

Qm-Kosten Berechnung Reutherstraße 11

Objekt	Kst. 00001305 (Nr. 11)
Sozialverträgliche Maximalbelegung	120
Gesamt qm	1057
- davon Wohnfläche	488
- davon Gemeinschaftsfläche	569
Wohnfläche qm/pro Person	4,07
Gemeinschaftsfläche qm/pro Person	4,74
Summe	8,81

Gebäudekosten pro qm, Security-Dienst bei sozialverträglicher Maximalbelegung	
Gebäudekosten pro qm/Jahr	420,30 €
Gebäudekosten pro qm/Monat	35,03 €
Security pro Person/Jahr	2.850,94 €
Security pro Person/Monat	237,58 €

Beispielrechnung: Kosten pro Person im Monat bei variabler Wohnfläche plus feststehender Gemeinschaftsfläche

qm pro Person		3 qm	6 qm	9 qm	12 qm
Reutherstraße 11					
qm-Kosten Wohnfläche		105,08 €	210,15 €	315,23 €	420,30 €
Kosten Gemeinschaftsfläche (4,74 qm)		166,08 €	166,08 €	166,08 €	166,08 €
Security		237,58 €	237,58 €	237,58 €	237,58 €
Kosten pro Person/Monat		508,73 €	613,81 €	718,88 €	823,96 €

durchschnittliche Belegung der Gemeinschaftsunterkünfte Reutherstraße 11											
Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August	September	Oktober	Ø Jan - Okt	
0	0	0	47	71	55	46	46	47	43	39	39

Aktuelle Belegung 10/2017	39
Durschnittl. Belegung	39
Maximalbelegung	160
Sozialverträgliche Maximalbelegung	120