



Beschlussvorlage

Amt: Stadtbetriebe Hennef (AöR) - Tiefbau

TOP: _____

Vorl.Nr.: V/2015/0078

Anlage Nr.: _____

Datum: 03.03.2015

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Bauausschuss	24.03.2015	öffentlich

Tagesordnung

Straßenbau in Hennef-Lichtenberg; Straßenendausbau der Straßen:
"Im Heidchen", "Lindenstück-Nord" und "Weidegarten"
Vorstellung der Planung und Ergebnis der Bürgerinformation

Beschlussvorschlag

Der Bauausschuss beschließt:

1. Die Pflanzbeete in der Straße „Im Heidchen“ sollen entfallen.
2. Der Straßenendausbau der Straßen: „Im Heidchen“, „Lindenstück-Nord“ und „Weidegarten“ ist auf Grundlage der vorgestellten Ausführungsplanung auszuschreiben und zu vergeben.

Begründung

Die Straßenplanung für die Straße im „Weidegarten“ wurde im Bauausschuss am 10.05.2001 beraten und zum Ausbau beschlossen. Der Endausbau sollte zusammenhängend mit dem Endausbau der Straßen „Im Heidchen“ und „Lindenstück-Nord“ erfolgen.

Für die Straßen „Im Heidchen“ und „Lindenstück-Nord“ wurde die Planung im Bauausschuss am 22.01.2004 beraten und zum Ausbau beschlossen. Der Endausbau sollte nach ca. 4-5 Jahren in Abhängigkeit vom Baufortschritt der Wohnbebauung erfolgen.

Nach Rücksprache mit den Eigentümern der beiden großen nördlichen Grundstücke an der Straße „Im Heidchen“ ist in absehbarer Zeit keine Bebauung der Grundstücke geplant. Gleichzeitig droht die Beschädigung bzw. der fortschreitende Verschleiß der Baustraße, so dass aus technischer Sicht ein Endausbau nicht weiter geschoben werden kann.

Die Straßenplanung wurde erneut im Rahmen einer Bürgerinformation am 26.02.15 vorgestellt, da zwischenzeitig eine Reihe von neuen Anliegern dazugekommen ist, denen die Planung noch nicht vorgestellt werden konnte.

Das Ergebnis der Bürgerinformation ist als Niederschrift beigefügt. Das Büro Osterhammel GmbH, wird die Maßnahme dem Ausschuss zur Beratung und Beschlussfassung vorstellen.

Die Ausbaumaßnahmen sind nach den Vorgaben der §§ 127 ff. Baugesetzbuch beitragspflichtig. Der geschätzte Beitragssatz der jeweiligen Erschließungsanlage kann der Niederschrift der Bürgerinformation entnommen werden.

Auswirkungen auf den Haushalt

- | | | |
|--|---|--------|
| <input type="checkbox"/> Keine Auswirkungen | <input checked="" type="checkbox"/> Kosten der Maßnahme | |
| | Sachkosten: 157.000 / 28.000 / 22.000 € | |
| <input type="checkbox"/> Jährliche Folgekosten | Personalkosten: € | |
| <input type="checkbox"/> Maßnahme zuschussfähig | Höhe des Zuschusses | €
% |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ausreichende Haushaltsmittel vorhanden, | HAR: € | |
| Haushaltsstelle: IN-16; IN-14, IN-15 | Lfd. Mittel: 170.000 / 82.000 / 15.000 € | |
| <input type="checkbox"/> Bewilligung außer- oder überplanmäßiger Ausgaben erforderlich | Betrag: € | |
| <input type="checkbox"/> Kreditaufnahme erforderlich | Betrag: € | |
| <input type="checkbox"/> Einsparungen | Betrag € | |
| <input type="checkbox"/> Jährliche Folgeeinnahmen | Art: | |
| | Höhe: € | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bemerkungen | | |
- Einnahme von Erschließungsbeiträgen nach den §§ 127 ff. BauGB

Bei planungsrelevanten Vorhaben

Der Inhalt des Beschlussvorschlages stimmt mit den Aussagen / Vorgaben

- | | | |
|---------------------------|----------------------------------|---|
| des Flächennutzungsplanes | <input type="checkbox"/> überein | <input type="checkbox"/> nicht überein (siehe Anl.Nr.) |
| der Jugendhilfeplanung | <input type="checkbox"/> überein | <input type="checkbox"/> nicht überein (siehe Anl.Nr.) |

Mitzeichnung:

Name:	Paraphe:	Name:	Paraphe:
Ratzke			
_____	_____	_____	_____

Hennef (Sieg), den 03.03.2015
In Vertretung

Roland Stenzel
Technischer Geschäftsführer