

Gesamtschule Hennef-West, Erweiterung und Umbau ehem. Realschule  
Kostenübersicht, Angabe direkt als Bruttopreise inkl. MwSt.  
Stand, 27.01.2016

| Leistung                                                                                | Kostenbe-<br>rechnung vom<br>26.05.2015 | Kostenstand<br>gem. bepreisten<br>LV's bzw.<br>Festpreis | Bemerkungen                                                                                           | Kostenstand lt.<br>Submission, bzw.<br>Auftrag bzw. Ko-<br>berech. | Bemerkungen                                                                                              | Nachträge         | Mehr-/Minder-<br>kosten gegenüber<br>Kostenstand bepr.<br>LV's bzw. FP. und<br>inkl. Nachträgen | Kostenstand<br>aktuell, Aufträge,<br>Kostenberechnung<br>+ Nachträge | Kosten-<br>feststellung |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>1. Gebäude</b>                                                                       |                                         |                                                          |                                                                                                       |                                                                    |                                                                                                          |                   |                                                                                                 |                                                                      |                         |
| <b>1.1 Kostengruppe 200, Erschließung</b>                                               |                                         |                                                          |                                                                                                       |                                                                    |                                                                                                          |                   |                                                                                                 |                                                                      |                         |
| 1.1.1 Erd- und Tiefbauarbeiten                                                          | 30.160,55 €                             | 85.294,44 €                                              | Davon 55.133,89 €<br>Kosten, die durch<br>die AOR Hennef<br>übernommen<br>werden.                     | 75.121,59 €                                                        | Auftrag Fa. GS-Bau,<br>Davon 55.133,89 €<br>Kosten, die durch<br>die AOR Hennef<br>übernommen<br>werden. |                   |                                                                                                 | 75.121,59 €                                                          |                         |
|                                                                                         |                                         | -55.133,89 €                                             |                                                                                                       | -55.133,89 €                                                       |                                                                                                          |                   |                                                                                                 | -55.133,89 €                                                         |                         |
| <b>Gesamt KG 200, Erschließung</b>                                                      | <b>30.160,55 €</b>                      | <b>30.160,55 €</b>                                       |                                                                                                       | <b>19.987,70 €</b>                                                 |                                                                                                          |                   | <b>-10.172,85 €</b>                                                                             | <b>19.987,70 €</b>                                                   |                         |
| <b>1.2 Kostengruppe 300, Baukonstruktion</b>                                            |                                         |                                                          |                                                                                                       |                                                                    |                                                                                                          |                   |                                                                                                 |                                                                      |                         |
| 1.2.1 Erd- und Rohbauarbeiten                                                           | 1.790.406,17 €                          | 1.839.839,96 €                                           | Kosten aus Punkt<br>4.3., techn. Anlagen<br>im Außenbereich<br>hier mit enthalten<br>(ca. 31.000.- €) | 1.466.594,10 €                                                     | Angebot<br>Fa. Pretzer-Bau,<br>Koblenz                                                                   |                   | -373.245,86 €                                                                                   |                                                                      |                         |
|                                                                                         |                                         |                                                          | Hebeanlage aus KG<br>400, Punkt 3.2.1 =<br>5.830.- € bei<br>Rohbau mit<br>ausgeschrieben              |                                                                    | Hebeanlage im<br>Preis enthalten                                                                         |                   |                                                                                                 | 1.468.685,05 €                                                       |                         |
| Nachtrag 1: Stilllegung alter Schächte<br>und Leitungen                                 |                                         |                                                          |                                                                                                       |                                                                    |                                                                                                          | 615,21 €          |                                                                                                 |                                                                      |                         |
| Nachtrag 2: Änderung statischer<br>Maßnahmen, Gründungszulagen,<br>Ergänzung Hebeanlage |                                         |                                                          |                                                                                                       |                                                                    |                                                                                                          | 1.475,74 €        |                                                                                                 |                                                                      |                         |
| 1.2.2 Zimmerarbeiten                                                                    | 7.699,30 €                              | 0,00 €                                                   | Kosten bei DD-<br>Ausschreibung<br>enthalten                                                          | 0,00 €                                                             |                                                                                                          |                   |                                                                                                 |                                                                      |                         |
| 1.2.3 Dachdeckerarbeiten                                                                | 253.577,70 €                            | 289.170,00 €                                             | Zusatzkosten hier<br>für Dachkuppeln,<br>dafür Minderansatz<br>bei Metallbaufenster                   | 260.786,12 €                                                       | Angebot Fa. Hansa,<br>Rostock                                                                            |                   | -28.383,88 €                                                                                    | 260.786,12 €                                                         |                         |
| 1.2.4 Gerüstbauarbeiten                                                                 | 87.274,60 €                             | 87.231,17 €                                              |                                                                                                       | 65.717,75 €                                                        | Angebot Fa. Gerüstbau<br>Wagener, Hennef                                                                 |                   | -21.513,42 €                                                                                    | 65.717,75 €                                                          |                         |
| <b>Übertrag:</b>                                                                        | <b>2.138.957,77 €</b>                   | <b>2.216.241,13 €</b>                                    |                                                                                                       | <b>1.793.097,97 €</b>                                              |                                                                                                          | <b>2.090,95 €</b> | <b>-423.143,16 €</b>                                                                            | <b>1.795.188,92 €</b>                                                |                         |

| Leistung                                  | Kostenbe-<br>rechnung vom<br>26.05.2015 | Kostenstand<br>gem. bepreisten<br>LV's bzw.<br>Festpreis | Bemerkungen                                                                                                            | Kostenstand lt.<br>Submission, bzw.<br>Auftrag bzw. Ko.-<br>bereich. | Bemerkungen                               | Nachträge  | Mehr-/Minder-<br>kosten gegenüber<br>Kostenberechnung<br>LV's bzw. FP. und<br>inkl. Nachträgen | Kostenstand<br>aktuell, Aufträge,<br>Kostenberechnung<br>+ Nachträge | Kosten-<br>feststellung |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Übertrag:                                 | 2.138.957,77 €                          | 2.216.241,13 €                                           |                                                                                                                        | 1.793.097,97 €                                                       |                                           | 2.090,95 € |                                                                                                | 1.795.188,92 €                                                       |                         |
| 1.2.5 Metallbaufenster- und Türanlagen    | 1.181.229,70 €                          | 1.138.098,15 €                                           | Minderkostenansatz<br>wg. Wegfall<br>Dachoberli-<br>verglasung da bei<br>DD ausgeschrieben                             | 844.231,89 €                                                         | Angebot Fa. Sturm,<br>Allenkirchen        |            | -293.866,26 €                                                                                  | 844.231,89 €                                                         |                         |
| 1.2.6 Sonnenschutzanlagen                 | 150.483,83 €                            | 134.420,02 €                                             | Minderkosten wg.<br>Wegfall So.-Schutz<br>Verbind.-gang, = -<br>13.970,- €                                             | 101.263,24 €                                                         | Angebot Fa.<br>Lindmayer, Kempen          |            | -33.156,78 €                                                                                   | 101.263,24 €                                                         |                         |
| 1.2.7 Innen- und Außenputzarbeiten        | 307.368,67 €                            | 307.368,67 €                                             | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15                                                                 | 248.802,65 €                                                         | Angebot Fa. Schieffrahn<br>GmbH, Troidorf |            | -58.566,02 €                                                                                   | 248.802,65 €                                                         |                         |
| 1.2.8 Trockenbauarbeiten und Abhangdecken | 324.013,20 €                            | 324.013,20 €                                             | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15                                                                 | 324.013,20 €                                                         | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's             |            |                                                                                                | 324.013,20 €                                                         |                         |
| 1.2.9 Estricharbeiten                     | 86.580,83 €                             | 86.580,83 €                                              | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15                                                                 | 86.580,83 €                                                          | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's             |            |                                                                                                | 86.580,83 €                                                          |                         |
| 1.2.10 Fliesen- und Plattenarbeiten       | 227.814,79 €                            | 227.814,79 €                                             | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15                                                                 | 167.020,01 €                                                         | Angebot Fa. Plalitz<br>GmbH, Chemnitz     |            | -60.794,78 €                                                                                   | 167.020,01 €                                                         |                         |
| 1.2.11 Schlosserarbeiten                  | 117.468,47 €                            | 117.468,47 €                                             | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15                                                                 | 117.468,47 €                                                         | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's             |            |                                                                                                | 117.468,47 €                                                         |                         |
| 1.2.12 Tischlerarbeiten                   | 221.749,36 €                            | 221.749,36 €                                             | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15                                                                 | 221.749,36 €                                                         | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's             |            |                                                                                                | 221.749,36 €                                                         |                         |
| 1.2.13 Bewegliche Trennwände              | 45.815,00 €                             | 45.815,00 €                                              | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15                                                                 | 45.815,00 €                                                          | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's             |            |                                                                                                | 45.815,00 €                                                          |                         |
|                                           |                                         | -28.500,00 €                                             | Minderkosten durch<br>Verzicht auf die<br>beweglichen<br>Trennwände im ehem.<br>Foyer der RS, jetzt<br>Bistro/Freizeit | -28.500,00 €                                                         | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's             |            |                                                                                                | -28.500,00 €                                                         |                         |
| 1.2.14 Bodenbelagsarbeiten                | 182.415,10 €                            | 182.415,10 €                                             | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15                                                                 | 182.415,10 €                                                         | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's             |            |                                                                                                | 182.415,10 €                                                         |                         |
| 1.2.15 Malerarbeiten                      | 88.992,37 €                             | 88.992,37 €                                              | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15                                                                 | 88.992,37 €                                                          | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's             |            |                                                                                                | 88.992,37 €                                                          |                         |
| 1.2.16 Aufzug                             | 66.580,50 €                             | 65.212,00 €                                              |                                                                                                                        | 48.266,40 €                                                          | Angebot fa. OSMA-<br>Aufzüge, Osnabrück   |            | -16.945,60 €                                                                                   | 48.266,40 €                                                          |                         |
| 1.2.17 Schließanlage                      | 17.314,50 €                             | 17.314,50 €                                              | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15                                                                 | 17.314,50 €                                                          | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's             |            |                                                                                                | 17.314,50 €                                                          |                         |
| 1.2.18 Beschilderung                      | 4.212,60 €                              | 4.212,60 €                                               | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15                                                                 | 4.212,60 €                                                           | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's             |            |                                                                                                | 4.212,60 €                                                           |                         |
| 1.2.19 Grundreinigung                     | 14.280,00 €                             | 14.280,00 €                                              | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15                                                                 | 14.280,00 €                                                          | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's             |            |                                                                                                | 14.280,00 €                                                          |                         |
| Gesamt Kostengruppe 300, Baukonstr.       | 5.175.276,69 €                          | 5.163.496,19 €                                           |                                                                                                                        | 4.277.023,59 €                                                       |                                           | 2.090,95 € | -886.472,60 €                                                                                  | 4.279.114,54 €                                                       |                         |

| Leistung                                                           | Kostenbe-<br>rechnung vom<br>26.05.2015 | Kostenstand<br>gem. bepreisten<br>LV's bzw.<br>Festpreis | Bemerkungen                                                              | Kostenstand lt.<br>Submission, bzw.<br>Auftrag bzw. Ko.-<br>berech. | Bemerkungen                                                                  | Nachträge  | Mehr-/Minder-<br>kosten gegenüber<br>Kostenstand bepr.<br>LV's bzw. FP. und<br>inkl. Nachträgen | Kostenstand<br>aktuell, Aufträge,<br>Kostenberechnung<br>+ Nachträge | Kosten-<br>feststellung |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.3 Kostengruppe 400, techn. Gebäudeausstattung                    |                                         |                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                              |            |                                                                                                 |                                                                      |                         |
| 1.3.1 Elektroarbeiten                                              | 507.265,62 €                            | 550.776,36 €                                             | Inkl. Mehrkosten<br>Vorsatzuren UV<br>Geb. B + C, rd.<br>3.810,- €       | 584.492,67 €                                                        | Angebot Fa. Schmitz,<br>Lohmar                                               |            | 33.716,31 €                                                                                     | 584.492,67 €                                                         |                         |
| Nachtrag 1: Bauzaunbeleuchtung                                     |                                         |                                                          |                                                                          |                                                                     |                                                                              | 2.443,31 € | 2.443,31 €                                                                                      | 2.443,31 €                                                           |                         |
| Wartungsverträge Elektro                                           |                                         | -39.270,00 €                                             | Enthalten sind rd.<br>39.270,- € für<br>Kosten<br>Wartungsverträge       | -25.602,37 €                                                        | Angebot Fa. Schmitz,<br>Lohmar, im o.g. Preis<br>ist die Summe<br>enthalten. |            | 13.667,63 €                                                                                     | -25.602,37 €                                                         |                         |
| Blitzschutz                                                        | 10.223,29 €                             | 15.169,17 €                                              | Inkl. Mehrkosten<br>Anschluß<br>Blitzschutz für<br>Lüftung auf           | 10.210,55 €                                                         | Angebot Fa. Kurth, Bad<br>Münsterreifel                                      |            | -4.958,62 €                                                                                     | 10.210,55 €                                                          |                         |
| 1.3.2 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen                            | 225.785,82 €                            | 585.826,29 €                                             |                                                                          | 505.219,26 €                                                        | Angebot Fa. Goldmann                                                         |            | -80.607,03 €                                                                                    | 505.219,26 €                                                         |                         |
| 1.3.3 Wärmeversorgungsanlagen                                      | 347.926,23 €                            | 0,00 €                                                   | Gesamt in einer<br>Ausschreibung<br>Heizung/Sanitär<br>zusammen gefasst. | 0,00 €                                                              |                                                                              |            |                                                                                                 |                                                                      |                         |
|                                                                    |                                         |                                                          | Inkl. Nachtrag für<br>Rinneneinläufe<br>Küche (4.920,- €)                |                                                                     |                                                                              |            |                                                                                                 |                                                                      |                         |
|                                                                    |                                         |                                                          | Inkl. Nachtrag<br>zweiterm Beh.-WC in<br>Turnhalle<br>(15.250,- €)       |                                                                     |                                                                              |            |                                                                                                 |                                                                      |                         |
| Wartungsverträge                                                   |                                         | -16.660,00 €                                             | Enthalten sind rd.<br>16.660,- € für<br>Wartungsverträge                 | -5.950,00 €                                                         | Angebot Fa. Goldmann                                                         |            | 10.710,00 €                                                                                     | -5.950,00 €                                                          |                         |
| 1.3.4 Lüftungsanlagen                                              | 415.704,13 €                            | 494.038,02 €                                             |                                                                          | 375.898,26 €                                                        | Angebot Fa. Heuser                                                           |            | -118.139,76 €                                                                                   | 375.898,26 €                                                         |                         |
| 1.3.5 MSR für Lüftung einschl. Aufschaltung<br>BSK und Verkabelung | 76.755,00 €                             | 0,00 €                                                   | Gesamt in einer<br>Ausschreibung<br>Lüftung + MSR<br>zusammen gefasst.   | 0,00 €                                                              | In v.g. Preis<br>enthalten                                                   |            |                                                                                                 |                                                                      |                         |
| Wartungsverträge                                                   |                                         | -4.760,00 €                                              | Enthalten sind rd.<br>4.760,- € für<br>Wartungsverträge                  | -3.403,40 €                                                         | Angebot Fa. Heuser                                                           |            | 1.356,60 €                                                                                      | -3.403,40 €                                                          |                         |
| Gesamt Kostengruppe 400, TGA                                       | 1.583.660,09 €                          | 1.585.119,84 €                                           |                                                                          | 1.440.864,97 €                                                      |                                                                              | 2.443,31 € | -141.811,56 €                                                                                   | 1.443.308,28 €                                                       |                         |

| Leistung                             | Kostenbe-<br>rechnung vom<br>26.05.2015 | Kostenstand<br>gem. bepreisten<br>LV's bzw.<br>Festpreis | Bemerkungen                                            | Kostenstand lt.<br>Submission, bzw.<br>Auftrag bzw. Ko.-<br>berech. | Bemerkungen                   | Nachträge | Mehr-/Minder-<br>kosten gegenüber<br>Kostenstand bepr.<br>LV's bzw. FP. und<br>inkl. Nachträgen | Kostenstand<br>aktuell, Aufträge,<br>Kostenberechnung<br>+ Nachträge | Kosten-<br>feststellung |
|--------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.4 Kostengruppe 500, Außenanlagen   |                                         |                                                          |                                                        |                                                                     |                               |           |                                                                                                 |                                                                      |                         |
| 1.4.1 Erweiterung                    | 136.109,82 €                            | 136.109,82 €                                             | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15 | 136.109,82 €                                                        | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's |           |                                                                                                 | 136.109,82 €                                                         |                         |
| 1.4.2 Umbau bei Geb. A,B und C       | 115.816,75 €                            | 115.816,75 €                                             | Zunächst Übernahme<br>aus Ko.-Bereich. Vom<br>26.05.15 | 115.816,75 €                                                        | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's |           |                                                                                                 | 115.816,75 €                                                         |                         |
|                                      |                                         | -44.000,00 €                                             | Verzicht auf<br>multifunktionales<br>Außenstellfeld    | -44.000,00 €                                                        | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's |           |                                                                                                 | -44.000,00 €                                                         |                         |
|                                      |                                         | -12.500,00 €                                             | Verzicht auf eine<br>Freisitz-Klasse                   | -12.500,00 €                                                        | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's |           |                                                                                                 | -12.500,00 €                                                         |                         |
| 1.4.3 Techn. Anlagen im Außenbereich | 30.999,50 €                             | 0,00 €                                                   | Bei Rohbau mit<br>ausgeschrieben                       | 0,00 €                                                              | Zun.Üb.a.<br>Kober./bepr.LV's |           |                                                                                                 | 0,00 €                                                               |                         |
| Gesamt KG 500, Außenanlagen          | 282.926,07 €                            | 195.426,57 €                                             |                                                        | 195.426,57 €                                                        |                               |           |                                                                                                 | 195.426,57 €                                                         |                         |
| 1.5 Kostengruppe 700, Baunebenkosten |                                         |                                                          |                                                        |                                                                     |                               |           |                                                                                                 |                                                                      |                         |
| Projektsteuerung                     | 158.329,50 €                            | 158.329,50 €                                             | Übernahme Preis lt.<br>Auftrag                         | 158.329,50 €                                                        | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 158.329,50 €                                                         |                         |
| Architekt                            | 590.645,00 €                            | 590.645,00 €                                             | Übernahme Preis lt.<br>Auftrag                         | 590.645,00 €                                                        | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 590.645,00 €                                                         |                         |
| Statiker                             | 160.798,75 €                            | 160.798,75 €                                             | Übernahme Preis lt.<br>Auftrag                         | 160.798,75 €                                                        | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 160.798,75 €                                                         |                         |
| TGA-Planung Elektro                  | 115.430,00 €                            | 115.430,00 €                                             | Übernahme Preis lt.<br>Auftrag                         | 115.430,00 €                                                        | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 115.430,00 €                                                         |                         |
| TGA-Planung Heizung/Sanitär/Lüftung  | 204.275,40 €                            | 204.275,40 €                                             | Übernahme Preis lt.<br>Auftrag                         | 204.275,40 €                                                        | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 204.275,40 €                                                         |                         |
| SiGeko                               | 10.489,85 €                             | 10.489,85 €                                              | Übernahme Preis lt.<br>Auftrag                         | 10.489,85 €                                                         | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 10.489,85 €                                                          |                         |
| Planung Brandschutz                  | 30.166,50 €                             | 30.166,50 €                                              | Übernahme Preis lt.<br>Auftrag                         | 30.166,50 €                                                         | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 30.166,50 €                                                          |                         |
| Planung Wärmeschutz u. Schallschutz  | 12.935,30 €                             | 12.935,30 €                                              | Übernahme Preis lt.<br>Auftrag                         | 12.935,30 €                                                         | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 12.935,30 €                                                          |                         |
| Vermessung                           | 3.570,00 €                              | 3.570,00 €                                               | Übernahme Preis lt.<br>Auftrag                         | 3.570,00 €                                                          | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 3.570,00 €                                                           |                         |
| Bodengutachten                       | 3.034,50 €                              | 3.034,50 €                                               | Übernahme Preis lt.<br>Auftrag                         | 3.034,50 €                                                          | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 3.034,50 €                                                           |                         |
| Außenanlagenplanung                  | 33.320,00 €                             | 33.320,00 €                                              | Übernahme Preis lt.<br>Bereich                         | 33.320,00 €                                                         | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 33.320,00 €                                                          |                         |
| Untersuchung Kampfmittelräumdienst   | 0,00 €                                  | 1.219,75 €                                               | Übernahme Preis lt.<br>Auftrag                         | 1.219,75 €                                                          | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 1.219,75 €                                                           |                         |
| Sachverständigenabnahme Elektro      | 0,00 €                                  | 0,00 €                                                   | Im LV. Elektro<br>enthalten                            | 0,00 €                                                              | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 0,00 €                                                               |                         |
| Sachverständigenvorprüfung Lüftung   | 0,00 €                                  | 1.525,46 €                                               | TUV Rheinland                                          | 1.525,46 €                                                          | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 1.525,46 €                                                           |                         |
| Sachverständigenabnahme Lüftung      | 0,00 €                                  | 0,00 €                                                   | Im LV. Lüftung<br>enthalten                            | 0,00 €                                                              | Zun.Üb.a Kober./bepr.<br>LV's |           |                                                                                                 | 0,00 €                                                               |                         |
| Gesamt KG 700, Baunebenkosten        | 1.322.994,80 €                          | 1.325.740,01 €                                           |                                                        | 1.325.740,01 €                                                      |                               |           |                                                                                                 | 1.325.740,01 €                                                       |                         |

| Leistung | Kostenbe-<br>rechnung vom<br>26.05.2015 | Kostenstand<br>gem. bepreisten<br>LV's bzw.<br>Festpreis | Bemerkungen | Kostenstand lt.<br>Submission, bzw.<br>Auftrag bzw. Ko.-<br>berech. | Bemerkungen | Nachträge | Mehr-/Minder-<br>kosten gegenüber<br>LV's bzw. FP. und<br>inkl. Nachträgen | Kostenstand<br>aktuell, Aufträge,<br>Kostenberechnung<br>+ Nachträge | Kosten-<br>feststellung |
|----------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|----------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|

## 1.6 Zusammenstellung Gebäude

|                                  |                       |                       |  |                       |  |                   |                        |                       |  |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|--|-----------------------|--|-------------------|------------------------|-----------------------|--|
| KG 200 Erschließung              | 30.160,55 €           | 30.160,55 €           |  | 19.987,70 €           |  | 0,00 €            | -10.172,85 €           | 19.987,70 €           |  |
| KG 300 Baukonstruktion           | 5.175.276,69 €        | 5.163.496,19 €        |  | 4.277.023,59 €        |  | 2.090,95 €        | -886.472,60 €          | 4.279.114,54 €        |  |
| KG 400 Techn. Gebäudeausstattung | 1.583.660,09 €        | 1.585.119,84 €        |  | 1.440.864,97 €        |  | 2.443,31 €        | -141.811,56 €          | 1.443.308,28 €        |  |
| KG 500 Außenanlagen              | 282.926,07 €          | 195.426,57 €          |  | 195.426,57 €          |  | 0,00 €            |                        | 195.426,57 €          |  |
| KG 700 Baunebenkosten            | 1.322.994,80 €        | 1.325.740,01 €        |  | 1.325.740,01 €        |  | 0,00 €            |                        | 1.325.740,01 €        |  |
| <b>Gesamtkosten Gebäude</b>      | <b>8.395.018,20 €</b> | <b>8.299.943,16 €</b> |  | <b>7.259.042,84 €</b> |  | <b>4.534,26 €</b> | <b>-1.038.457,01 €</b> | <b>7.263.577,10 €</b> |  |
| rd                               | <b>8.400.000,00 €</b> | <b>8.300.000,00 €</b> |  | <b>7.260.000,00 €</b> |  | <b>0,00 €</b>     | <b>-1.040.000,00 €</b> | <b>7.260.000,00 €</b> |  |

## 2. Einrichtung

### 2.1. Kostengruppe 600, Ausstattung u. Einrichtungen

|                                          |              |              |                                                                                                           |              |                                              |  |             |              |  |
|------------------------------------------|--------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------|--|-------------|--------------|--|
| 2.1.1 Einrichtung Küche                  | 314.552,70 € | 314.552,70 € | Zunächst Übernahme aus Ko.-Bereich. Vom 26.05.15                                                          | 328.444,11 € | Angebot Fa. Horsike                          |  | 13.891,41 € | 328.444,11 € |  |
|                                          |              | -10.100,00 € | Anzunehmende Minderkosten durch Wegfall der Salatbar, da im Bestand aus Bürgerhaus Alliner zu übernehmen. |              | In neben genanntem Preis schon eingerechnet. |  | 10.100,00 € |              |  |
|                                          |              | -12.800,00 € | Verzicht auf einen Kombidampfer                                                                           |              | In neben genanntem Preis schon eingerechnet. |  | 12.800,00 € |              |  |
| 2.1.2 Einrichtung Mensamöbel             | 37.211,30 €  | 37.211,30 €  | Zunächst Übernahme aus Ko.-Bereich. Vom 26.05.15                                                          | 37.211,30 €  | Zun. Ub. a. Kober/bepr. LV's                 |  |             | 37.211,30 €  |  |
| 2.1.3 Einrichtung SLZ/Bibliothek         | 155.223,60 € | 155.223,60 € | Zunächst Übernahme aus Ko.-Bereich. Vom 26.05.15                                                          | 155.223,60 € | Zun. Ub. a. Kober/bepr. LV's                 |  |             | 155.223,60 € |  |
|                                          |              | -2.400,00 €  | Verzicht auf Sitzbänke zwischen den Sitzgruppen                                                           | -2.400,00 €  | Zun. Ub. a. Kober/bepr. LV's                 |  |             | -2.400,00 €  |  |
|                                          |              | -8.400,00 €  | Wegfall von Couch + Sesseln in der Ruhezone                                                               | -8.400,00 €  | Zun. Ub. a. Kober/bepr. LV's                 |  |             | -8.400,00 €  |  |
| 2.1.4 Einrichtung Klassen + Technikräume | 102.578,00 € | 102.578,00 € | Zunächst Übernahme aus Ko.-Bereich. Vom 26.05.15                                                          | 102.578,00 € | Zun. Ub. a. Kober/bepr. LV's                 |  |             | 102.578,00 € |  |
|                                          |              | -8.000,00 €  | Anzunehmende Minderkosten Schüler-Labor für die Übernahme bestehendes Mobilar                             | -8.000,00 €  | Zun. Ub. a. Kober/bepr. LV's                 |  |             | -8.000,00 €  |  |
| 2.1.5 Einrichtung NW-Räume               | 242.004,35 € | 272.200,00 € | Zunächst Übernahme aus genehmigten Änderungsantrag NW-Einrichtung vom 19.11.15                            | 271.704,12 € | Angebot Fa. Wesemann                         |  | -495,88 €   | 271.704,12 € |  |
| Übertrag:                                | 851.569,95 € | 840.065,60 € |                                                                                                           | 876.361,13 € |                                              |  | 36.295,53 € | 876.361,13 € |  |

