



Projekt: Nutzungsänderung von
Wohnheimräumen in
Lerngruppenräume

**schumacher
architekten**

Bauherr: Caritas Jugendhilfe GmbH
Siebengebirgsweg 25
53773 Hennef

Werner Schumacher Dipl.-Ing.
BDB Architekt AKNW

Staatl. anerkannt. Sachverständiger
für Schall u. Wärmeschutz
StGe-Koordinator nach RAB 30/C

Odenspieler Straße 4
51580 Reichshof - Nespren
Tel 02297 - 902071
Fax 02297 - 902073

info@schumacher-architekten.de
www.schumacher-architekten.de

schumacher architekten, Odenspieler Str. 4, 51580 Reichshof-Nespren

Stadt Hennef - Der Bürgermeister -
Frankfurter Str.97
53773 Hennef

Unser Zeichen:
Dokument1

Ihr Zeichen:

Datum: 28.01.2011

Antrag auf Vorbescheid

Sehr geehrter Herr Joerdell,

die Caritas Jugendhilfe St. Ansgar beabsichtigt, ein auf dem Gelände in Hennef-Happerschoß befindliches 2 geschossiges Wohnheimgebäude in ein Gebäude mit Lerngruppenräumen umzunutzen.

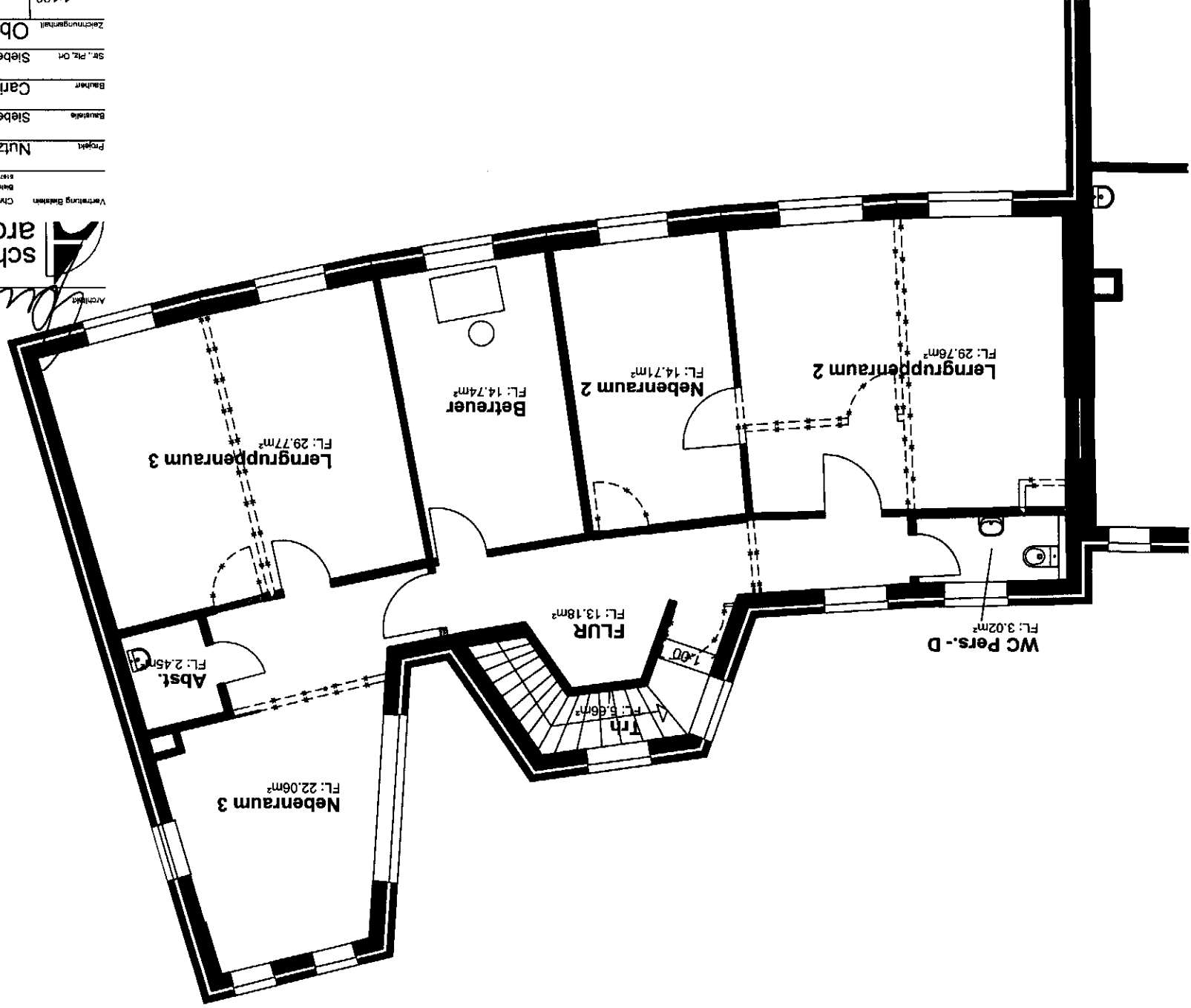
Die Begrifflichkeit Lerngruppe soll bewusst den Eindruck vermitteln, dass es sich hierbei nicht um eine Schule im herkömmlichen Sinne handelt, sondern um eine wesentlich kleinere und übersichtlichere Einrichtung, die ohne die umfangreichen Brandschutz- und Fluchtweganforderungen einer 'normalen' Schule auskommen sollte. Deshalb fügen wir Ihnen auch entsprechende Planunterlagen bei, in der Absicht, aus diesem Gebäude nicht den 'Sonderbau' mit vorgenannten vielfältigen und wirtschaftlich kaum darstellbaren Anforderungen entstehen zu lassen. Es ist geplant, künftig in 3 Lerngruppen männliche Kinder von nur 4-max 5 Personen durch je einen Sonderschullehrer und einen Sozialpädagogen zu fördern und zu beaufsichtigen.

Der Unterricht finden Montag – Freitag, also 5 x wöchentlich von 08.00 – 16.00 Uhr statt. Wir bitten um die Genehmigung der Voranfrage.

Werner Schumacher

Obgeschoss
 Str., Plz. Ort: Siebengebirgstr. 25, 53773 Hennef-Happerscholl
 Baubehör: Caritas Jugendhilfe St. Ansgar
 Bauteile: Siebengebirgstr. 25, 53773 Hennef-Happerscholl
 Projekt: Nutzungsänderung Lerngruppenräume

Vertrieb: Blum
 C/O: Gerd Gerdig Dipl.-Ing.
 51153 Völkchen
 Telefon: 02287-08982
 Telefax: 02287-902073
 E-Mail: info@schumacher-architekten.de
 http://www.schumacher-architekten.de
 Werner Schumacher Dipl.-Ing. 808
 51580 Raasdorf-Hessen
 Telefon: 02287-902071
 Telefax: 02287-902073
 E-Mail: info@schumacher-architekten.de
 51153 Völkchen
 Telefon: 02287-08982
 Telefax: 02287-902073
 E-Mail: info@schumacher-architekten.de
 http://www.schumacher-architekten.de



Baubehör: Caritas Jugendhilfe St. Ansgar
 Str., Plz. Ort: Siebengebirgstr. 25, 53773 Hennef-Happerscholl
 Bauteile: Siebengebirgstr. 25, 53773 Hennef-Happerscholl
 Projekt: Nutzungsänderung Lerngruppenräume