

Kalkulation der Gebühren für die Unterkünfte der SozialverwaltungGrunddaten

- Stichtag: 01.05.2019
- Maximalbelegung der Asylwohnungen: 388 Personen
- Durchschnittliche Belegung der Asylwohnungen: 311 Personen
- Durchschnittliche Belegung der Wohngemeinschaft für Frauen: 3 Personen
- Durchschnittliche Belegung der Wohngemeinschaft für Männer: 3 Personen

MonatsmietkostenKosten pro Person

Übergangswohnungen

(§ 2 Abs. 1 Buchstabe a, Asyl, Aussiedler und Sonstige)

Grundmiete	43.289,39 €	Grundmiete	139,19 €
Nebenkosten	28.568,89 €	Nebenkosten	91,86 €
Heizkosten	2.829,27 €	Heizkosten	9,09 €
Stromkosten	7.917,27 €	Stromkosten	25,46 €
<u>Unterhaltungskosten</u>	<u>9.372,54 €</u>	<u>Unterhaltungskosten</u>	<u>30,14 €</u>
Gesamtkosten	91.977,36 €	Gesamtkosten	295,74 €

Unterhaltungskosten setzen sich aus Hausmeisterkosten, Material- und Reparaturkosten und den GWG-Kosten zusammen.

Sonstige Unterkünfte (§ 2 Abs. 1 Buchstabe c)

Wohngemeinschaft für Frauen

Grundgebühr	578,57 €	Grundgebühr	192,86 €
Nebenkosten	129,82 €	Nebenkosten	43,27 €
Heizkosten	90,75 €	Heizkosten	30,25 €
Stromkosten	79,33 €	Stromkosten	26,44 €
<u>Unterhaltungskosten</u>	<u>121,72 €</u>	<u>Unterhaltungskosten</u>	<u>40,57 €</u>
Gesamtkosten	1.000,19 €	Gesamtkosten	333,39 €

Die Grundgebühr setzt sich aus der Wohnungsgröße und einem qm-Preis von 5,75 € zusammen.

Unterhaltungskosten setzen sich aus Hausmeisterkosten, Material- und Reparaturkosten und den GWG-Kosten zusammen.

Wohngemeinschaft für Männer

Grundgebühr	667,34 €	Grundgebühr	222,45 €
Nebenkosten	134,30 €	Nebenkosten	44,77 €
Heizkosten	117,50 €	Heizkosten	39,17 €
Stromkosten	48,00 €	Stromkosten	16,00 €
<u>Unterhaltungskosten</u>	<u>121,72 €</u>	<u>Unterhaltungskosten</u>	<u>40,57 €</u>
Gesamtkosten	1.088,86 €	Gesamtkosten	362,96 €

Die Grundgebühr setzt sich aus der Wohnungsgröße und einem qm-Preis von 5,75 € zusammen.

Unterhaltungskosten setzen sich aus Hausmeisterkosten, Material- und Reparaturkosten und den GWG-Kosten zusammen.