



## Beschlussvorlage

**Amt:** Amt für Stadtplanung und -entwicklung  
**Vorl.Nr.:** V/2016/0628  
**Datum:** 20.05.2016

**TOP:** \_\_\_\_\_  
**Anlage Nr.:** \_\_\_\_\_

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung	29.06.2016	öffentlich

### Tagesordnung

**Antrag auf Flächennutzungsplanänderung und Aufstellung eines Bebauungsplanes im Bereich Geistinger Höhe**

### Beschlussvorschlag

**Der Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung beschließt:**

Der Antrag wird im Rahmen der Neuaufstellung Flächennutzungsplan erneut geprüft.

### Begründung

Auf den beigefügten Antrag wird verwiesen.

Ein ähnlich lautender Antrag vom 03.08.2009 auf Erweiterung des Flächennutzungsplanes wurde bereits in 2012 vom Fachausschuss abgelehnt. Die Gründe der Ablehnung waren u.a. die Lage im Landschaftsschutzgebiet und die unmittelbare Nähe zu den Hochspannungsleitungen.

Dieser erneute Antrag greift die seit damals veränderten Rahmenbedingungen auf, denn zwischenzeitlich wurde die dem Siedlungsrand am Nächsten befindliche Leitungstrasse abgebaut.

Es wird vorgeschlagen, diesen Antrag im laufenden Verfahren zur Aufstellung Flächennutzungsplan erneut zu prüfen.

## Auswirkungen auf den Haushalt

- |  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Keine Auswirkungen           | <input type="checkbox"/> Kosten der Maßnahme |
| <input type="checkbox"/> Jährliche Folgekosten                   | Sachkosten: €                                |
|  | Personalkosten: €                            |
| <input type="checkbox"/> Maßnahme zuschussfähig                  | Höhe des Zuschusses €<br>%                   |
| <input type="checkbox"/> Ausreichende Haushaltsmittel vorhanden, | HAR: €                                       |
| Haushaltsstelle:   | Lfd. Mittel: €                               |
| <input type="checkbox"/> Bewilligung außer- oder überplanmäßiger | Betrag: €                                    |
| Ausgaben erforderlich  |  |
| <input type="checkbox"/> Kreditaufnahme erforderlich             | Betrag: €                                    |
| <input type="checkbox"/> Einsparungen                            | Betrag €                                     |
| <input type="checkbox"/> Jährliche Folgeeinnahmen                | Art:   |
|  | Höhe: €                                      |
| <input type="checkbox"/> Bemerkungen                             |  |

## Bei planungsrelevanten Vorhaben

Der Inhalt des Beschlussvorschlages stimmt mit den Aussagen / Vorgaben

des Flächennutzungsplanes  überein  nicht überein (siehe Anl.Nr. )

der Jugendhilfeplanung  überein  nicht überein (siehe Anl.Nr. )

### Mitzeichnung:

Name:	Paraphe:	Name:	Paraphe:
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

Hennef (Sieg), den 07.06.2016

**Klaus Pipke**

**Anlagen:**

- Antrag vom 15.03.2016
- Städtebauliches Konzept, Planungsbüro Dittrich
- Nutzungs- und Erschließungskonzept, Planungsbüro Dittrich