

Hennef
DER BÜRGERMEISTER

Niederschrift

**über die Sitzung des Bauausschusses
am**

	
Donnerstag	14.07.2011

Sitzung des Bauausschusses am 14.07.2011

Überblick über die gefassten Beschlüsse		
	Öffentliche Sitzung	
1	Beschlussvorlagen	117
1.1	Erweiterung des Lehrerzimmers der Realschule in 53773 Hennef, Fritz-Jacobi-Str. 10 - Entwurfsvorstellung durch den Architekten	118
1.2	Jährliche Begehung von Kindergärten zur Erfassung und Auflistung aller baulichen und organisatorischen Mängel; Beschluss des Bauausschusses aus der Sitzung vom 29.04.2010	119
1.3	Planung und Errichtung eines Regenklärbeckens für Einzugsgebiete der Einleitstelle E 4, E8, E10, E106 und E 11 am Wolfsbach entsprechend den Anforderungen des Trennerlasses	120
1.4	Straßenbau und Kanalbau in Hennef - Heisterschoß Steinkaulenweg l inkl. Stichwege (von Bergische Straße bis Feldgartenstraße) Einmündungsbereich Bergische Straße	121
1.5	Neubau Baubetriebshof - Stadtbetriebe Hennef AöR Löhestraße, 53773 Hennef	122
1.5.1	Neubau Baubetriebshof; Antrag der CDU-Fraktion vom 25.10.2010	123
1.6	Pflasterung aller Wege im Kurpark; Antrag der CDU-Fraktion vom 22.02.2011	124
1.7	Antrag der CDU-Fraktion Radweg Dondorf	125
1.8	Bürgerantrag der IG Greuelsiefen-Dondorf e.V. Ausbau des Radweges in Dondorf mit einem Lückenschluss an den Siegtalradweg	126
1.9	Einbringung von Leerrohren zum Ausbau des Glasfasernetzes in Hennef; Antrag der SPD-Fraktion vom 04.04.2011	127
1.10	Antrag der SPD-Fraktion Dezentrale Streugutbehälter für Anwohnernutzung	128
1.11	Gehweg an der Lichstraße (L 268) in Hennef-Uckerath; Sachstand	
2	Anfragen	
3	Mitteilungen	
3.1	Planung Retentionsbodenfilter Heisterschoß (Einleitung E49)	
3.2	Fachkommission Straßenreinigung Zwischenergebnis	
3.3	Anderung der Verkehrsverhältnisse an der Gesamtschule Hennef und Lise-Meiner-Straße	
	Nicht öffentliche Sitzung	
4	Beschlussvorlagen	
5	Anfragen	
6	Mitteilungen	

N i e d e r s c h r i f t

Vorbemerkungen

Beginn: 17:00 Uhr

Ende: 19:30 Uhr

Ort: Meys-Fabrik, Beethovenstraße 21, 53773 Hennef

Einladungsdatum: 28.06.2011

Nachtragsdatum: 07.07.2011

Vorsitzender: Norbert Meinerzhagen

Schriftführer/in: Wolfgang Mogga

Anwesenheitsliste:

Vorsitzende/r Die Unabhängigen
Meinerzhagen, Norbert
Ratsmitglieder
Deisenroth-Specht, Edelgard SPD

Vertreterin für Frau Fichtner,
Bettina (17.00 Uhr bis 19.00
Uhr)

Dohlen, Gerhard CDU
Ecke, Matthias GRÜNE
Friedrich, Detlev GRÜNE
Große Winkelsett, Christa CDU

Vertreter für Herrn Klee,
Andreas
Vertreterin für Frau Berger,
Claudia

Kania, Günter CDU
Ludwig, Hans Die Unabhängigen
Sauer, Heinz Willi CDU
Schmitz, Rudolf FDP
Spanier, Norbert SPD

Vertreter für Frau Rol-
lenske, Erika von 17.00 Uhr
bis 17.15 Uhr
Vertreter für Herrn Höhner,
Hans Peter

Walterscheid, Theo CDU

sachkundige Bürger/innen
Büllesbach, Karl Michael CDU
Heller, Edmund CDU
Hildebrandt, Alexander FDP
Koch, Harald CDU
Nacken, Hans-Joerg SPD
Schlieter, Lucas Die Unabhängigen

stellvert. sachkundige Bürger/innen

Dahm, Mario	SPD
Heimann, Günter	CDU

Vertreter für Frau Rol-
lenske, Erika ab 17.15 Uhr
Vertreter für Herrn Ehren-
berg, Peter

Von der Verwaltung waren anwesend:

Herr Barth, Vorstand Stadtbetriebe Hennef – AöR
Herr Stenzel, Stadtbetriebe Hennef – AöR
Herr Beielschmidt, Stadtbetriebe Hennef – AöR
Herr Gevenich, Stadtbetriebe Hennef – AöR
Herr Thome, Stadtbetriebe Hennef – AöR
Herr Wiegel, Stadtbetriebe Hennef – AöR
Herr Narres, Stadtbetriebe Hennef – AöR
Herr Patt, Stadtbetriebe Hennef – AöR
Herr Rosauer, Stadtbetriebe Hennef – AöR
Herr Röddel, Zentrale Gebäudewirtschaft
Frau Steffan, Presse u. Öffentlichkeitsarbeit

Gäste:

Herr Herkenrath, Zacharias Planungsgruppe St. Augustin
Herr Scholz, Büro Dr. Pecher AG, Erkrath
Herr Dr. Jansen, Büro Dr. Pecher AG, Erkrath
Herr M. Steller, Ing.-Büro Steller, Siegburg
Herr Dirk Thoma, Ing.-Büro für Infrastruktur, Hennef
Herr R. Merten, Büro Architekten Merten, Hennef
Herr Jensen, Büro Architekten Merten, Hennef

TOP 1 Bauentscheidungen

	Öffentliche Sitzung	
1	Beschlussvorlagen	117

Der Vorsitzende, Herr Meinerzhagen, begrüßte die Mitglieder des Ausschusses sowie die Gäste und stellte fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde und der Ausschuss beschlussfähig ist.

Herr Schmitz (FDP) beantragte, den Mitteilungs-TOP 3.3 im öffentlichen Teil der Sitzung als Beschlussvorlage zu beraten. Herr Meinerzhagen schlug vor, diesen Punkt unter TOP 1.11 einzureihen.

Die sachkundigen Bürger, Herr Günther Heimann und Herr Mario Dahm (nach dessen Erscheinen um 17.15 Uhr) wurden durch den Ausschussvorsitzenden eingeführt und in feierlicher Form mit folgendem Wortlaut und sodann per Handschlag verpflichtet:

„Ich verpflichte mich, dass ich meine Aufgaben nach bestem Wissen und Können wahrnehme, das Grundgesetz, die Verfassung des Landes Nordrhein-Westfalen und die Gesetze beachten und meine Pflichten zum Wohle der Gemeinde erfüllen werde.“

Der Ausschuss beschloss den Ablauf der Tagesordnung in der vorgeschlagenen und beantragten Form.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.1	Erweiterung des Lehrerzimmers der Realschule in 53773 Hennef, Fritz-Jacobi-Str. 10 - Entwurfsvorstellung durch den Architekten	118
-----	---	-----

Herr Herkenrath, Zacharias Planungsgruppe, gab umfangreiche Erläuterungen zur Entwurfsplanung und beantwortete zusammen mit Herrn Röddel die Fragen der Ausschussmitglieder.

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig bei zwei Enthaltungen der Fraktion Die Grünen:

1. Dem von der Zacharias Planungsgruppe vorgestellten Entwurf wird zugestimmt.
2. Auf der Grundlage dieses Entwurfes ist die Baugenehmigungs- und Ausführungsplanung zu erstellen und die Baumassnahme in Einzelgewerken beschränkt auszuschreiben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.2	Jährliche Begehung von Kindergärten zur Erfassung und Auflistung aller baulichen und organisatorischen Mängel; Beschluss des Bauausschusses aus der Sitzung vom 29.04.2010	119
-----	---	-----

Herr Röddel beantwortete die Fragen der Ausschussmitglieder.

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss:

Aufgrund der personellen Situation im städtischen Jugendamt sowie in der städtischen Gebäudewirtschaft findet die nächste Begehung von Kindergärten zur Erfassung und Auflistung aller baulichen und organisatorischen Mängel im Jahr 2012 statt. Die Begehung erstreckt sich auf die im städtischen Eigentum und/oder in städtischer Trägerschaft befindlichen Kindergärten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.3	Planung und Errichtung eines Regenklärbeckens für Einzugsgebiete der Einleitstelle E 4, E8, E10, E106 und E 11 am Wolfsbach entsprechend den Anforderungen des Trennerlasses	120
-----	---	-----

Herr Scholz, Büro Dr. Pecher AG, gab sehr ausführlich weitere Erläuterungen zur Vorplanung und beantwortete zusammen mit Herrn Dr. Jansen, Büro Dr. Pecher AG, sowie Herrn Stenzel die umfangreichen Fragen der Ausschussmitglieder.

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Hennef (Sieg) empfiehlt dem Verwaltungsrat der Stadtbetriebe Hennef – AöR mehrheitlich, bei einer Gegenstimme der Fraktion Die Unabhängigen:

1. Der vorgestellten Vorplanung zur E 4, E 8, E10 und E 106, Variante 4 opt wird zugestimmt.
2. Der vorgestellten Vorplanung zur E 11, Variante 1 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich

1.4	Straßenbau und Kanalbau in Hennef - Heisterschoß Steinkaulerweg I inkl. Stichwege (von Bergische Straße bis Feldgartenstraße) Einnümdungsbereich Bergische Straße	121
-----	--	-----

Herr M. Stelter, Ing.-Büro Stelter, trug zu diesem Tagesordnungspunkt vor. Im Zuge einer regen Diskussion wurden die Fragen der Ausschussmitglieder durch Herrn Stelter, Herrn Beiletschmidt und Herrn Stenzel beantwortet. Herr Ecke (Die Grünen) beantragte, im Zuge der Straßenbauarbeiten zur Verbesserung der Sichtverhältnisse einen Lampenmast zu versetzen. Dies wurde durch Herrn Thoma in Aussicht gestellt.

Sitzung des Bauausschusses am 14.07.2011

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig, bei zwei Enthaltungen der Fraktion Die Grünen:

Der Einnüpfungsbereich Bergische Straße / Steinkaulerweg wird entsprechend der Planung „Aufweitung mit Insel“ ausgebaut.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.5	Neubau Baubetriebshof - Stadtbetriebe Hennef AöR Löhestra- ße, 53773 Hennef	122
-----	--	-----

Zunächst trug Herr Narres zur Historie des Baubetriebshofes vor. Danach gab Herr R. Merten, Büro Merten Architekten, detaillierte Erläuterungen zur Vorentwurfplanung und beantwortete zusammen mit Herr Narres, Herrn Barth und Herrn Stenzel die breite Palette der Fragen der Ausschussmitglieder.

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss:

Die Vorentwurfplanung des Büro Merten Architekten zum Neubau des Baubetriebshofes Hennef wird zur Kenntnis genommen.
Dem Neubau des Baubetriebshofes der Stadtbetriebe Hennef AöR auf dem Grundstück an der Löhestraße wird zugestimmt.
Die Vorentwurfplanung ist Grundlage für die weitere Planung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.5.1	Neubau Baubetriebshof; Antrag der CDU-Fraktion vom 25.10.2010	123
-------	--	-----

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss:

Die Ausführungen der Verwaltung werden zur Kenntnis genommen.
Der angegebenen Vorgehensweise wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.6	Pflasterung aller Wege im Kurpark; Antrag der CDU-Fraktion vom 22.02.2011	124
-----	--	-----

Herr Narres beantwortete mehrere Fragen der Ausschussmitglieder. Herr Ecke (Die Grünen) beantragte, der Ausschuss möge nicht schon in dieser Sitzung über Ausgaben des Jahres 2012 beschließen. Auf Vorschlag von Herrn Meinerzhagen wurde der Beschlussvorschlag entsprechend umformuliert.

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig, bei einer Enthaltung der SPD-Fraktion:

Die wassergebundenen Wege im Kurpark sollen durch den Baubetriebshof in der zweiten Jahreshälfte 2012 in Pflasterbauweise neu hergestellt werden.
Die erforderlichen Materialkosten in Höhe von 45.000 € inkl. Beleuchtung bzw. 35.000 € ohne Beleuchtung sollen im Rahmen der Haushaltsaufstellung 2012 im Budget des Baubetriebshofes zusätzlich etatisiert werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.7	Antrag der CDU-Fraktion Radweg Dondorf	125
-----	---	-----

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss:

Die Stellungnahme der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.8	Bürgerantrag der IG Greuelsiefen-Dondorf e.V. Ausbau des Radweges in Dondorf mit einem Lückenschluss an den Siegtalradweg	126
-----	--	-----

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss:

Die Stellungnahme der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.9	Einbringung von Leerrohren zum Ausbau des Glasfasernetzes in Hennef; Antrag der SPD-Fraktion vom 04.04.2011	127
-----	--	-----

Herr Stenzel beantwortete zwei Fragen der Ausschussmitglieder.

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss:

Die Versorgungsträger sind weiterhin aufzufordern, ihre Leitungen im Zuge von
Neubaumaßnahmen auf dem neuesten Stand zu halten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

1.10	Antrag der SPD-Fraktion Dezentrale Streugutbehälter für Anwohnernutzung	128
------	--	-----

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss mehrheitlich bei
zwei Gegenstimmen aus der SPD-Fraktion:

Der Antrag der SPD-Fraktion zur Errichtung von dezentralen Streugutbehältern im
Stadtgebiet für die Anwohnernutzung wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich

1.11	Gehweg an der Lichstraße (L 268) in Hennef-Uckerath; Sachstand	
------	---	--

Herr Schmitz (FDP-Fraktion) erklärte, warum über diesen TOP beraten werden
soll und beantragte die Ausbesserung der beiden Gehwege entlang der Lichstra-
ße durch den städtischen Bauhof. Herr Beielschmidt entgegnete, dass diesem
Antrag nicht entsprochen werden kann, da nur ein gleichzeitiger Ausbau (Setzen
von Randsteinen, etc.) im Zusammenhang mit dem Straßenbau sinnvoll ist.

Abstimmungsergebnis: zur Kenntnis genommen

2	Anfragen	
---	----------	--

keine

3	Mitteilungen	
---	--------------	--

3.1	Planung Retentionsbodentfilter Heisterschoß (Einleitung E49)	
-----	--	--

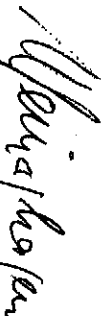
Abstimmungsergebnis: zur Kenntnis genommen

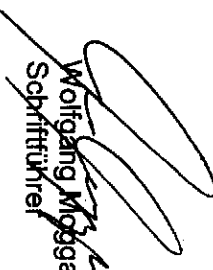
3.2	Fachkommission Straßenreinigung Zwischenergebnis	
-----	---	--

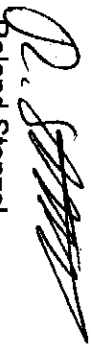
Abstimmungsergebnis: zur Kenntnis genommen

3.3	Änderung der Verkehrsverhältnisse an der Gesamtschule Hennef und Lise-Meitner-Straße	
-----	--	--

Abstimmungsergebnis: zur Kenntnis genommen


Norbert Meinerzhagen
Vorsitzender


Wolfgang Mogg
Schriftführer


Roland Stenzel
Techn. Geschäftsführer
Stadtbetriebe Hennef AöR