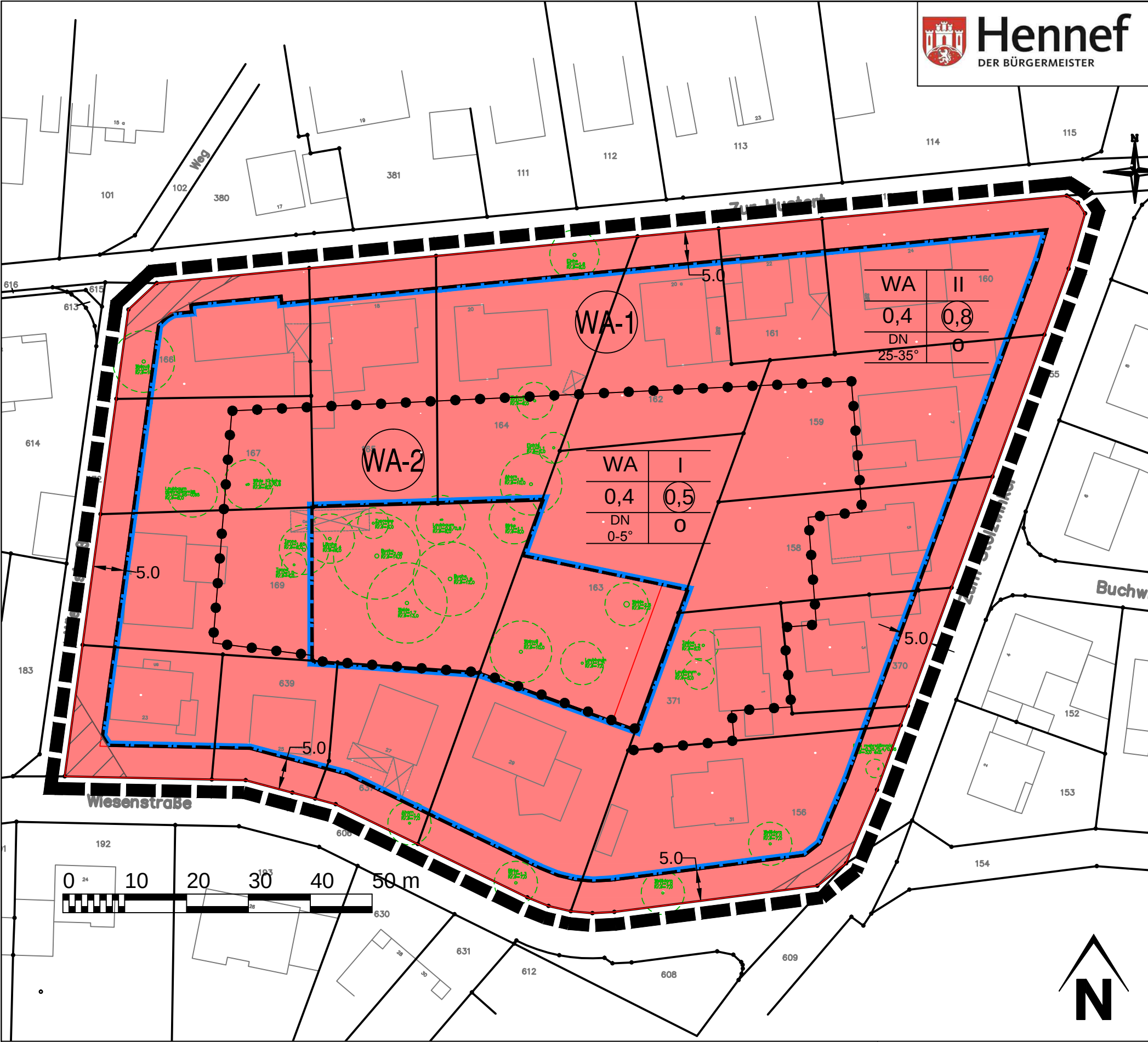


Stadt Hennef (Sieg)

Bebauungsplan Nr. 17.1, 10. Änderung

- Hennef (Sieg) - Heisterschoß - Ostteil



Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs.2 Nr.1, § 9 Abs.1 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)

WA Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

 Baugrenze

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs.7 BauGB)

 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes (§ 1 Abs.4, § 16 Abs.5 BauNVO)

Nachrichtlich dargestellt

 Freizuhaltende Sichtfenster an Straßenkreuzungen

Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	Anzahl Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Dachneigung	Bauweise (0 = offenen Bauweise)

Projekt 098/18
unmaßstäblich
Datum 29.08.2019