

Gemeinnützige Interessengemeinschaft
Greuelsiefen - Dondorf e.V.

17. Mai 2019

[Redacted]
Vorsitzender
Siegthalstr. 4

53773 Hennef

[Redacted]

E-Mail: [Redacted]

~~EINGEGANGEN~~
21. Mai 2019

An den Bürgermeister
der Stadt Hennef
Herrn Klaus Pipke

53773 Hennef

63 Wien
21. 23.05.2019 P

Jahreshauptversammlung am 14. Mai 2019

Geplantes Bauvorhaben in der Siegtalstr. 4

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Pipke,

während der Jahreshauptversammlung am 14. Mai 2019 stellte ein Teilnehmer der
Versammlung die Frage "trifft es zu, dass beabsichtigt ist, auf dem noch freien Grundstück
am Auenweg/Siegtalstr. ein Mehrgenerationenhaus zu errichten? Sie haben zugesagt, sich um
die Angelegenheit zu kümmern, und unseren 1. Vorsitzenden entsprechend zu unterrichten.
Dies ist auch dankenswerter Weise mittlerweile geschehen.

Danach beabsichtigt wohl der Eigentümer des Gebäudes in der Siegtalstr. 4 das bestehende
Gebäude abreißen und durch ein 10-Familienhaus ersetzen zu lassen.

Wir sind jetzt und auch künftig gegen die Errichtung eines solchen "Kolosses", denn das
geplante Gebäude ist u.E. städtebaulich nicht vertretbar. Nach § 34 des Baugesetzbuches ist
ein Bauvorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile nur zulässig, wenn es
nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die
überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt. Dies trifft auf das
geplante Objekt nicht zu.

Wir bitten Sie, sich dafür einzusetzen, dass das geplante und auch künftige Bauvorhaben
dieser Größenordnung in Greuelsiefen nicht genehmigt wird/werden, und unser Schreiben als
Bürgerantrag gem. § 24 der GO NRW zu betrachten. Ihrem Antwortschreiben sehen wir
dankend entgegen.

Mit freundlichen Grüßen

[Redacted]
[Redacted]