Stadtbetriebe Hennef
Anstalt öffentlichen Rechts
Der Vorstand

Beschlussvorlage

Amt:	Stadtbetriebe Hennef (AöR) - Tiefbau	**TOP:** _____
Vorl.Nr.:	V/2011/2224	**Anlage Nr.:** _____
Datum:	01.03.2011	

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Bauausschuss	24.03.2011	öffentlich

Tagesordnung

Straßenbau in Hennef-Heisterschoß (West);
"Auf der Löven", "Teichstraße" und "Am Schumachersgarten"
Vorstellung der Planung und Ergebnis der Bürgerinformation

Beschlussvorschlag

1. Der vorgestellten Planung für die Straßen: "Auf der Löven", "Teichstraße" und "Am Schumachersgarten" in Heisterschoß (West) wird zugestimmt.

2. Auf der Grundlage der Vorplanung ist die Entwurfs- und Ausführungsplanung zu erstellen.

3. Die Straßenbaumaßnahme ist auszuschreiben und zu vergeben.

Begründung

Wie in vielen Ortslagen in Hennef bereits geschehen, ist nun auch in der Ortslage Heisterschoß zusammenhängend mit der erforderlichen Kanalsanierung und dem tlw. Kanalneubau die erstmalige Herstellung der Straßen geplant.

Die Ortslage Heisterschoß wurde in zwei Bauabschnitte aufgeteilt. Heisterschoß - Ost (östl. der Bergische Straße) und Heisterschoß – West (westl. der Bergische Straße).

Der Straßenneubau im Bauabschnitt Heisterschoß- Ost wurde im Bauausschuss am 8.07.2010 bereits beraten und beschlossen.

Für den zweiten Bauabschnitt Heisterschoß – West wurde in insgesamt drei Bürger-informationen die Vorplanung den betroffenen Bürgern vorgestellt. Es ist geplant, die zum Ausbau vorgesehenen Straßen im Bauabschnitt Heisterschoß – West zusammenhängend mit der in diesem Abschnitt erforderlichen Kanalbaumaßnahmen auszubauen.
Im Rahmen der Vorplanung wurde in einer 1. Bürgerinformation am 31.08.2010 in der Meys Fabrik die Straßen:
"Auf der Löven",
"Teichstraße"
"Am Schumachersgarten"
vorgestellt.

Die o.g. Straßen sind nach dem BauGB als sogenannte Erschließungsstraßen eingestuft.

Für die nachfolgenden Straßen wurden auf Grundlage der vorgestellten Planung folgende voraussichtlichen Beiträge ermittelt:
"Auf der Löven" ca. 32,00 €/m²
"Teichstraße" ca. 28,00 €/m²
"Am Schumachersgarten" ca. 16,00 €/m²

In der Bürgerinformation sprachen sich die Bürger mehrheitlich gegen Verkehrsberuhigungsmaßnahmen (Pflanzbeete) in den Straßen aus. Lediglich im Einmündungsbereich der Teichstraße wurde mehrheitlich ein Pflanzbeet befürwortet.

Das Ergebnis der Bürgerinformation ist als Niederschrift beigefügt. Das Büro Osterhammel GmbH wird die Vorplanung dem Ausschuss zur Beratung und Beschlussfassung vorstellen.

Auswirkungen auf den Haushalt

☐ Keine Auswirkungen

☐ Jährliche Folgekosten

☐ Maßnahme zuschussfähig

☒ Kosten der Maßnahme
Sachkosten: rd. 680.000 € Herstellkosten
Personalkosten: €
Höhe des Zuschusses €
%

☒ Ausreichende Haushaltsmittel vorhanden
nach erfolgter Mittelübertragung

Lfd. Mittel: €

IN 0000021 Heisterschoss allgemein
Kostenstelle: 60584671
Kostenträger: 26501740

☐ Kreditaufnahme erforderlich — Betrag: €

☐ Einsparungen — Betrag €

☐ Jährliche Folgeeinnahmen — Art:

Höhe: €

☒ Bemerkungen

Einnahme von Erschließungsbeiträgen nach BauGB

Hennef (Sieg), den 01.03.2011
In Vertretung

R. Stenzel
Techn. Geschäftsführer