



Beschlussvorlage

Amt: Amt für Stadtplanung und -entwicklung
Vorl.Nr.: V/2018/1689
Datum: 05.11.2018

TOP: _____
Anlage Nr.: _____

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Ausschuss für Dorfgestaltung und Denkmalschutz	20.11.2018	öffentlich

Tagesordnung

Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens in der Ortslage Hennef (Sieg) Uckerath, Lichstraße

hier: Vorstellung und Beratung des überarbeiteten städtebaulichen Konzeptes

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Dorfgestaltung und Denkmalschutz beschließt:

Dem Antrag wird zugestimmt. In einer der nächsten Sitzungen kann der Einleitungsbeschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes auf der Grundlage des überarbeiteten städtebaulichen Konzeptes gefasst werden. Der Antragsteller trägt die Kosten des Verfahrens.

Begründung

In der Sitzung am 26.09.2018 wurde der Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens behandelt und mit weiteren Prüfaufträgen vertagt (s. Auszug Niederschrift).

Zwischenzeitlich wurde das Konzept überarbeitet und soll in der Sitzung durch den beauftragten Architekten vorgestellt werden.

Sollte dieses neue Konzept Zustimmung finden, kann in einer der nächsten Sitzungen ein Aufstellungsbeschluss für ein Bebauungsplanverfahren gefasst werden.

Auswirkungen auf den Haushalt

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Keine Auswirkungen | <input type="checkbox"/> Kosten der Maßnahme |
| <input type="checkbox"/> Jährliche Folgekosten | Sachkosten: € |
| <input type="checkbox"/> Maßnahme zuschussfähig | Personalkosten: € |
| <input type="checkbox"/> Ausreichende Haushaltsmittel vorhanden, | Höhe des Zuschusses € |
| Haushaltsstelle: | % |
| <input type="checkbox"/> Bewilligung außer- oder überplanmäßiger | HAR: € |
| Ausgaben erforderlich | Lfd. Mittel: € |
| <input type="checkbox"/> Kreditaufnahme erforderlich | Betrag: € |
| <input type="checkbox"/> Einsparungen | Betrag: € |
| <input type="checkbox"/> Jährliche Folgeeinnahmen | Betrag: € |
| | Art: |
| | Höhe: € |
| <input type="checkbox"/> Bemerkungen | |

Anfallende Verfahrenskosten werden in voller Höhe vom Antragsteller übernommen

Bei planungsrelevanten Vorhaben

Der Inhalt des Beschlussvorschlages stimmt mit den Aussagen / Vorgaben

- | | | |
|---------------------------|---|---|
| des Flächennutzungsplanes | <input checked="" type="checkbox"/> überein | <input type="checkbox"/> nicht überein (siehe Anl.Nr.) |
| der Jugendhilfeplanung | <input type="checkbox"/> überein | <input type="checkbox"/> nicht überein (siehe Anl.Nr.) |

Hennef (Sieg), den 15.11.2018

Klaus Pipke

Anlagen:

Niederschrift der Sitzung vom 26.09.2018

Bestandsdarstellung, Lageplan, Visualisierungen
Verfasser: G + H Projekt GmbH, Bonn
Stand: 06.11.2018

