

Stadt Hennef

**Bürgermeister Klaus Pipke
Frankfurter Str. 97**

53773 Hennef

ANTRAG ZUR BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG

*pw 03.9.14
611*

SEHR GEEHRTER HERR BÜRGERMEISTER,

NACHDEM ICH MEINEN BEBAUUNGSPLANÄNDERUNGSANTRAG VOM LETZTEN JAHR ZURÜCKGEZOGEN HABE MÖCHTE ICH DAS PROJEKT NICHT FALLEN LASSEN SONDERN NEU AUFGREIFEN.

NACH POLITISCHEN HÜRDEN, SOWIE UNMUTSBEKUNDUNGEN AUS DER NACHBARSCHAFT HABE ICH GEMEINSAM MIT DEM ARCHITEKTURBÜRO MERTEN DIE UM- UND ANBAUPLÄNE VERÄNDERT UND VOR ALLEM VERKLEINERT.

NACH WIE VOR BIETET DIE IN DEN 60ER JAHREN ENTSTANDENE GASTSTÄTTE "SÄNGERHEIM" BIS HEUTE DEM QUARTETTVEREIN IN HEISTERSCHOSS RÄUME ZU VERSAMMLUNGS- UND ÜBUNGSZWECKEN.

DIE ENTWICKLUNG DER GASTSTÄTTE MIT EINER KLEINEN KÜCHE VERLIEF ÜBER WEITERE ANBAUTEN VON EINEM KLEINEN SAAL UND EINER KEGELBAHN BIS HIN ZUM HEUTIGEN "SÄNGERHEIM - DAS RESTAURANT". DIE ÜBERDURCHSCHNITTliche QUALITÄT DER KÜCHE WIRD VON MICHELINS RESTAURANTGUIDE BEREITS UNTER DEN BESTEN PREISWERTESTEN ADRESSEN MIT ZWEI BESTECKEN UND EINEM BIB GOURMAND HONORIERT.

DIE NOCH WEITER GESTIEGENE NACHFRAGE DER GÄSTE SOLLTE AUCH WEITERHIN DURCH EINE ERWEITERUNG DES GEBÄUDES MIT GRÖßERER KÜCHE, MODERNISIERTEM GASTRAUM, ZUSÄTZLICHEN STELLPLÄTZEN UND 12 GÄSTEZIMMERN BEDIENT WERDEN.

DER BAU SOLL ABER NICHT NUR AUS GASTRONOMISCHER HINSICHT FORTSCHRITTLICH SEIN. ZIEL IST ES, EIN KLEINEN RESTAURANT- UND BEHERBERGUNGSBETRIEB BAULICH SO ZU ERRICHTEN DAS ER WEIT ÜBER DEM HEUTIGEN PASSIVHAUSSTANDART LIEGT, WENN MÖGLICH SOGAR MEHR ENERGIE ERZEUGT ALS ER SELBER VERBRAUCHT. SO DAS NEBEN DER GESTEIGERTEN QUALITÄT DER GASTLICHKEIT AUCH EIN VORBILDCHARAKTER FÜR VIELLEICHT EINE GANZE BRANCHE ENTSTEHT.

UM DIESE NEU GEPLANTE ANPASSUNG DES GEBÄUDES, DIE ZUM TEIL BEREITS DEM HEUTIGEN STAND ENTSPRICHT, BAURECHTLICH ZU GENEHMIGEN, IST EINE ÄNDERUNG DES ALTEN BEBAUUNGSPLANS WEITERHIN ERFORDERLICH.

UM UNSERE PLANUNGEN ZU UNTERSTÜTZEN HABEN WIR SEIT CA. DREI WOCHEN IN UNSEREM RESTAURANT PLÄNE ZUR ANSICHT ALS INFORMATION AUSGELEGT, HABEN FRAGEN BEANTWORTET UND KONNTEN VIELE MENSCHEN, AUCH JENE WELCHE GEGEN DIE ERSTE PLANUNG VON 2013 WAHREN, VON UNSEREM PROJEKT ÜBERZEUGEN.

DIESE ÜBERZEUGUNG HABEN VIELE MIT IHRER UNTERSCHRIFT BELEGT. DIE UNTERSCHRIFTENSAMMLUNG BEFINDET SICH IM ANHANG ZU DIESEM SCHREIBEN.

AUS DIESEN GRÜNDEN BEANTRAGE ICH DIE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS NR. 17.2 HENNEF (SIEG) - HEISTERSCHOSS WEST, SO DAS SOWOHL DIE BESTEHENDE GASTRONOMIE „SÄNGERHEIM - DAS RESTAURANT“ ALS AUCH DAS ZU REALISIERENDE PROJEKT IM EINEM MISCHGEBIET BETRIEBEN WERDEN KANN.

FÜR DIE DADURCH ENTSTEHENDEN KOSTEN BIN ICH BEREIT AUFZUKOMMEN.

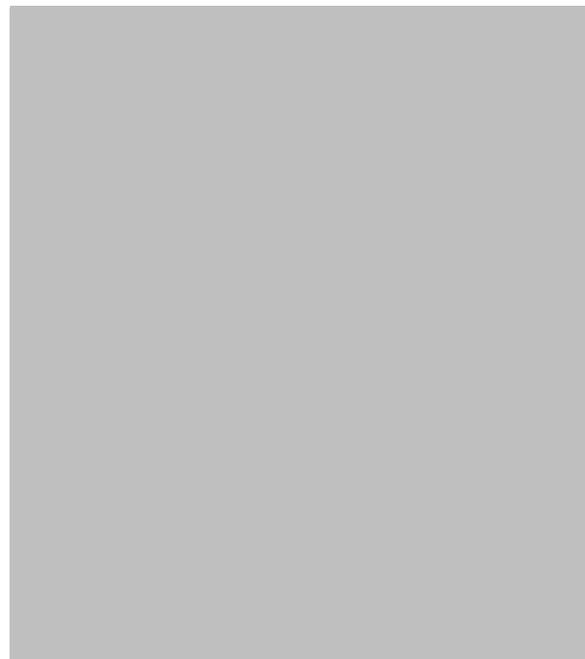
MIT FREUNDLICHEN GRÜßEN



Stadt Hennef

**Bürgermeister Klaus Pipke
Frankfurter Str. 97**

53773 Hennef



HENNEF, 03.09.2014

RÜCKZUG DES ANTRAGS ZUR BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG

*JP 03.09.14
611*

SEHR GEEHRTER HERR BÜRGERMEISTER,

HIERMIT ZIEHE ICH MEINEN ANTRAG ZUR BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG VOM
10.09.2013 ZURÜCK.

MIT FREUNDLICHEN GRÜSSEN

