

Stadt Hennef
Amt für Stadtplanung und Entwicklung
Frankfurter Straße 97
53773 Hennef

4. November 2016
AK/as

Sehr geehrte Frau Wittmer,
sehr geehrter Herr Schüßler,

hiermit beantragen wir auf Basis des angefügten Planungskonzeptes die Änderung des Flächennutzungsplans und des Bebauungsplans 01.33 Abtshof der Stadt Hennef im Bereich der Werkstatthallen des Vesbe e.V.

Das Planungsgrundstück ist aktuell durch Garagen, Stellplätze und die nur noch gering genutzte Werkhalle des Vesbe e.V. fast vollständig versiegelt und soll durch eine differenzierte Wohnbebauung ersetzt werden.

Das Planungsgrundstück wurde vertraglich gesichert, so dass eine ordentliche Entwicklung des Standortes möglich ist.

Die Kosten zur Änderung des Flächennutzungsplans und zur Änderung des Bebauungsplans werden durch uns übernommen. Eine Abstimmung der notwendigen Gutachten und Planunterlagen sollte in einem kurzfristigen Termin abgestimmt werden.

Mit freundlichen Grüßen

KUTTENKEULER
Hoch- und Tiefbau GmbH

Anlagen:

- Städtebauliches Konzept, 2-fach
- Lageplan V-LP01 vom 25.10.2016, 2-fach

Mit uns ist gut Bauen.