



Mitteilung

Amt: Stadtbetriebe Hennef (AöR)
Vorl.Nr.: M/2016/0161
Datum: 31.05.2016

TOP: _____
Anlage Nr.: _____

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss	13.06.2016	öffentlich

Tagesordnung

Sachstand Gemeinnützige Wohnbaugesellschaft
Antrag der CDU-Fraktion vom 21.09.2015 und E-Mail von Herrn Dahm (SPD-Fraktion) vom 16.02.2016

Mitteilungstext

Die Einrichtung einer eigenen kommunalen gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft befindet sich im erweiterten Prüfungsstadium.

Gemeinsam mit einer Wirtschaftsprüfungsgesellschaft wurden seitens der Verwaltung die wirtschaftlichen und steuerlichen Gesichtspunkte in Gesprächen am 23.10.2015 und am 02.03.2016 beleuchtet. Eine entsprechende Aktennotiz mit den Inhalten ist zur näheren Information als **Anlage 1** beigefügt.

Im Ausschuss für Wirtschaft, Tourismus und Energie am 14.06.2016 werden entsprechende Potenzialflächen vorgestellt.

Von Seiten des Rhein-Sieg Kreises ist eine Wohnungsmarktanalyse und ein Handlungskonzept für den Rhein-Sieg-Kreis in Auftrag gegeben worden und als **Anlage 2** beigefügt. Die ersten Ergebnisse werden für September 2016 erwartet.

Es ist nun von Seiten der Verwaltung beabsichtigt diese Ergebnisse abzuwarten. Nach Auswertung der Analyse sollen die Ergebnisse auf Hennef „runter gebrochen“ werden. Das dann vorliegende Datenmaterial und die Prüfungsergebnisse aus den Voruntersuchungen werden dann den zuständigen Ausschüssen zur Beratung und Beschlussfassung vorgelegt.

Hennef (Sieg), den 31.05.2016

Klaus Pipke