

Umweltbericht

zum Bebauungsplanes Nr. 03.3 Hennef (Sieg) -Stoßdorf "Ringstraße"

Maßnahmenplan

Maßnahmen im Geltungsbereich:

- Rodung von Gehölzen nur von Oktober bis Februar
- keine baulichen Anlagen, Geländeveränderungen und nicht heimische Gehölze auf den privaten Grünflächen
- keine Rodung von Bäumen mit Höhlen in der Zeit von
- März bis November
- keine Bauarbeiten nach 20.30 Uhr (Mai bis Juli), 20.00 Uhr (August), 19.00 Uhr (Sept.-Okt.)

Mit Rechtkraft des Bebauungsplanes sind auf den Wohnbauflächen (schwarz schraffiert) die Vorgaben des Landschaftsschutzgebietes nicht mehr wirksam.

Maßnahmen außerhalb des **Geltungsbereiches:**

Kompensationsmaßnahmen M1

- 4-reihige Strauchpflanzung auf 7,50 m Breite mit vorgelagertem 2,50 m Saumstreifen auf der Westseite Pflanzabstand 1,5 x 1,5 m, Planzgröße min. 60 cm 500 heimische standortgerechte Laubsträucher 1-malig jährliche Mahd des Saumstreifen, keine Ansaat
- Solitärbaumpflanzungen, Hochstämme min. 4xv, StU 20-25 20 heimische standortgerechte Laubbäume mit daran befestigten
- 3 Nistkästen für Feldsperling (Flugloch 32 mm)
- 3 Nistkästen für Gartenrotschwanz (Flugloch 30 mm breit und 60 mm hoch)

Kompensationsmaßnahmen M2

- Umwandlung von Acker in extensiv Grünland mit Obstbaumpflanzung (3687 qm) 20 Hochstämme in regionaltypischen Sorten oder als Wildobst (Vogelkirsche, Wildbirne, Holzapfel, Elsbeere) fachgerechte Pflege bei veredelten Obstsorten extensive Grünlandpflege/-nutzung max. 2-malig Mahd pro Jahr, nicht vor Mitte Juli keine Einsatz von Dünger oder Pflanzenbehandlungsmittel

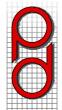
Kompensationsmaßnahmen M3

- 21 Fledermauskästen (14 Spaltkästen + 7 Fledermaushöhlen) an vorhandenen Bäumen zur Sieg hin

Sicherung der Umsetzung der Maßnahmen

über einen städtebaulichen Vertrag und eine Grundbucheintragung zu Gunsten der Stadt Hennef

Maßstab: 1:500 Datum: 09.03.2017 Projekt - Nr.: 104/15



PLANUNGSBÜRO DITTRICH

Bahnhofstraße 1 53577 Neustadt/Wied

Telefon: 02683/9850-0 Telefax: 02683/9850-99 www.pd-dittrich.de info@pd-dittrich