



Beschlussvorlage

Amt: Stadtbetriebe Hennef (AöR) - Tiefbau
Vorl.Nr.: V/2010/1801
Datum: 10.03.2010

TOP: _____
Anlage Nr.: _____

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Bauausschuss	25.03.2010	öffentlich

Tagesordnung

Straßenbau in Hennef - Heisterschoss;
Zur Hustert/Turmstraße (von Bergische Straße bis Bebauungspiangrenze)
Wiesenstraße III (von Wiesenstraße II bis Zur Hustert)
- Vorstellung der Planung und Ergebnis der Bürgerinformation

Beschlussvorschlag

1. Der vorgestellten Planung für die Straßen:
Zur Hustert/Turmstraße (von Bergische Straße bis Bebauungspiangrenze)
Wiesenstraße III (von Wiesenstraße II bis Zur Hustert)
in Hennef – Heisterschoss wird zugestimmt.
2. Auf der Grundlage der Vorplanung ist die Entwurfs- und Ausführungsplanung zu erstellen.
3. Die Straßenbaumaßnahme ist auszuschreiben und zu vergeben.

Begründung

Wie in vielen Ortslagen in Hennef bereits geschehen, ist nun auch in der Ortslage Heisterschoss zusammenhängend mit der erforderlichen Kanalsanierung und dem tlw. Kanalneubau die erstmalige Herstellung der Straßen geplant.

Die Ortslage Heisterschoss wurde in zwei Bauabschnitte aufgeteilt. Heisterschoss - Ost (östl. der Bergische Straße) und Heisterschoss – West (westl. der Bergische Straße).

Für den Bauabschnitt Heisterschoss- Ost wurde in insgesamt vier Bürgerinformationen die Vorplanung den betroffenen Bürgern vorgestellt. Es ist geplant, die zum Ausbau vorgesehenen

Straßen im Bauabschnitt Heisterschoss – Ost zusammenhängend mit der in diesem Abschnitt erforderlichen Kanalsanierung und dem tlw. Kanalneubau auszubauen.

Im Rahmen der Vorplanung wurde in einer 4. Bürgerinformation am 4.02.2010 in der Meys Fabrik die Straßen:

Zur Hustert/Turmstraße (von Bergische Straße bis Bebauungsplangrenze)

Wiesenstraße III (von Wiesenstraße II bis Zur Hustert)

vorge stellt.

Die o.g. Straßen sind nach dem BauGB als sogenannte Erschließungsstraßen eingestuft.

Für die nachfolgenden Straßen wurden auf Grundlage der vorgestellten Planung folgende voraussichtlichen Beiträge ermittelt:

Zur Hustert/Turmstraße (von Bergische Straße bis Bebauungsplangrenze) ca. 22,00 €/m²

Wiesenstraße III (von Wiesenstraße II bis Zur Hustert) ca. 20,00 €/m²

Das Ergebnis der Bürgerinformation ist als Niederschrift beigefügt. Das Büro Stelter wird die Vorplanung dem Ausschuss zur Beratung und Beschlussfassung vorstellen.

