



Hennef
DER BÜRGERMEISTER

Niederschrift

über die Sitzung des Bauausschusses

am

Wochentag	Datum
Donnerstag	22.01.2015

Übersicht über die gefassten Beschlüsse		
TOP	Beratungsgegenstand	Beschluss Nr.
Öffentliche Sitzung		
1	Beschlussvorlagen	
1.1	Umbau und Instandsetzung des Kinder und Jugendhauses	
1.2	Straßenausbau Kastanienweg; Änderung des Bauprogramms	45
1.3	Straßenausbau Flutgraben, Hennef-Bröl Änderung des Bauprogramms	46
1.4	Neubau der Brücke " Rainer-C.-Horstmann-Steg" Zustimmung zum Ingenieurbüro	
1.5	Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen im Stadtgebiet Hennef (Sieg) Festlegung der Maßnahmen für das Jahr 2015	47
1.6	Controlling System für den Baubetriebshof; Antrag der FDP-Fraktion im Rat der Stadt Hennef (Sieg) vom 10.11.2015	48
2	Anfragen	
2.1	Zusammensetzung von Kommissionen; Anfrage der Fraktion Die Linke vom 20.01.2015	
3	Mitteilungen	
Nicht öffentliche Sitzung		
4	Beschlussvorlagen	
4.1	Straßenausbau in Hennef (Sieg); Siegfeld-, Deich- und Abtsgartenstraße Zustimmung zum Ingenieurbüro	49
4.2	Neubau der Brücke "Rainer-C.-Horstmann-Steg"; Zustimmung zum Ingenieurbüro; Anfrage der Fraktion Die Linke vom 20.01.2015	50
5	Anfragen	
6	Mitteilungen	

Niederschrift

Vorbemerkungen

Beginn: 17:00 Uhr
Ende: 19:15 Uhr
Ort: Rathaus, Saal Hennef (T3.01), Frankfurter Straße 97, 53773 Hennef
Einladungsdatum: 07.01.2015
Nachtragsdatum: 15.01.2015
Vorsitzender: Norbert Meinerzhagen
Schriftführerin: Silke Broich

Anwesenheitsliste:

Vorsitzende/r

Meinerzhagen, Norbert Die Unabhängigen

Ratsmitglieder

Berger, Claudia	CDU	
Fichtner, Bettina	SPD	
Fiedrich, Detlev	GRÜNE	Vertreter für Matthias Ecke
Große Winkelsett, Christa	CDU	
Hauf, Reinhard Dr.	CDU	
Herchenbach, Henning	SPD	
Kania, Günter	CDU	
Krey, Detlef	Die Linke	
Mikolajczak, Dirk	CDU	Vertreter für Hans Peter Höhner
Osterhaus-Ehm, Regina	CDU	Vertreterin für Heinz Willi Sauer
Steinmetz, Gerald	SPD	

sachkundige Bürger/innen

Broich, Guido	CDU
Büllesbach, Karl Michael	CDU
Heller, Edmund	CDU
Hildebrandt, Alexander	FDP
Nacken, Hans-Joerg	SPD
Rollenske, Erika	SPD
Stahn, Astrid	GRÜNE

stellv. sachkundige Bürger/innen

Holte, Regina	CDU	Vertretung für Herrn Kunibert Wilde
Lemke, Karin	SPD	Vertretung für Herrn Dirk Schlömer
Schliefer, Raimund	Die Unabhängigen	Vertretung für Herrn Lucas Schliefer

Von der Verwaltung waren anwesend:

Herr Barth (Vorstand, Stadtbetriebe Hennef AöR)
Herr Stenzel (Technischer Geschäftsführer, Stadtbetriebe Hennef AöR)
Herr Narres (Baubetriebshof, Stadtbetriebe Hennef AöR)
Herr Röddel (Hochbauamt, Stadt Hennef)
Herr Ratzke (FB 9.3, Stadtbetriebe Hennef AöR)
Herr Hoffmann (Leiter Jugendamt, Stadt Hennef)
Frau Overath (Jugendamt, Stadt Hennef)
Frau Steffan (Pressestelle, Stadt Hennef)

Gäste:

Herr Deisenroth (Architekturbüro Deisenroth)

TOP	Beratungsgegenstand	Beschluss Nr.
	Öffentliche Sitzung	
1	Beschlussvorlagen	
1.1	Umbau und Instandsetzung des Kinder und Jugendhauses	

Herr Deisenroth vom Ing. Deisenroth stellte den Ausschussmitgliedern die Planung zum Umbau und der Instandsetzung des Kinder- und Jugendhauses vor.

Die zahlreichen Fragen der Ausschussmitglieder wurden durch die Verwaltung und Herrn Deisenroth beantwortet.

Herr Fiedrich (Bündnis90/Grüne) wies darauf hin, dass die Sitzungsunterlagen zu diesem TOP unzureichend und unleserlich waren.

Er bittet darum, in der Einladung zur nächsten Sitzung des Bauausschusses zu diesem TOP ausführliche und gut leserliche Unterlagen inkl. Kostenkalkulationen zur Verfügung zu stellen.

Abstimmungsergebnis: vertagt

1.2	Straßenausbau Kastanienweg; Änderung des Bauprogramms	45
-----	--	----

Der Bauausschuss beschloss einstimmig mit einer Enthaltung (Bündnis90/Grüne):

Der Änderung der Beleuchtungsplanung bezüglich der Ausleuchtung der Straße „Kastanienweg“ mit LED Straßenaufsatzleuchten vom Typ Vulkan 3458 wird zugestimmt.

Herr Fiedrich (Bündnis90/Grüne) interessierte sich in der Sitzung für die Höhe der Kosten, die dem Bürger durch das Aufstellen einer provisorischen Straßenbeleuchtung, und den anschließenden Austausch der Beleuchtung im Zuge des Straßenendausbaus entstehen.

Antwort der Verwaltung:

Zu unterscheiden ist der Bürger als Anlieger des „Kastanienweg“ und der Bürger der Stadt Hennef als Steuerzahler.

Bei der Erhebung der Vorausleistung für die 1. Baustufe 1996 wurden für die Beleuchtung des „Kastanienweg“ die vom beauftragten Ing.-Büro geschätzten Kosten in Höhe von 14.414,86 DM (7.370,20 €) angesetzt.

Bei der Erhebung der Vorausleistung für den Endausbau in 2014 wurden die Herstellungskosten der Beleuchtung der 1. Baustufe auf den tatsächlich entstandenen beitragsfähigen Aufwand von 6.212,70 € korrigiert und dieser ist in dem beitrags-

fähigen Aufwand der neuen Vorausleistung für den Endausbau in Höhe von 22.836,53 € enthalten.

Bedingt durch den Wechsel der Beleuchtungsart mussten 4 alte Lampenstandorte ersetzt werden. Der von dem beauftragten Unternehmen entstandene Arbeitsaufwand nach der Schlussrechnung in Höhe von 1.055,18 € (1. Baustufe und Endausbau) wird bei der Endveranlagung reduzierend berücksichtigt. Die beitragspflichtigen Anlieger des „Kastanienweg“ werden also nur einmal mit den tatsächlich entstandenen Herstellungskosten der Beleuchtungsanlage – neun Lampenstandorte - belastet.

Die 4 vollständig abgebauten Lampenmasten sind im Baubetriebshof eingelagert und dienen dem Ersatz von abständigen Masten im Stadtgebiet, so dass hier kein finanzieller Schaden entstanden ist. Die Kosten dieser wiederverwendbaren Materialien belaufen sich auf 2.062,80 €.

Der steuerzahlende Bürger hat nur den Montageaufwand der Mastwechsel in Höhe von 1.055,18 € zu tragen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.3	Straßenausbau Flutgraben, Hennef-Bröl Änderung des Bauprogramms	46
-----	--	----

Der Bauausschuss beschloss einstimmig mit einer Enthaltung (Bündnis90/Grüne):

Der Änderung der Beleuchtungsanlage bezüglich der Ausleuchtung der Straße „Flutgraben“ mit LED Straßenaufsatzleuchten vom Typ Hellux 1007 LED wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.4	Neubau der Brück " Rainer-C.-Horstmann-Steg" Zustimmung zum Ingenieurbüro	
-----	--	--

Der Tagesordnungspunkt wurde unter TOP 1.4 ausführlich erörtert.

Die zahlreichen Fragen der Ausschussmitglieder wurden durch die Verwaltung beantwortet.

Herr Fiedrich bat um Ergänzung der Unterlagen.

Er wünscht die Vorlage der Wartungs- und Inspektionskosten der letzten 10 Jahre. Des Weiteren eine Kalkulation, was die Sanierung der Brücke kosten würde.

Auf Grund des Umfangs- und der Ausführlichkeit der Unterlagen wurde hier auf ein Abdücken verzichtet. Bei Interesse stehen die Unterlagen zur Einsicht beim Fach Amt nach Terminvereinbarung zur Verfügung.

Die Diskussion dieses Tagesordnungspunktes wurde gegen ca. 18:35 Uhr einstimmig beendet.

Über den TOP 1.4 wurde im nicht öffentlichen Teil TOP 4.2 abgestimmt.

1.5	Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen im Stadtgebiet Hennef (Sieg) Festlegung der Maßnahmen für das Jahr 2015	47
-----	--	----

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig:

1. Für die vorgeschlagenen Maßnahmen sind die entsprechenden Einplanungsanträge bzw. Finanzierungsanträge beim Zweckverband Nahverkehr Rheinland (NVR) zu stellen.
2. Die vorgeschlagenen Maßnahmen sind nach Vorlage des Bewilligungsbescheides auszuführen.

Die Fragen der Ausschussmitglieder wurden durch die Verwaltung beantwortet.

Herr Kania (CDU) bat darum in das Protokoll aufzunehmen, dass sich die Maßnahmen jeweils um ein Jahr verschieben.
Das heißt, die Maßnahmen aus 2014 werden in 2015 ausgeführt etc.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.6	Controlling System für den Baubetriebshof Antrag der FDP-Fraktion im Rat der Stadt Hennef (Sieg) vom 10.11.2015	48
-----	--	----

Der Bauausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung einstimmig zur Kenntnis. Eine weiterführende Kostenrechnung bzw. weiterführendes Controlling System soll erst dann eingeführt werden, wenn die Grundlagenermittlung abgeschlossen sowie Qualitäten und Kernaufgaben definiert sind.

Eine Vorstellung des gesamten Aufgabenspektrums des Baubetriebshofs soll gegen Ende des Jahres (ca. September- Oktober 2015) vorgenommen werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

2	Anfragen	
---	-----------------	--

2.1	Zusammensetzung von Kommissionen; Anfrage der Fraktion Die Linke vom 20.01.2015	
-----	--	--

Anfrage der Fraktion Die Linke vom 20.01.2015:

Gilt für die Zusammensetzung von Kommissionen auch der § 58 der Gemeindeordnung NRW?

Zusammensetzung von Kommissionen:

Die Bildung von Gremien, die keine Ausschüsse im Sinne der §§ 57 ff. Gemeindeordnung NRW sind (Unterausschüsse, Gremien, Beiräte, Kommissionen etc.),

Sitzung des Bauausschusses am 22.01.2015

ist in der Gemeindeordnung nicht vorgesehen. Demnach besteht für eine analoge Anwendung des § 58 Gemeindeordnung NRW keine Verpflichtung.

Auf Vorschlag der Verwaltung wurde dieser Tagesordnungspunkt in den Haupt-, Finanz- und Beschwerdeausschuss verschoben und wird dort behandelt.

3	Mitteilungen	
---	---------------------	--

Keine.