

Dr. Birgit Merz
Wiesenstraße 29
53773 Hennef

Heisterschoß, den 16.09.2012

Stadtverwaltung Hennef
Herrn Bürgermeister
Klaus Pipke
Frankfurter Straße 97
53773 Hennef



S. H. R.

→ HUFA

Bürgerantrag

Die Eigentümerin des Grundstücks Wiesenstraße 29 (Gemarkung Happerschoß, Flur 9, Flurstück 163) Dr. Birgit Merz, stellt den Antrag, die überbaubare Fläche zu erweitern und für das gesamte Grundstück, zusätzlich also für den hinteren Teil (s. beiliegenden Bebauungsplan: schwarz gestrichelte Fläche), auszuweisen.

Begründung:

Aus aktuellem Anlass (es liegen zurzeit mehrere Anträge auf Änderung des Bebauungsplanes vor) stelle ich auf Anraten von Herrn Pasch erneut den oben genannten Antrag.

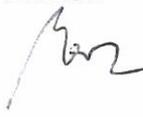
Bei Erwerb des Grundstücks im Jahr 1986 handelte es sich um zwei Flurstücke, Flurstück 119, das mit dem erworbenen Einfamilienhaus bebaut war, und Flurstück 125, das als Ackerland bzw. Grünfläche ohne Bebauungsplan ausgewiesen war. Im Rahmen der Flurbereinigung wurden diese Flurstücke zusammengelegt. Daraus resultiert, dass jetzt für die gesamte Grundstücksfläche nur auf dem zur Straße gelegenen vorderen Teil eine Bebauungsfläche ausgewiesen ist. Anliegerbeiträge für den Straßenausbau wurden aber für die gesamte Grundstücksfläche fällig, ohne dass bei jetzigem Bebauungsplan eine bauwirtschaftliche Nutzung möglich wäre.

Ich beantrage daher, die überbaubare Fläche auf das hintere Grundstücksteil auszuweiten. Eine 6 m breite Zufahrt ist über das vordere Grundstück möglich.

Im oberen Teil der Wiesenstraße wurde bereits eine innen liegende Bebauungsfläche ausgewiesen (s. Bebauungsplan). Im Sinne der Gleichbehandlung dürfte daher meinem Antrag nichts entgegen stehen.

Ich bitte um eine kurze Eingangsbestätigung.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Birgit Merz 

Anlage: Bebauungsplan

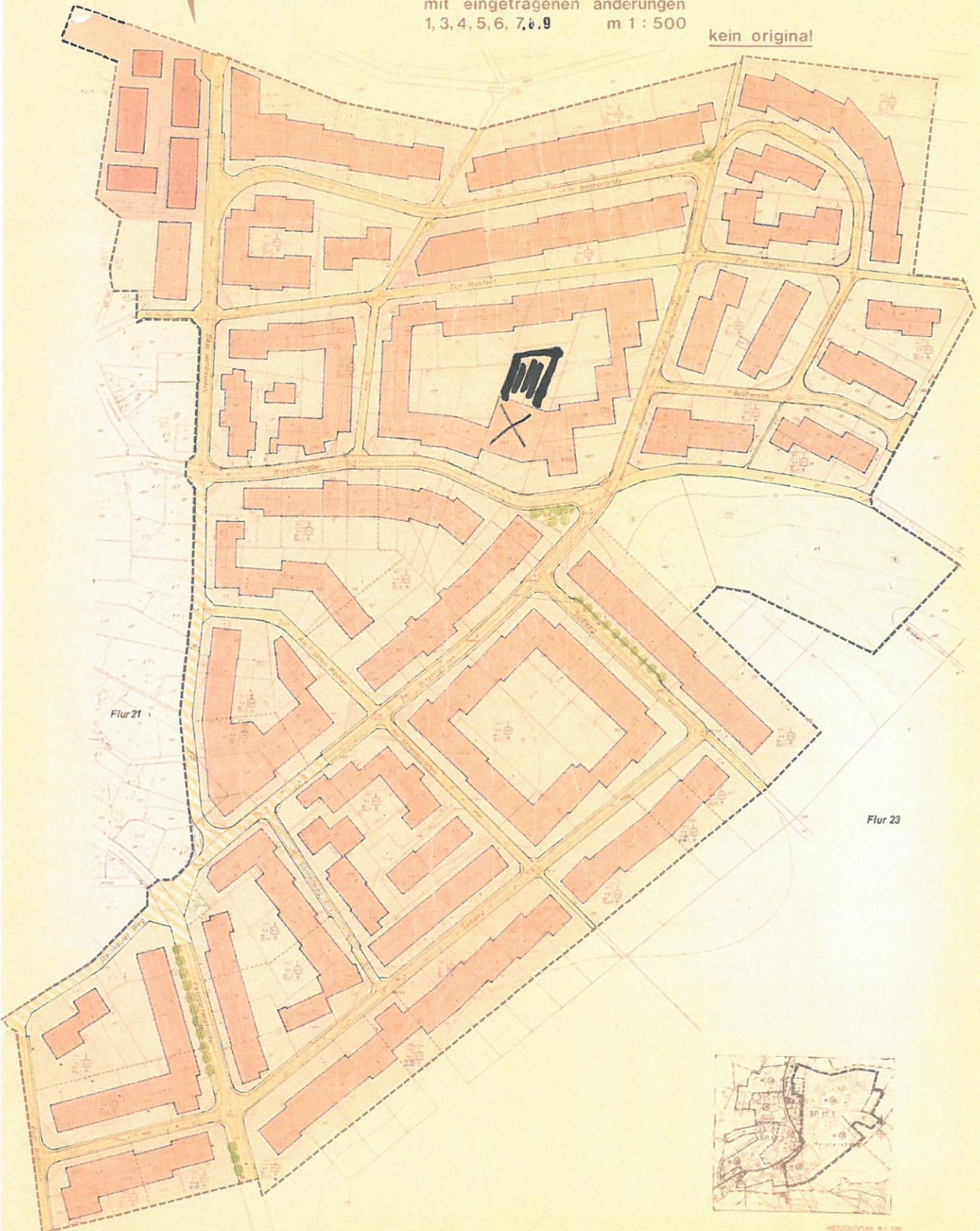
BEBAUUNGSPLAN

Stadt **hennef** sieg

17.1 HEISTERSCHLOSS

mit eingetragenen Änderungen
1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 m 1 : 500

kein original



LEGENDE		SCHRIFTGRÖßEN		SCHRIFTARTEN		SCHRIFTFARBEN	
1	2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31	32
33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48
49	50	51	52	53	54	55	56
57	58	59	60	61	62	63	64
65	66	67	68	69	70	71	72
73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88
89	90	91	92	93	94	95	96
97	98	99	100	101	102	103	104
105	106	107	108	109	110	111	112
113	114	115	116	117	118	119	120
121	122	123	124	125	126	127	128
129	130	131	132	133	134	135	136
137	138	139	140	141	142	143	144
145	146	147	148	149	150	151	152
153	154	155	156	157	158	159	160
161	162	163	164	165	166	167	168
169	170	171	172	173	174	175	176
177	178	179	180	181	182	183	184
185	186	187	188	189	190	191	192
193	194	195	196	197	198	199	200