



Beschlussvorlage

Amt: Stadtbetriebe Hennef (AöR) - Tiefbau

TOP: _____

Vorl.Nr.: V/2010/1916

Anlage Nr.: _____

Datum: 14.06.2010

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Bauausschuss	08.07.2010	öffentlich

Tagesordnung

Straßenbau in Hennef - Heisterschoß;
Privater Stichweg am Steinkaulerweg I inkl. Stichwege (von Bergische Straße bis Feldgartenstraße)
-Vorstellung der Planung und Ergebnis der Bürgerinformation

Beschlussvorschlag

Die Stellungnahme der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

Begründung

Im Rahmen einer Bürgerinformation am 26.01.2010 wurde der Steinkaulerweg (Anlage: Steinkaulerweg I inkl. Stichwege (von Bergische Straße bis Feldgartenstraße)) den Anliegern vorgestellt.

Im Nachgang zur Bürgerinformation und im Rahmen einer neuen rechtlichen Bewertung, werden die Grundstücke des o.g. privaten Stichweges auch mit zur Veranlagung herangezogen.

Über diesen Sachverhalt und über die vorgesehene Straßenplanung der o.g. Erschließungsanlage wurden die Anlieger des privaten Stichweges im Rahmen einer weiteren Bürgerinformation am Donnerstag, den 27.05.2010 um 18.00 Uhr informiert.

Durch die Hinzunahme der Grundstücksflächen des privaten Stichweges in das Abrechnungsgebiet, ändert sich der voraussichtliche Beitragssatz von bisher ca. 17,50 €/m² auf ca. 16,50 €/m².

Bei einer Verbreiterung des Einmündungsbereiches innerhalb der zur Verfügung stehenden Katastergrenzen, einschließlich des vorgeschlagenen Fahrbahnteilers im Einmündungsbereich „Steinkaulerweg / Bergische Straße“ beträgt der voraussichtlichen Beitragssatz ca. 17,00 €/m².

Das Abrechnungsgebiet (modifizierte erschlossene Grundstücksflächen) ändert sich von 26.037 m² auf 27.251 m².

Hennef (Sieg), den 10.06.2010
In Vertretung

Stenzel
Techn. Geschäftsführer