



Beschlussvorlage

Amt: Schulverwaltungs-, Kultur- und Sportamt
Vorl.Nr.: V/2012/2892
Datum: 04.10.2012

TOP: _____
Anlage Nr.: _____

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Ausschuss für Kultur, Generationen und Soziales	30.10.2012	öffentlich
Rat	26.11.2012	öffentlich

Tagesordnung

Änderung der Nutzungsordnung für die Vermietung von städtischen Räumlichkeiten

Beschlussvorschlag

Der Ausschuss für Kultur, Generationen und Soziales empfiehlt dem Rat der Stadt Hennef, die Änderungen zur Nutzungsordnung der Stadt Hennef (Sieg) für die außerschulische Nutzung städtischer Räume und Ihrer Einrichtungen zu beschließen.

Begründung

Am 27.06.2012 hat der Rat der Stadt Hennef die Nutzungsordnung der Stadt Hennef (Sieg) für die außerschulische Nutzung städtischer Räume und ihrer Einrichtungen einschließlich der in der Anlage beigefügten Entgelttabelle (Ziffer 5.1) beschlossen.

In der Entgelttabelle sind neben der Hallenmiete und den Hausmeisterkosten die Reinigungskosten für die genutzten Räumlichkeiten festgelegt. Zum 01.07.2012 wechselte die Reinigungsfirma. Für die häufigsten und beliebtesten Veranstaltungsräume konnten Reinigungspauschalen ausgehandelt werden, die für die nutzenden Vereine eine finanzielle Entlastung bedeuten. Die reduzierte Reinigungspauschale wurde von den Hauptnutzern der Mehrzweckhalle Meiersheide, den Hennefer Karnevalsvereinen, in einem Gespräch am 20.09.2012 sehr begrüßt. Sie bedeutet für die Vereine eine erhebliche Einsparung je Veranstaltung.

Bei den neuen Reinigungspauschalen wurde auch berücksichtigt, dass verschiedene Veranstaltungsräume nicht isoliert zu sehen sind und eine Nutzung nur in Verbindung mit Nebenräumen (Foyerbereiche, Flure, Klassenräume für Garderobe, Toilettenanlagen etc.) möglich ist. Diese Zusatzkosten waren bisher den in der Entgelttabelle angegebenen Reinigungskosten jeweils hinzuzurechnen. Mit der Neuregelung wird der Pauschalpreis für die

Nutzung der Mensa Gesamtschule, der Aula der Gemeinschaftshauptschule, des pädagogischen Zentrums des Gymnasiums und der Aula Realschule auf die Nutzung der notwendigen Nebenräume ausgedehnt. Für die Berechnung der Reinigungskosten bedeutet dies neben einer Verwaltungsvereinfachung auch mehr Transparenz für den Nutzer, da dieser den Komplettpreis direkt aus der Tabelle ersehen kann.

Für die Reinigung der Mensa der Gesamtschule, der Aula Hauptschule, des pädagogischen Zentrums des Gymnasiums und der Aula Realschule an Wochentagen wurden die Preise beibehalten, da dort an Wochentagen die Nebenräume intensiv von der Schule mitgenutzt werden. Eine Unterscheidung von schulischer Nutzung und Nutzung durch den Veranstalter ist daher nicht möglich. Dies gilt nicht für die Mehrzweckhalle Meiersheide. Hier ist die Veranstaltungsnutzung klar von der schulischen Nutzung zu trennen. Zugunsten einer gleichmäßigen Pauschale, die insbesondere die Veranstaltungen am Wochenende im Blick hat, wird hier der Preis für die Nutzung an Wochentagen angehoben.

Die Änderungen an den betroffenen Veranstaltungsorten stellen sich wie folgt dar:

		Reinigungskosten alt	Reinigungskosten neu
Mensa	wochentags	144,90 €	144,90 €
Gesamtschule	samstags	181,13 €	230,00 €
<u>Incl. Nebenräume</u>	sonntags	289,80 €	230,00 €
Aula	wochentags	131,20 €	131,20 €
Hauptschule	samstags	164,00 €	550,00 €
<u>Incl. Nebenräume</u>	sonntags	262,40 €	550,00 €

Eine Veranstaltungsnutzung des Veranstaltungsortes Aula Gemeinschaftshauptschule ist nur in Verbindung mit den weitläufigen Foyer- und Flurbereichen sowie unter Mitnutzung von Klassenräumen möglich. Aus diesem Grund erscheint der pauschalisierte Preis sehr viel höher als der ursprüngliche Tabellenpreis. In der Summe der Reinigungsfläche ist der Pauschalpreis jedoch günstiger.

PZ	wochentags	270,20 €	270,20 €
Gymnasium	samstags	337,75 €	550,00 €
<u>Incl. Nebenräume</u>	sonntags	540,40 €	550,00 €
Aula	wochentags	353,00 €	353,00 €
Realschule	samstags	441,25 €	550,00 €
<u>Incl. Nebenräume</u>	sonntags	706,00 €	550,00 €
Mehrzweckhalle	wochentags	537,20 €	550,00 €
Gesamtschule	samstags	716,52 €	550,00 €
	sonntags	1.146,40 €	550,00 €
Mehrzweckhalle	wochentags	411,20 €	550,00 €
Gesamtschule	samstags	559,02 €	550,00 €
Teilnutzung	sonntags	1.398,40 €	550,00 €
Mehrzweckhalle	wochentags	357,50 €	550,00 €
Gesamtschule	samstags	446,88 €	550,00 €
überregionale	sonntags	715,00 €	550,00 €
Sportveranstaltungen			

Aufgrund der pauschalierten Reinigungskosten kann in der überarbeiteten Tabelle auf die Unterscheidung zwischen Teilnutzung und Komplettnutzung der Mehrzweckhalle verzichtet werden.

Durch die Angleichung der pauschalierten Reinigungskosten der wichtigsten Standorte wird auch dem Bestreben Rechnung getragen, dass für Veranstaltungen so weit als möglich nur noch die als Versammlungsstätte ausgebaute Mehrzweckhalle der Gesamtschule Meiersheide genutzt werden soll.

Nach den Erfahrungen mit den großen Veranstaltungen in der Mehrzweckhalle Meiersheide ist es unumgänglich, für diesen Veranstaltungsort einen eigenen Müllcontainer anzumieten. Diese Kosten sind von den Nutzern zu tragen. Daher ist Ziffer 6.9 der Nutzungsordnung um den Satz 4 zu ergänzen:

„Für Veranstaltungen in der Mehrzweckhalle Meiersheide wird eine Pauschale für die Bereitstellung eines Müllcontainers in Höhe von 75 € erhoben.“

Desweiteren wurde die Frage der Veranstalterhaftpflicht nochmals geprüft. Mit Blick auf die geänderten Anforderungen an den Abschluss einer Veranstalterhaftpflicht wird Ziffer 9.1 der Nutzungsordnung um den Satz 3 ergänzt:

„Eine Veranstalterhaftpflichtversicherung als Einzelpolice für die jeweilige Veranstaltung ist dann entbehrlich, wenn ein gemeinnütziger Verein eine vereinsinterne Veranstaltung durchführt. In diesem Fall genügt der Nachweis einer gültigen Vereinshaftpflichtversicherung, mit der die satzungsmäßige Betätigung des Vereins im Allgemeinen abgesichert wird. Die Deckungssummen bleiben unberührt.“

Die vorstehenden Änderungen sind in der beiliegenden Nutzungsordnung eingearbeitet und mit Fettdruck kenntlich gemacht.

Hennef, den 04.10.2012

In Vertretung

Stefan Hanraths

Anlagen:

Entwurf der Nutzungsordnung in der geänderten Fassung einschließlich Gebührentarif