

**Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden
- Stellungnahmen -**

§§ 3 (2), 4 (2)

§ 4a (3) BauGB

Bebauungsplan Nr. 04.3B Hennef (Sieg) – Bröl – Flutgraben West

Ausschuss: UDD

Datum: 07.06.2011

Eingang	Absender	B / T	+ / -
18.04.11	Landwirtschaftskammer NRW	T1	
18.05.11	Rhein-Sieg-Kreis	T2	
21.04.11	Wahnachtalsperrenverband		-
02.05.11	Landesbetrieb Wald und Holz		-
05.05.11	rhenag		-
09.05.11	BR Köln – Landeskultur und -entwicklung		-
	keine Bürgerstellungnahmen		
	intern:		
29.04.11	Jugendamt 51		-
15.04.11	Bauordnung 63		-

T / B Träger / Bürger

+ Anregungen oder Hinweise

- keine Anregungen

11

Kreisstelle Rhein-Sieg-Kreis
Gartenstraße 11 · 50765 Köln

Stadt Hennef
Amt für Stadtplanung
- Norbert Schüßler

Postfach 1562

53762 Hennef

- Kreisstelle**
- Rhein-Erf-Kreis
 - Rhein-Kreis-Neuss
 - Rhein-Sieg-Kreis

Mail: rheinkreise@lwk.nrw.de
Gartenstraße 11, 50765 Köln
Tel.: 0221 5340-100, Fax - 199
www.landwirtschaftskammer.de

Unser Zeichen:

Auskunft erteilt Herr Schockemöhle
Durchwahl 0221 - 53 40-101

Fax 199

VOM
"BPlan_Hennef_04.3B_Brufluggraben_15.04.2011.doc"
Köln 15.04.2011

AZ.: 25.20.40-SU

Bebauungsplan Nr. 04.3B Hennef (Sieg) – Bröl, Flutgraben West 611

Sehr geehrter Herr Schüßler,
sehr geehrte Damen und Herren.

18.04.11 ps

Gegen die o.g. Planungen bestehen seitens der Landwirtschaftskammer NRW, Kreisstelle Rhein-Sieg-Kreis keine grundsätzlichen Bedenken.

Der bewirtschaftende Landwirt sollte rechtzeitig, vor Inanspruchnahme der Flächen, informiert werden, damit keine förderrechtlichen Nachteile entstehen.

Begrüßt wird die externe Ausgleichs- und Kompensationsmaßnahme durch den Umbau von Wald, so dass keine zusätzlichen landwirtschaftlichen Nutzflächen in Anspruch genommen werden müssen.

Mit freundlichen Grüßen



Schockemöhle

Qualitätsmanagementsystem zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2000

Konten der Hauptkasse der Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen:

WGZ-Bank Münster BLZ 400 600 00 Konto-Nr. 403 213 IBAN: DE97 4006 0000 0000 4032 13, BIC/SWIFT: GENO DE 33
Volksbank Bonn Rhein-Sieg eG BLZ 380 601 86 Konto-Nr. 2 100 771 015 IBAN: DE27 3806 0186 2100 7710 15, BIC/SWIFT: GENO DE 31 BRS
Ust.-Id.-Nr. DE 126118293 Steuer-Nr. 337/5914/0780

12

Rhein-Sieg-Kreis • Der Landrat • Postfach 15 51 • 53705 Siegburg

Stadtverwaltung Hennef
Postfach 15 62
53762 Hennef (Sieg)

Amt 61 - Planung
Abt. 61.2 - Regional-/Bauleitplanung

Beate Klüser

Zimmer: A 12.05

Telefon:

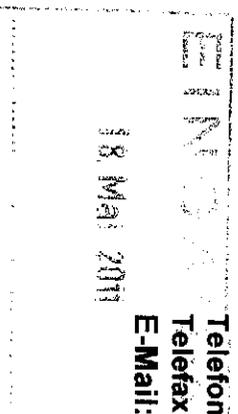
02241/13-2327

Telefax:

02241/13-2430

E-Mail:

beate.klueser@rhein-sieg-kreis.de



10.5.11

Datum und Zeichen Ihres Schreibens
12.04.2011 I/611

Mein Zeichen
61.2 – Kl.

Datum
16.05.2011

Bebauungsplan Nr. 04.3B Hennef (Sieg) – Flutgraben West
erneute Beteiligung gem. § 4 (2) BauGB

Zu den vorgelegten Unterlagen der v.g. Planungen wird wie folgt Stellung genommen:

Hochwasserschutz

Wie bereits mehrfach darauf hingewiesen, liegt der Planbereich in der Brölaue und grenzt an das festgesetzte Überschwemmungsgebiet der Bröl. Im Hochwasserfall kann daher eine Gefährdung von Anlagen im Planbereich durch aufsteigendes Grundwasser (Qualmwasser) bzw. durch drückendes Grundwasser nicht ausgeschlossen werden. Zudem ist eine Überschwemmungsgefährdung von Anlagen im Planbereich bei extremen Abflussereignissen, die das Jahrhunderthochwasser der Bröl überschreiten, nicht grundsätzlich auszuschließen.

Darauf sollte bereits in den Textlichen Festsetzungen hingewiesen werden.

Im Auftrag

S. Klüser

Behindertenparkplätze
befinden sich vor dem
Haupteingang (Zufahrt
Mühlenstraße) und im
Parkhaus P 10 Kreishaus

Dienstgebäude Kaiser-Wilhelm-Platz 1
53721 Siegburg
Tel. (0 22 41) 13-0
Fax (0 22 41) 13 21 79
Internet: <http://www.rhein-sieg-kreis.de>

Konten der Kreiskasse
001 007 715 Kreissparkasse Köln (BLZ 370 502 99)
IBAN: DE94 3705 0299 0001 0077 15
SWIFT-BIC: COKSDE33
38 18 500 Postbank Köln (BLZ 370 100 50)