.000	3.700.000	1.005.000	1.500	1.500	1.500	0	0
A2 Neubau Feuerwehr Stadt Blankenberg inkl. Freianlagen/ Stellplätze	5.300.000	0	600.000	3.700.000	1.000.000	0	0	0	0	0
J 2 Ehrenamt und Vereinsarbeit	9.500	0	0	0	5.000	1.500	1.500	1.500	0	0
1.2 davon maßnahmebedingte Kosten, die Gegenstand anderer Förderprogramme sind	14.402.500	0	354.000	753.000	782.500	2.290.000	2.967.000	3.486.000	1.515.000	2.255.000
C 1 Inwertsetzung Stadtmauer, Lebensraum Denkmal; s. auch Pos. 3.4 (Städtebauförderung/Regionale 2025)	8.499.000	0	319.000	630.000	475.000	2.000.000	1.450.000	875.000	1.375.000	1.375.000
E 1 Baukulturangebote zur Stadt- und Burgmauer im Verbund mit regionalen Partnern	10.000	0	0	0	0	0	5.000	5.000	0	0
E 2 Umsetzung Tourismuskonzept bis 2025	65.000	0	15.000	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000	0	0
F 1 Große Umleitungsbeschilderung	34.000	0	0	34.000	0	0	0	0	0	0
F 4 E-Bike Parkplatz am Katharinenturm	99.000	0	0	14.000	85.000	0	0	0	0	0
F 7 Querung L333 Stein	133.000	0	0	23.000	110.000	0	0	0	0	0
F 8 Querung K36 Stein	87.000	0	0	12.000	75.000	0	0	0	0	0
G 1 S-Bahnhof Blankenberg Shuttle Haltestellen	110.000	0	0	0	0	0	110.000	0	0	0
G 2 Gleisquerung (Brücke), inkl. Bahnsteigverbindung durch Aufzüge und Treppenanlagen	2.200.000	0	0	0	0	100.000	100.000	2.000.000	0	0
G 3 S-Bahnhof Blankenberg E-Bike Verleih	68.000	0	0	0	0	0	35.000	33.000	0	0
G 4 S-Bahnhof Blankenberg / Fahrradboxen	53.000	0	0	0	0	0	0	53.000	0	0
G 5 S-Bahnhof Blankenberg P+R Parkplatz mit Anbindung an Bahnsteige, Wegeergänzungen	440.000	0	0	0	0	30.000	40.000	370.000	0	0
H 1 Radweg Süchtterscheid	600.000	0	0	0	0	0	0	0	0	600.000
H 2 Anfinanzierung der Projekte (Shuttle Bus)	1.000.000	0	0	0	0	0	1.000.000	0	0	0
H 3 Unrentierliche Kosten Shuttle	700.000	0	0	0	0	0	140.000	140.000	140.000	280.000
H 4 ÖV Charta: Interkommunale ÖV Vernetzung (Anteile Finanzierung und Wirtschaftlichkeitsuntersuchung Pilotprojekte)	50.000	0	20.000	30.000	0	0	0	0	0	0
F 6 Bushaltestelle am Ortseingang Ost	121.000	0	0	0	15.000	106.000	0	0	0	0
F 5 Burgparkplatz (Shuttle-Wendeplatz, Behinderten Stellplätze)	77.000	0	0	0	0	0	77.000	0	0	0
F 3 Parken an Wochenenden (Verkehrslenkung, Beschilderung)	56.500	0	0	0	12.500	44.000	0	0	0	0
<b>B Zuwendungsfähige Ausgaben (Summe BS1 - BS4)</b>	<b>21.817.323</b>	<b>0</b>	<b>3.049.875</b>	<b>2.025.500</b>	<b>4.125.100</b>	<b>6.748.700</b>	<b>2.843.148</b>	<b>1.695.000</b>	<b>705.000</b>	<b>625.000</b>
<b>2. Vorbereitung der Gesamtmaßnahme nach § 140 BauGB (FRL Nr. 9)</b>										
<b>2.1 Vorbereitungsmaßnahmen</b>	<b>1.028.500</b>	<b>0</b>	<b>787.500</b>	<b>241.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
K 1 Aufstellung eines Integrierten Handlungskonzepts (J+K bzw. NH), inkl. Beratung und Qualifizierung Grundförder- und Programmanträge 2020 und 2021 (DSK) sowie Machbarkeitsstudie KHH (NH) - (Refinanzierung)	265.000	0	265.000	0	0	0	0	0	0	0
K 2 Grundlagenuntersuchungen, Konzeption Mauerinwertsetzung (Sandner), inkl. Untersuchung Artenschutz an der Stadtmauer, Vermessung Stadtmauer - (Refinanzierung)	425.000	0	425.000	0	0	0	0	0	0	0
B 6 Erkundung und Kartierung des Bodendenkmals Altstadt	30.000	0	30.000	0	0	0	0	0	0	0
<b>J 1 Öffentlichkeitsarbeit</b>	<b>308.500</b>	<b>0</b>	<b>67.500</b>	<b>241.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Durchführung von Projekttagen (jährlich, u. a. Tag des Städteförderung)	62.500	0	62.500	0	0	0	0	0	0	0
Agenturkosten (Print, online, Erstellung und Pflege Internetplattform, Corporate Design, Podcasts)	100.000	0	0	100.000	0	0	0	0	0	0
Werbe- und Präsentationsmittel (Broschüren, Flyer, Plakate, Banner, Verbrauchsmaterialien, etc.)	51.500	0	0	51.500	0	0	0	0	0	0
Druckkosten Printprodukte	67.000	0	0	67.000	0	0	0	0	0	0
Pressekonferenzen, öffentlichkeitswirksame Events (jährlich, u.a. Thementage, Spatenstiche, Eröffnungen, Richtfeste)	22.500	0	0	22.500	0	0	0	0	0	0
Ausstattung	5.000	0	5.000	0	0	0	0	0	0	0

Kosten- und Finanzierungsübersicht Stadterneuerung NRW

<b>2.2</b>	<b>Sonstige Vorbereitungsmaßnahmen</b>	<b>35.000</b>	<b>0</b>	<b>35.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
K3	Verkehrsgutachten für Stadt Blankenberg, Planungen im Rahmen der Qualifizierung des ISEK (Braun) - (Refinanzierung)	35.000		35.000							
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>2.3</b>	<b>Städtebauliche Planung</b>	<b>528.375</b>	<b>0</b>	<b>528.375</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A1	Interdisziplinärer Realisierungswettbewerb Neubau Kultur- und Heimathaus (KHH) und Feuerwehrgerätehaus (FWGH) Stadt Blankenberg gemäß RPW 2013	215.000		215.000							
A6	Erstellung Ausstellungskonzept / Besucherinfo (A7) in 3 Phasen: 1. Expertenworkshop, 2. Konzept, 3. Vergabe	166.800		166.800							
D4	Machbarkeitsstudie Gästehaus/Cafe/Standesamt	22.491		22.491							
K4	Städtebauliche Rahmenplanung	80.000		80.000							
K5	Erstellung Tourismuskonzept	28.084		28.084							
K6	Betreiberkonzept KHH	16.000		16.000							
		0									
		0									
<b>2.4</b>	<b>Vergütung von Sanierungsträgern</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2.5</b>	<b>Vergütung von sonstigen Beauftragten/Beratern</b>	<b>550.000</b>	<b>0</b>	<b>550.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
K8	Projektmanagement Gesamtprojekt (durchschn. 1,5 AT/Woche)	550.000		550.000							
	Projektsteuerung Teilprojekte	0		0							
<b>BS1</b>	<b>Summe der Ausgaben der Vorbereitung (FRL Nr. 9) (Summe 2.1 - 2.5)</b>	<b>2.141.875</b>	<b>0</b>	<b>1.900.875</b>	<b>241.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kostengruppen		Gesamt Soll/€	Vorjahre Ist/€	Programmjahr Soll/€	2021 Soll/€	2022 Soll/€	2023 Soll/€	2024 Soll/€	2025 Soll/€	2026 Soll/€	2027 Soll/€
<b>3.</b>	<b>Ordnungsmaßnahmen nach § 147 BauGB (FRL Nr. 10)</b>										
<b>3.1</b>	<b>Bodenordnung (FRL Nr. 10.1)</b>	<b>330.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>146.500</b>	<b>40.500</b>	<b>102.300</b>	<b>40.700</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
K7	Grunderwerb (gem. Aufstellung Stadt)	330.000		0	146.500	40.500	102.300	40.700	0	0	0
<b>3.2</b>	<b>Umzug von Bewohnern (FRL Nr. 10.2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Einzelmaßnahme	0		0	0	0	0	0	0	0	0
<b>3.3</b>	<b>Freilegung von Grundstücken (FRL Nr. 10.3)</b>	<b>112.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>112.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A3	Freilegung für Neubau Kultur- und Heimathaus inkl. Freianlagen/Stellplätze	112.000		0	0	0	112.000	0	0	0	0
<b>3.4</b>	<b>Erschließung (FRL Nr. 10.4)</b>	<b>11.704.048</b>	<b>0</b>	<b>1.084.000</b>	<b>1.488.000</b>	<b>3.984.600</b>	<b>0</b>	<b>2.202.448</b>	<b>1.695.000</b>	<b>625.000</b>	<b>625.000</b>
A4	Ausbau Zuwegung Kultur- und Heimathaus mit Besucherinformationszentrum und Feuerwehr	405.000		0	0	405.000	0	0	0	0	0
	- Planungskosten	86.788		0	0	86.788	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	318.212		0	0	318.212	0	0	0	0	0
A5	Fußgängerbrücke am Kultur- und Heimathaus / Panoramaweg	1.172.400		0	0	1.172.400	0	0	0	0	0
	- Planungskosten	244.200		0	0	244.200	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	928.200		0	0	928.200	0	0	0	0	0
B1	Panoramaweg Stadt Blankenberg	497.800		0	0	497.800	0	0	0	0	0
	- Planungskosten	83.000		0	0	83.000	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	414.800		0	0	414.800	0	0	0	0	0
B2	Lichtkonzept Geschichtslandschaft Stadt und Burg Blankenberg	441.000		0	0	0	0	441.000	0	0	0
	- Planungskosten	90.000		0	0	0	0	90.000	0	0	0
	- Herstellungskosten	351.000		0	0	0	0	351.000	0	0	0
B3	Hangspielplatz Stadtmauer	310.000		310.000	0	0	0	0	0	0	0
	- Planungskosten	59.400		59.400	0	0	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	250.600		250.600	0	0	0	0	0	0	0
B4	Tangente Stadtmauer an der K19	122.400		0	0	122.400	0	0	0	0	0
	- Planungskosten	32.000		0	0	32.000	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	90.400		0	0	90.400	0	0	0	0	0
B5	Lehrgarten inklusive Scheurengarten	594.048		0	0	0	0	594.048	0	0	0
	- Planungskosten	99.008		0	0	0	0	99.008	0	0	0
	- Herstellungskosten	495.040		0	0	0	0	495.040	0	0	0
B7	Erlebnisraum Altstadt	272.400		0	0	0	0	272.400	0	0	0
	- Planungskosten	58.900		0	0	0	0	58.900	0	0	0
	- Herstellungskosten	213.500		0	0	0	0	213.500	0	0	0
B8	Inwertsetzung Burghof (2023) und Burggarten (2020)	70.000		0	30.000	0	0	40.000	0	0	0
	- Planungskosten	0		0	0	0	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	70.000		0	30.000	0	0	40.000	0	0	0
B9	Besucherweg zwischen S-Bahnhof Blankenberg und Stein	286.000		0	286.000	0	0	0	0	0	0
	- Planungskosten	72.000		0	72.000	0	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	214.000		0	214.000	0	0	0	0	0	0
C1	Inwertsetzung Stadtmauer, Lebensraum Denkmal; s. auch Pos. 1.2 (Denkmalförderung)	6.513.000		774.000	1.168.000	1.341.000	0	855.000	1.125.000	625.000	625.000
	- Planungskosten	0		0	0	0	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	6.513.000		774.000	1.168.000	1.341.000	0	855.000	1.125.000	625.000	625.000
C2	Umsetzung Lichtkonzept Stadtmauer	220.000		0	0	0	0	0	220.000	0	0
	- Planungskosten	59.500		0	0	0	0	0	59.500	0	0
	- Herstellungskosten	160.500		0	0	0	0	0	160.500	0	0
C3	Werkhof Stadt Blankenberg	350.000		0	0	0	0	0	350.000	0	0
	- Planungskosten	0		0	0	0	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	350.000		0	0	0	0	0	350.000	0	0
D2	Marktplatz	446.000		0	0	446.000	0	0	0	0	0
	- Planungskosten	102.900		0	0	102.900	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	343.100		0	0	343.100	0	0	0	0	0
F2	Verkehrsberuhigung Neustadt (Beschilderung)	4.000		0	4.000	0	0	0	0	0	0
	- Planungskosten	430		0	430	0	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	3.570		0	3.570	0	0	0	0	0	0

Kosten- und Finanzierungsübersicht Stadterneuerung NRW

3.5	<b>Sonstige Ordnungsmaßnahmen (FRL Nr. 10.5)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Einzelmaßnahme</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.6	<b>Ausgleichsmaßnahmen (§ 147 Satz 2 BauGB) (FRL 10.6)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Einzelmaßnahme</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BS2	<b>Summe der Ausgaben der Ordnungsmaßnahmen (FRL Nr. 10) (Summe 3.1 - 3.6)</b>	12.146.048	0	1.084.000	1.634.500	4.025.100	214.300	2.243.148	1.695.000	625.000	625.000
4.	<b>Baumaßnahmen nach § 148 BauGB (FRL Nr. 11)</b>										
4.1	<b>Modernisierung und Instandsetzung privater Gebäude (FRL Nr. 11.1)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Modernisierung und Instandsetzung privater Gebäude (FRL Nr. 11.1)</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	<b>Profilierung und Standortaufwertung (FRL Nr. 11.2)</b>	330.000	0	0	150.000	0	0	100.000	0	80.000	0
D1	<i>Hof- und Fassadenprogramm Stadt Blankenberg</i>	330.000	0	0	150.000	0	0	100.000	0	80.000	0
4.3	<b>Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtung (FRL Nr. 11.3)</b>	7.199.400	0	65.000	0	100.000	6.534.400	500.000	0	0	0
A2	<i>Neubau Feuerwehr Stadt Blankenberg inkl. Freianlagen/ Stellplätze; s. Pos. 1.1</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- Planungskosten (30% der Herstellungskosten)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A3	<i>Neubau Kultur- und Heimathaus inkl. Freianlagen/Stellplätze</i>	6.534.400	0	0	0	0	6.534.400	0	0	0	0
	- Planungskosten (30% der Herstellungskosten)	1.092.122	0	0	0	0	1.092.122	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	5.442.278	0	0	0	0	5.442.278	0	0	0	0
A7	<i>Realisierung Besucherinformation (Ausstellung, Augmented Reality, u. a.) Stadt und Burg Blankenberg, Panoramaweg, Kulturlandschaft, Kultur- und Heimathaus</i>	600.000	0	0	0	100.000	0	500.000	0	0	0
	- Planungskosten (30% der Herstellungskosten)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	600.000	0	0	0	100.000	0	500.000	0	0	0
D3	<i>Qualifizierung des Katharinenturms zur Ausstellungsergänzung KHH</i>	65.000	0	65.000	0	0	0	0	0	0	0
	- Planungskosten	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- Herstellungskosten	65.000	0	65.000	0	0	0	0	0	0	0
BS3	<b>Summe der Ausgaben der Baumaßnahmen (FRL Nr. 11) (Summe 4.1 - 4.3)</b>	7.529.400	0	65.000	150.000	100.000	6.534.400	600.000	0	80.000	0
<b>Kostengruppen</b>		<b>Gesamt Soll/€</b>	<b>Vorjahre Ist/€</b>	<b>Programmjahr Soll/€</b>	<b>2021 Soll/€</b>	<b>2022 Soll/€</b>	<b>2023 Soll/€</b>	<b>2024 Soll/€</b>	<b>2025 Soll/€</b>	<b>2026 Soll/€</b>	<b>2027 Soll/€</b>
5.	<b>Besondere städtebauliche Maßnahmen</b>										
5.1	<b>Städtebaulich bedingter Mehraufwand (Vor- u. Zwischenfinanzierung) (FRL Nr. 7)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Einzelmaßnahme</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2	<b>Vergütungen an Beauftragte, Abschluss von Maßnahmen (FRL Nr. 12)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Einzelmaßnahme</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.3	<b>Verfügungsfonds (FRL Nr. 14)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Konzept und Einrichtung Verfügungsfonds (Anteil: Gemeinde)</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.4	<b>Modellmaßnahmen der Sozialen Stadt (FRL Nr.15 (2) i. V. m. Nr. 16)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Einzelmaßnahme</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.5	<b>Aktive Mitwirkung der Beteiligten (FRL Nr. 17)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Einzelmaßnahme</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.6	<b>Stadtteilbüro, Stadtteilmanagement (FRL Nr. 18)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Projektmanagement ("Quartiersmanagement", Projektinformationsstelle)</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Projektbeirat</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.7	<b>Aufstellung und Fortschreibung eines städtebaulichen Entwicklungskonzeptes im Stadtumbau (FRL Nr. 20)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Einzelmaßnahme</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.8	<b>Rückbau durch den Eigentümer (FRL Nr. 21.1)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Einzelmaßnahme</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.9	<b>Rückbau durch die Gemeinde (FRL Nr. 21.2)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Einzelmaßnahme</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.10	<b>Steuerungseinheit REGIONALE (FRL Nr. 24)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	<i>Einzelmaßnahme</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
BS4	<b>Summe der Ausgaben der besonderen städtebaulichen Maßnahmen (Summe 5.1 - 5.10)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B	<b>Summe sämtlicher zuwendungsfähiger Ausgaben (Summe BS1 bis BS4)</b>	21.817.323	0	3.049.875	2.025.500	4.125.100	6.748.700	2.843.148	1.695.000	705.000	625.000
6	<b>Nachrichtliche Darstellung</b>										
6.1	Kosten anderer öffentlicher Träger als Anteil an den Gesamtmaßnahmen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2	Kosten privater Eigentümer und Bauherren als Anteil an den Gesamtmaßnahmen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Finanzierungsübersicht

C Einnahmen einschl. der Vermögenswerte										
Einnahmearten	Gesamt Soll/€	Vorjahre Ist/€	Programmjahr Soll/€	2021 Soll/€	2022 Soll/€	2023 Soll/€	2024 Soll/€	2025 Soll/€	2026 Soll/€	2027 Soll/€
<b>7. Zweckgebundene Einnahmen (FRL Nr. 6)</b>										
7.1 Eigenmittel der Kommune für maßnahmebedingte Kosten, die nicht Gegenstand anderer Förderprogramme sind - <b>Nachrichtlich</b>	5.309.500	0	600.000	3.700.000	1.005.000	1.500	1.500	1.500	0	0
7.2 Zuwendungen öffentlicher Haushalte oder Dritter (z.B. GVFG, Wohnungsbau) einschl. Eigenanteil (FRL Nr. 6 (1) a) - <b>Nachrichtlich</b>	14.402.500	0	354.000	753.000	782.500	2.290.000	2.967.000	3.486.000	1.515.000	2.255.000
7.3 Ausgleichs- und Ablösebeträge nach § 154 BauGB mit ihrem Kostendeckungsanteil (FRL Nr. 6 (1) b)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.4 Erschließungsbeiträge nach §§ 127 ff und Kostenerstattungsbeiträge nach § 135 a BauGB (FRL Nr. 6 (1) c)	364.500	0	0	0	364.500	0	0	0	0	0
Herstellung Zuwegung Kultur- und Heimathaus mit Besucherinformationszentrum und Feuerwehr	364.500	0	0	0	364.500	0	0	0	0	0
7.5 Beiträge nach dem Kommunalabgabengesetz (§§ 6, 8 KAG) (FRL Nr. 6 (1) d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.6 Grundstückserlöse (FRL Nr. 6 (1) e)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.7 Überschüsse aus Umlegungen (FRL Nr. 6 (1) f)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.8 Einnahmen aus Zinserträgen (FRL Nr. 6 (1) g)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.9 Einnahmen aus der Bewirtschaftung von Grundstücken (FRL Nr. 6 (1) h)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.10 Ersetzung städtebaulich bedingter Mehraufwand (Vor- u. Zwischenfinanzierung) (FRL Nr. 7)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.11.1 Sonstige zweckgebundene Einnahmen (z.B. Geldspenden)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.11.2 davon sollen gem. Nr. 6 (2) c) auf den Eigenanteil angerechnet werden	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.11 verbleiben sonstige zweckgebundene Einnahmen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CS1 Summe der zweckgebundenen Einnahmen (Summe 7.3 - 7.11)	364.500	0	0	0	364.500	0	0	0	0	0

CS2 Finanzmittel der Stadterneuerung einschl. der darin enthaltenen EU- und Bundesfinanzhilfen und des gemeindlichen Eigenanteils										
Einnahmearten	Gesamt Soll/€	Vorjahre Ist/€	Programmjahr Soll/€	2021 Soll/€	2022 Soll/€	2023 Soll/€	2024 Soll/€	2025 Soll/€	2026 Soll/€	2027 Soll/€
8.1 aus früheren Programmjahren	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.2 aus Programmjahr 2020 (Grundförderantrag + Antrag STEP 2020)	3.049.875	0	3.049.875	0	0	0	0	0	0	0
8.3 aus Programmjahr 2021	2.025.500	0	0	2.025.500	0	0	0	0	0	0
8.4 aus Programmjahr 2022	3.760.600	0	0	0	3.760.600	0	0	0	0	0
8.5 aus Programmjahr 2023	6.748.700	0	0	0	0	6.748.700	0	0	0	0
8.6 aus Programmjahr 2024	2.843.148	0	0	0	0	0	2.843.148	0	0	0
8.7 aus Programmjahr 2025	1.695.000	0	0	0	0	0	0	1.695.000	0	0
8.8 aus Programmjahr 2026	705.000	0	0	0	0	0	0	0	705.000	0
8.9 aus Programmjahr 2027	625.000	0	0	0	0	0	0	0	0	625.000
CS2 Finanzmittel der Stadterneuerung einschl. der darin enthaltenen EU- und Bundesfinanzhilfen und des gemeindlichen Eigenanteils (Summe 8.1 - 8.8)	21.452.823	0	3.049.875	2.025.500	3.760.600	6.748.700	2.843.148	1.695.000	705.000	625.000
8.8 davon kommunaler Eigenanteil (30%)	6.435.847	0	914.963	607.650	1.128.180	2.024.610	852.944	508.500	211.500	187.500
davon Zuwendung (70%)	15.016.976		2.134.913	1.417.850	2.632.420	4.724.090	1.990.204	1.186.500	493.500	437.500
C Summe sämtlicher Einnahmen und Städtebauförderungsmittel mit Eigenanteil (Summe CS1 und CS2)	21.817.323	0	3.049.875	2.025.500	4.125.100	6.748.700	2.843.148	1.695.000	705.000	625.000

<b>D Gesamtfinanzierung der Gesamtmaßnahme (Summe C+7.1+7.2)</b>	<b>41.529.323</b>	<b>0</b>	<b>4.003.875</b>	<b>6.478.500</b>	<b>5.912.600</b>	<b>9.040.200</b>	<b>5.811.648</b>	<b>5.182.500</b>	<b>2.220.000</b>	<b>2.880.000</b>
--	-------------------	----------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------	------------------

Nachrichtlich										
9.1 Finanzierungsvorstellungen anderer öffentlicher Träger	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.2 Finanzierungsvorstellungen privater Eigentümer und Bauherren	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

<b>LEGENDE</b>
REGIONALE2025 - Projekte
Grobermittlung von Kostenansätzen
Konkretisierung der Kostenansätze anhand vorliegender Planungen, Kalkulationen
abgestimmter Kostenansatz