

1. Schreiben an:

Postanschrift: Stadt Hennef · Postfach 1562 · 53762 Hennef

An die

Fraktion „Die Unabhängigen“

im Rat der Stadt Hennef

Frankfurter Str. 97

53773 Hennef

Zentrale Steuerung und Service

Ansprechpartner

Monika Frey

Tel. 0 22 42 / 888 213
Fax 0 22 42 / 888 7213
E-Mail M.Frey@hennef.de
Zentrale 0 22 42 / 888 0
Zimmer 1.37

Sprechzeiten

Mo.-Mi. 8.30-16:00 Uhr
Do. 8.30-17.30 Uhr
Fr. 8.30-12.00 Uhr
weitere Termine nach Vereinbarung

Online www.hennef.de

Mein Zeichen: 100

Datum: 25.07.2012

Änderungsanträge zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hennef

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihr Schreiben vom 20.07.2012, welches hier am 24.07.2012 eingegangen ist.

Ihr Anliegen gehört in den Zuständigkeitsbereich des Ausschusses für Stadtgestaltung und Planung. Ich habe Ihr Schreiben an den Ausschussvorsitzenden, Herrn Offergeld, weitergeleitet, mit der Bitte, Ihr Anliegen in die Tagesordnung der nächsten Ausschusssitzung aufzunehmen.

Mit freundlichen Grüßen



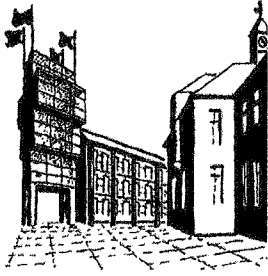
Klaus Pipke
Bürgermeister

2. Amt 61 – mit der Bitte eine Sitzungsvorlage zu fertigen.
3. Dem Ausschussvorsitzenden, Herrn Offergeld, zur Kenntnis und mit der Bitte um Vormerkung für die nächste Sitzung.
4. Den Schriftführerinnen, Frau Trimborn/ Frau Nikolaizik/ Frau Fehleemann, zur Kenntnis
5. Wvl. Einladung PlanA



Bankverbindung:
Kreissparkasse Köln 213900 (BLZ 370 502 99)
VB Bonn Rhein-Sieg 3703317013 (BLZ 380 601 86)

Besucheradresse:
Frankfurter Straße 97
53773 Hennef



DIE UNABHÄNGIGEN

Fraktion im Rat der Stadt Hennef / Sieg

Fraktionsbüro: 53773 Hennef, Frankfurter Straße 97, Neues Rathaus,
1. OG, Zimmer 1.04, Telefon: 02242/888208, Telefax: 02242/8887208

Harald Chillingworth
Hans Ludwig
Norbert Meinerzhagen
Karl Heinz Brodka
Marcus Löbach
Norbert Kaufmann
Helga Salscheider
Raimund Schliefer
Astrid Stahn

Ratsmitglied
Ratsmitglied
Ratsmitglied
sachk. Bürger
sachk. Bürger
sachk. Bürger
sachk. Bürgerin
sachk. Bürger
sachk. Bürgerin

Hennef, den 20. Juli 2012

EINGEGANGEN

24. Juli 2012

Er.....

**Herrn
Bürgermeister
Klaus Pipke**

61

Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hennef

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Als Anlage erhalten Sie die Aufstellung unsere Änderungsanträge zu dem o.a. Plan mit der Bitte um Weiterleitung.

Mit freundlichen Grüßen

Handwritten signatures:
Norbert Meinerzhagen
Karl Heinz Brodka
Marcus Löbach
Astrid Stahn

Änderungsanträge der Unabhängigen, Hennef zum FNP

Ortsteil	Nr.	Vorschlag Stadt	Antrag Unabhängige	Kommentar
Geistingen	S 1a.4	Baugebiet zur Lorenhöhe	Erweiterung des Baugebietes bis zur Schulstraße und Einrichtung von Friedhofsparkplätzen. Bedenken hinsichtlich der Erweiterung wgn. Des bestehenden Spielplatzes könnte mittels einer Duldungsdienstbarkeit auf den betreffenden Bauflächen begegnet werden	Es bestehen jetzt bereits zu wenig Plätze bei Beerdigungen. Die Beibehaltung einer Ackerfläche mitten im Wohngebiet unmb. An der Schulstraße ist nicht einsichtig
Westlicher Zentralort	S 1a.7	kein Baugebiet	Soll bebaut werden und Stellplätze für Kindergarten geschaffen werden.	Ist eingedeicht, Autobahn hat hohen Schutzwall, insoweit ist Lärmbelästigung nicht größer als woanders. KIGA hat kaum Parkflächen
Geisbach Gewerbegebiet	S 1b.5	alles Gewerbegebiet	Kein Gew. Gebiet südlich vom Wirtschaftsweg wie im Luftbild dargestellt	Auf Gund der Hanglage und des zu erwartenden Oberflächenwassers wird die Ausweisung von Gewerbeflächen als problematisch angesehen.
Allner	S 2.4	keine Bebauung	Bebauung ermöglichen	Alllasten prüfen. Nur wenn diese vorhanden, keine Bebauung.
Bröl	S 2.5	keine Bebauung	Bebauung ermöglichen	Keine wirklichen Hindernisse. Prüfung erforderlich
Bröl	S 2.6	keine Bebauung	ursprünglich vorgeschlagene Fläche bebauen	Ein Haus steht dort bereits
Stotterheck	S 3.14	Gewerbegebiet	kein Gewerbegebiet	Verkehrssituation in Uckerath läßt eine solche Ausweitung nicht zu. Vorteile des Gew.Gebietes Mendt sind auf NRW nicht zu übertragen.
Blankenberg	S 3.16	eine Bautiefe an der Straße	komplett bebauen	Weiteres Zusammenwachsen ist hier unkritisch, da Bebauung bereits teilweise vorhanden.
Uckerath Irmenbitze	S 3.2	teilweise als Mischgebiet	komplett kein Mischgebiet	Verkehrsabindung problematisch und ist nur sehr schwer zu verbessern. Eingriff in Natur unverhältnismäßig. Interessenkonflikt Ortsumgehung ??

Werfenbruch	V 1.137	Bebauung einer Parzelle am südlichen Rand	Bebauung aller 3 Parzellen	Abrundung des Dorfes
Wellesberg	V 1.46	Ablehnung einer Bebauung	Bebauung ermöglichen	Abrundung des Dorfes erscheint hier besonders sinnvoll und auch geboten.
Meisenbach	V 1.79	Ablehnung einer Bebauung	Bebauung ermöglichen	Ausfüllen einer Baulücke
Süchterscheid	V 1.86	Ablehnung einer Bebauung	Beide Flächen zur Bebauung zulassen	Ausfüllen von Baulücken und Abrundung des Dorfes
Happerschoß	(S2.1)	keine Bebauung	Bebauung ermöglichen	Nordöstlich des Friedhofes und der L352 und an diese angrenzend sind bereits 3 Häuser im Bau. Hier ist noch eine Restfläche