



Sehr geehrte Damen und Herren,

nachträglich zu meiner Einladung vom 6. September erhalten Sie die Beschlussvorlagen zu folgenden Tagesordnungspunkten:

TOP 1.2	Bebauungsplan Nr. 01.4 Hennef (Sieg) - Hanftalstraße, 2. Änderung
TOP 1.10	Antrag der SPD-Fraktion: "Runder Tisch" zur Gestaltung der Ladestraße
TOP 1.11	Anfrage der SPD-Fraktion: Grünanlagen bei der Neugestaltung der Ladestraße
TOP 1.15	46. Änderung des Flächennutzungsplans Hennef (Sieg) - Hossenberg;
TOP 1.16	Bebauungsplan Nr. 01.40 Hennef (Sieg) - Gewerbegebiet Hossenberg, 4. Änderung

Darüber hinaus bitte ich Sie, die TOPs 1.12 (1. Änderung Bebauungsplan Nr. 01.3 Ladestraße/Bahnhofsumfeld), 1.13 (44. Änderung des Flächennutzungsplanes) und 1.14 (11. Änderung Bebauungsplan Nr. 01.26 Frankfurter Str./Bröltalstr./Kleine Umgehung) von der Tagesordnung abzusetzen.

Die aktualisierte Tagesordnung ist beigelegt.

Hennef, den 13.09.2012

Mit freundlichen Grüßen

Ralf Offergeld
Ausschussvorsitzender

Gremium
Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung

Wochentag	Datum	Uhrzeit
Mittwoch	26.09.2012	17:00

Sitzungsort
Meys-Fabrik, Beethovenstraße 21, 53773 Hennef

Tagesordnung		
TOP	Beratungsgegenstand	Anlagen
	Öffentliche Sitzung	
1	Beschlussvorlagen	
1.1	Verkehrsuntersuchung Hanftalstraße, Vorstellung der Untersuchung	Anlage 1
1.2	Bebauungsplan Nr. 01.4 Hennef (Sieg) - Hanftalstraße, 2. Änderung 1. Aufstellungsbeschluss 2. Vorstellung und Beschluss des Bebauungsplan-Vorentwurfes 3. Beschluss über die Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13a i.V.m. § 3 (1) und § 4(1) Baugesetzbuch (BauGB)	Anlage 2
1.3	Antrag der SPD_Fraktion vom 25.06.2012: Ausweisung einer Fläche für ein Frei-/Hallenbad	Anlage 3
1.4	Anfrage CDU-Fraktion zum TOP Neuaufstellung Flächennutzungsplan vom 3.07.2012	Anlage 4
1.5	Neuaufstellung Flächennutzungsplan, Festsetzung einer Fläche für Dorfveranstaltungen in Geisbach, Antrag der CDU-Fraktion vom 27.6.2012	Anlage 5
1.6	Antrag der CDU-Fraktion vom 25.06.2012 zum TOP "Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes", derzeitiges Sondergebiet für soziale und kulturelle Zwecke	Anlage 6
1.7	Neuaufstellung Flächennutzungsplan; Änderungsanträge der Fraktion "Die Unabhängigen" vom 20.07.2012	Anlage 7
1.8	Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes; Anträge der SPD-Fraktion vom 27.08.2012	Anlage 8
1.9	Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hennef (Sieg) 1. Beschluss über die Ablehnung von Anträgen auf Darstellung von Flächen in dem neu aufzustellenden Flächennutzungsplan 2. Beschluss über die Weiterverfolgung von Anträgen auf Darstellung von Flächen in dem neu aufzustellenden Flächennutzungsplan 3. Einbeziehung der Beschlüsse des Ausschusses für Umweltschutz, Dorfgestaltung und Denkmalschutz in den neu aufzustellenden Flächennutzungsplan 4. Einbeziehung der Beschlüsse des Ausschusses Östlicher Stadtrand in den neu aufzustellenden Flächennutzungsplan 5. Vorstellung und Beschluss des Vorentwurfs des Flächennutzungsplans 6. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)	Anlage 9
1.10	Antrag der SPD-Fraktion: "Runder Tisch" zur Gestaltung der Ladestraße	Anlage 10
1.11	Anfrage der SPD-Fraktion: Grünanlagen bei der Neugestaltung der Ladestraße	Anlage 11

1.12	<p>Bebauungsplan Nr. 01.3 Hennef (Sieg) - Ladestraße / Bahnhofsumfeld, 1. Änderung 1. Beratung und Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichen Auslegung gem. § 13a i.V.m. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) (Empfehlung an den Stadtrat) 2. Satzungsbeschluss (Empfehlung an den Stadtrat)</p>	abgesetzt
1.13	<p>44. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Hennef (Sieg) - Obere Siegstraße / Bröltalstraße; 1. Aufhebung des Beschlusses Nr. 97 aus der Sitzung des Ausschusses für Stadtgestaltung und Planung des Rates der Stadt Hennef (Sieg) am 29.03.2012 2. Beratung und Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) (Empfehlung an den Stadtrat) 3. Feststellungsbeschluss (Empfehlung an den Stadtrat)</p>	abgesetzt
1.14	<p>Bebauungsplan Nr. 01.26 Hennef (Sieg) - Frankfurter Straße / Bröltalstraße/ Kleine Umgehung, 11. Änderung 1. Beratung und Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen im Rahmen der Öffentlichen Auslegung gem. § 3(2) und §4 (2) Baugesetzbuch (BauGB) (Empfehlung an den Stadtrat) 2. Satzungsbeschluss (Empfehlung an den Stadtrat)</p>	abgesetzt
1.15	<p>46. Änderung des Flächennutzungsplans Hennef (Sieg) - Hossenberg; 1. Aufstellungsbeschluss 2. Vorstellung und Beschluss des Vorentwurfs der Flächennutzungsplanänderung 3. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)</p>	Anlage 15
1.16	<p>Bebauungsplan Nr. 01.40 Hennef (Sieg) - Gewerbegebiet Hossenberg, 4. Änderung 1. Aufstellungsbeschluss 2. Vorstellung und Beschluss des Bebauungsplan-Vorentwurfes 3. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3(1) und § 4(1) Baugesetzbuch (BauGB)</p>	Anlage 16
1.17	<p>Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans 01.20/ 1 Ost - Willi-Lindlahr-Straße / Südteil in der Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Pkw-Doppelgarage im Wingenshof 17</p>	Anlage 17
2	Anfragen	
3	Mitteilungen	
	Nicht öffentliche Sitzung	
4	Beschlussvorlagen	
5	Anfragen	
6	Mitteilungen	