

Budget des Amtes 61;

1. Erläuterungen zum Haushaltsentwurf 2019

2. Gliederung Erträge/Aufwendungen nach der Zuständigkeit der Fachausschüsse

1. Erläuterungen zum Haushaltsentwurf 2019

a) Erträge

- Verwaltungsgebühren und Kataster				14.000,-- €
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022		
14.000,-- €	14.000,-- €	14.000,-- €		
- Refinanzierung v. Vorleistungen zugunsten Dritter				25.000,-- €
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022		
25.000,-- €	25.000,-- €	25.000,-- €		
- Entwicklung auf städtischen Flächen				30.000,-- €
(Der Ansatz dient der Entwicklung auf städtischen Flächen. Es erfolgt eine Kostenerstattung durch die Stadtbetriebe Hennef AÖR. Der Ansatz 2017 berücksichtigt u.a. neuen BP Autobahnende, weitere Entwicklungen im Bereich Bahnhofstr., evtl. Änderungen Gewerbegebiete.)				
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022		
30.000,-- €	30.000,-- €	30.000,-- €		
- InHK Stadt Blankenb./Regionale 2025, Förderg. durch Land NRW				0,-- €
(Die Ausgaben für das InHK Stadt Blankenb./Regionale 2025 können in der Städtebauförderung mit voraussichtlich 70 % gefördert werden. Siehe entsprechende Ausgabeposition.)				
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022		
200.000,-- €	101.000,-- €	0,-- €		
- InHK Stadt Blankenberg u. Innenstadt, Förderung durch Land NRW				0,-- €
(Die Ausgaben für das InHK Stadt Blankenberg u. Innenstadt können in der Städtebauförderung mit voraussichtlich 70 % gefördert werden. Mit den Fördermitteln ist nicht vor 2020 zu rechnen. Siehe entsprechende Ausgabeposition.)				
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022		
25.000,-- €	0,-- €	0,-- €		

b) Aufwendungen

- Kosten Anrufsammeltaxi				1.000,-- €
(Der Ansatz setzt sich zusammen aus Haltestellennachrüstung, Aushang-Kästen, Ersatzschilder u. Werbemaßnahmen für den AST-Verkehr.)				
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022		
1.000,-- €	1.000,-- €	1.000,-- €		
- Allgemeine Verkehrsplanungen				10.000,-- €
(Der Ansatz ist notwendig, um weitere, über die im Rahmen der Mittel-anmeldung für die einzelnen Bebauungspläne hinausgehende Bedarfe für die Verkehrsplanung abdecken zu können.)				
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022		
10.000,-- €	10.000,-- €	10.000,-- €		
- Vorleistungen Dritter aufgrund städtebaul. Verträge				25.000,-- €
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022		
25.000,-- €	25.000,-- €	25.000,-- €		
- Sächlicher Verwaltungsaufwand				9.500,-- €
(Der Ansatz wird für Fortbildung, Literatur, Fahrtkosten, Plotterpapier u. sonstiges Büromaterial benötigt.)				
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022		
9.500,-- €	9.500,-- €	9.500,-- €		
- Entwicklung auf städtischen Flächen				30.000,-- €
(s. entspr. Einnahmeposition)				
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022		
30.000,-- €	30.000,-- €	30.000,-- €		
- BP 01.16/1A Nord, 8.Ä. (Auf der Hochstadt)				20.000,-- €
(Der Ansatz geht auf eine Beschlussfassung des Ausschusses für Wirtschaft, Tourismus und Energie vom 14.06.2016 zurück, wonach auf dieser Fläche die notwendigen planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Verwirklichung von Wohnungsbau geschaffen werden sollen.)				
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022		
10.000,-- €	0,-- €	0,-- €		
- BP 06.2 Lauthausen, Alte Dorfstraße				5.000,-- €
(Die Aufstellung des BP wurde in der Sitzung des Ausschusses für Dorf-gestaltung und Denkmalschutz am 07.03.2018 beschlossen. Der Auftrag an ein Planungsbüro wurde bereits erteilt.)				
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022		
0,-- €	0,-- €	0,-- €		
- BP 12.12 Uckerath Südost				60.000,-- €
(Die Aufstellung des BP wurde im Ausschuss für Dorfgestaltung u. Denk-malschutz am 14.03.2018 beschlossen. Der Ansatz ist erforderlich, um eine geordnete Entwicklung in diesem Bereich zu gewährleisten.)				
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022		
10.000,-- €	0,-- €	0,-- €		

- BP 13.11 u. 1. FNP-Änd. Söven, Feuerwehr
15.000,-- €

(Der Ansatz geht auf den aktuellen Brandschutzbedarfsplan für die Stadt Hennef zurück. BP und FNP-Änd. sind erforderlich, um die Voraussetzungen zur Verwirklichung dieses Standortes zu schaffen.)

Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
5.000,-- €	0,-- €	0,-- €
- BP 15.1 Stadt Blankenberg Erweiterung Geltungsbereich (Panoramaweg InHK)
20.000,-- €

(Im Erarbeitungsprozess des InHK hat sich gezeigt, dass zur Festigung der touristischen Attraktivität ein Panoramaweg entlang der Stadtmauer ein wichtiger Baustein ist. Zur planungsrechtlichen Sicherung dieser Wegebeziehungen ist die Erweiterung des vorhandenen BP vorgesehen.)

Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
5.000,-- €	0,-- €	0,-- €
- BP 15.2 u. FNP-Änd. Stadt Blankenberg, Kultur- u. Heimathaus / Feuerwehr
35.000,-- €

(Zentraler Baustein des InHK Stadt Blankenberg ist der Bau eines Kultur- und Heimathauses sowie der Ausbau des Feuerwehrgebäudes. BP und FNP-Änd. sind erforderlich, um die Voraussetzungen zur Verwirklichung zu schaffen.)

Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
10.000,-- €	0,-- €	0,-- €
- BP 17.1 Heisterschoß Ostteil, 10. Änd.
10.000,-- €

(Der Ansatz geht auf eine Beschlussfassung des Ausschusses für Dorfgestaltung u. Denkmalschutz vom 07.03.2018 zurück, da ein Bauantrag zur Nachverdichtung eines Grundstücks negativ beschieden wurde aufgrund mangelnder Befreiungsmöglichkeit von den Festsetzungen des BP.)

Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
10.000,-- €	0,-- €	0,-- €
- Entwicklung von Satzungen nach § 34 BauGB /Bebauungsplänen im Anschluss an die FNP - Neuaufstellung
20.000,-- €

(Der Ansatz geht zurück auf einen Beschluss des Ausschusses für Dorfgestaltung und Denkmalschutz am 07.03.18. Nach erfolgter Neuaufstellung des FNP für das gesamte Stadtgebiet wird es notwendig, verschiedene Dorflagen an die darin geänderten Flächendarstellungen mittels Bauleitplanung anzupassen.)

Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
20.000,-- €	20.000,-- €	20.000,-- €
- Entwicklung von Satzungen nach § 35 BauGB im Anschluss an die FNP – Neuaufstellung
20.000,-- €

(Nach erfolgter Neuaufstellung des FNP für das gesamte Stadtgebiet wird es notwendig, für verschiedene Dorflagen Bebauungsmöglichkeiten mithilfe von Satzungen nach § 35 BauGB zu schaffen.)

Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022
10.000,-- €	0,-- €	0,-- €

- Machbarkeitsstudie InHK Innenstadt			40.000,-- €
(Der Ansatz dient insbes. der Prüfung eines neuen Standortes für die Stadtbibliothek, der Nachfolgenutzung der Meys-Fabrik u. ggf. der Umsiedlung des Postverteilzentrums.)			
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	
10.000,-- €	0,-- €	0,-- €	
- Schulcampus, Planungswerkstatt			100.000,-- €
(Der Ansatz dient der Erarbeitung von Konzepten zur Neuordnung der Freiflächen, Wegebeziehungen und Stellflächen im Schulcampus.)			
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	
10.000,-- €	0,-- €	0,-- €	
- InHK Stadt Blankenberg u. Innenstadt			35.000,-- €
(Der Ansatz geht auf die entsprechenden Beschlussfassungen des Ausschusses für Dorfgestaltung und Denkmalschutz am 15.03.2017 und des Ausschusses für Stadtgestaltung und Planung am 24.04.2017 zurück.)			
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	
10.000,-- €	0,-- €	0,-- €	
- InHK Stadt Blankenberg / Regionale 2025			430.000,-- €
(Der Ansatz dient der Durchführung von 1 - 2 Wettbewerben (Kultur- und Heimathaus / Panoramaweg, Brücke, S-Bahn-Haltepunkt und Anbindung), der damit noch zu erstellenden Gutachten sowie der Fertigstellung des Berichts InHK als Grundlage für den Förderantrag.)			
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	
0,-- €	0,-- €	0,-- €	
- Baulandmobilisierung			10.000,-- €
(Der Ansatz dient der Angebotsbebauungsplanung mit anschl. Umlegung in Plangebiet, in denen nur ein Teil der Eigentümer entwicklungsbereit ist.)			
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	
10.000,-- €	10.000,-- €	10.000,-- €	
- Abführung Katastergebühren an RSK			4.000,-- €
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	
4.000,-- €	4.000,-- €	4.000,-- €	
- Mobiles Stadtmobiliar			5.000,-- €
(Der Ansatz dient der Beschaffung von mobilen Elementen zur Stadtmöblierung, die variabel eingesetzt werden können.)			
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	
5.000,-- €	5.000,-- €	5.000,-- €	
- Geringwertige Wirtschaftsgüter (GWGs)			450,-- €
(Der Betrag wird für Bücher / Kommentierungen und Büromaterialien, wie bspw. Schneidebretter, Papierrollenwagen, o.ä., deren Wert zwischen 71,40 € brutto und 487,90 € brutto liegt, benötigt.)			
Ansatz 2020	Ansatz 2021	Ansatz 2022	

450,-- €

450,-- €

450,-- €

- 5 -

2. Gliederung Erträge/Aufwendungen nach der Zuständigkeit der Fachausschüsse

a) Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg):

- Verwaltungsgebühren und Kataster
- Refinanzierung v. Vorleistungen zugunsten Dritter
- Entwicklung auf städtischen Flächen (Ertrag u. Aufwand)
- Allgemeine Verkehrsplanungen
- Vorleistungen Dritter aufgrund städtebaulicher Verträge
- Sächlicher Verwaltungsaufwand
- BP 01.16/1A Nord, 8.Ä. (Auf der Hochstadt)
- Entwicklung von Satzungen nach § 34 BauGB /Bebauungsplänen im Anschluss an die FNP – Neuaufstellung
- Machbarkeitsstudie Innenstadt
- Schulcampus, Planungswerkstatt
- InHK Stadt Blankenberg u. Innenstadt (Ertrag u. Aufwand)
- Baulandmobilisierung (AngebotsBP'e/Umlegung)
- Abführung Katastergebühren an Rhein-Sieg-Kreis
- Mobiles Stadtmobilien
- GWGs

b) Ausschuss für Dorfgestaltung und Denkmalschutz des Rates der Stadt Hennef (Sieg):

- Verwaltungsgebühren und Kataster
- Refinanzierung v. Vorleistungen zugunsten Dritter
- Kosten Anrufsammeltaxi
- Allgemeine Verkehrsplanungen
- Vorleistungen Dritter aufgrund städtebaulicher Verträge
- Sächlicher Verwaltungsaufwand
- BP 06.2 Lauthausen, Alte Dorfstraße
- BP 12.12 Uckerath Südost
- BP 13.11 u. 1. FNP-Ä. Söven, Feuerwehr
- BP 15.1 Stadt Blankenberg Erweiterung Geltungsbereich (Panoramaweg InHK)
- BP 15.2 u. FNP-Ä. Stadt Blankenberg, Kultur- u. Heimathaus / Feuerwehr
- BP 17.1 Heisterschoß Ostteil, 10.Ä.
- Entwicklung von Satzungen nach § 34 BauGB /Bebauungsplänen im Anschluss an die FNP – Neuaufstellung
- Entwicklung von Satzungen nach § 35 BauGB im Anschluss an die FNP-Neuaufstellung
- InHK Stadt Blankenberg u. Innenstadt (Ertrag u. Aufwand)
- InHK Stadt Blankenberg / Regionale 2025 (Ertrag u. Aufwand)
- Baulandmobilisierung (AngebotsBP'e/Umlegung)

- Abführung Katastergebühren an Rhein-Sieg-Kreis
- GWGs