



**Hennef**  
DER BÜRGERMEISTER

## **Niederschrift**

**über die Sitzung des Ausschusses "Östlicher Stadtrand"**  
**am**

| <b>Wochentag</b> | <b>Datum</b> |
|------------------|--------------|
| Mittwoch         | 02.12.2009   |

| <b>Übersicht über die gefassten Beschlüsse</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                          |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>TOP</b>                                     | <b>Beratungsgegenstand</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Beschluss<br/>Nr.</b> |
|                                                | Beschluss zur Tagesordnung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |
| 1                                              | Bestellung einer Schriftführerin und deren Stellvertreterin<br>Vorlage: V/2009/1647                                                                                                                                                                                                                                                                             |                          |
| 2                                              | Verpflichtung der sachkundigen Bürger/innen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
| 3                                              | Beschlussvorlagen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                          |
| 3.1                                            | Bebauungsplan Nr. 01.50 Hennef (Sieg) - Im Siegbogen Süd<br>1. Aufstellungsbeschluss<br>2. Vorstellung und Beschluss des Bebauungsplan-Vorentwurfes<br>3. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)<br>Vorlage: V/2009/1665 |                          |
| 3.2                                            | Straßenbenennungen im Hennefer Stadtgebiet;<br>Bebauungsplangebiet Nr. 01.50 Hennef (Sieg) - Im Siegbogen Süd<br>Vorlage: V/2009/1574                                                                                                                                                                                                                           |                          |
| 3.3                                            | Hochwasserschutz Weldergoven<br>Vorstellung der Vorplanung<br>Vorlage: V/2009/1633                                                                                                                                                                                                                                                                              |                          |
| 3.4                                            | Eisenbahnkreuzungsvereinbarung zum Neubau der Straßenüberführung Bodenstraße<br>Vorlage: V/2009/1663                                                                                                                                                                                                                                                            |                          |
| 3.5                                            | Vereinbarung zum S-Bahn-Haltepunkt Hennef - Im Siegbogen mit DB Station & Service<br>Vorlage: V/2009/1667                                                                                                                                                                                                                                                       |                          |
| 4                                              | Anfragen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |
| 5                                              | Mitteilungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |

## N i e d e r s c h r i f t

### Vorbemerkungen

**Beginn:** 17:00 Uhr  
**Ende:** 19:00 Uhr  
**Ort:** Rathaus, Saal Hennef (T3.01), Frankfurter Straße 97, 53773 Hennef  
**Einladungsdatum:** 19.11.2009  
**Nachtragsdatum:** 26.11.2009  
  
**Vorsitzender:** Matthias Ecke  
**Schriftführer/in:** Karin Nikolaizik

### Anwesenheitsliste:

#### Vorsitzende/r

Herr Matthias Ecke GRÜNE

#### Ratsmitglieder

Frau Christa Große Winkelsett CDU

#### stellvertr. Vorsitzende/r

Herr Joachim Rindfleisch Die Unabhängigen

#### Ratsmitglieder

Herr Peter Auerbach CDU

Frau Bettina Fichtner SPD als Vertreterin für Herrn Golombek

Herr Günter Kania CDU

Herr Dirk Mikolajczak CDU

Herr Fritz Nördemann Die Unabhängigen

Herr Axel Precker SPD

Frau Dr. Hedwig Roos-Schumacher CDU

Herr Rudolf Schmitz FDP als Vertreter für Herrn Marx

Frau Christina Schramm Die Linke

#### sachkundige Bürger/innen

Herr Hans Binder FDP

Herr Kay-Henning Gockel GRÜNE

Herr Dieter Hagemann GRÜNE

Frau Lea Keuenhof CDU

Herr Andreas Papke SPD

Herr Martin Siefen Die Unabhängigen

Herr David Zapora CDU

#### stellvertr. sachkundige Bürger/innen

Frau Svenja Hombücher CDU als Vertreterin für Herrn Ullmann

Herr Günter Waskow

CDU

als Vertreter für Frau  
Mersch

**Von der Verwaltung waren anwesend:**

Frau Wittmer  
Herr Barth  
Herr Stenzel  
Frau Pahnke  
Herr Beielschmidt  
Frau Trockfeld  
Herr Vorbeck  
Frau Poersch  
Frau Schall

**Gäste:**

Herr Dr. Naumann, SGP, zu TOP 3.1  
Herr Lamberty, SGP, zu TOP 3.1

Frau Werner, IB Stelter, zu TOP 3.3

| <b>TOP</b> | <b>Beratungsgegenstand</b> | <b>Beschluss<br/>Nr.</b> |
|------------|----------------------------|--------------------------|
|------------|----------------------------|--------------------------|

|  |                                   |  |
|--|-----------------------------------|--|
|  | <b>Beschluss zur Tagesordnung</b> |  |
|--|-----------------------------------|--|

Herr Ecke begrüßte die Anwesenden und stellte die Gäste der beteiligten Büros vor.

Er stellte fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und dass die Beschlussfähigkeit des Ausschusses gegeben sei. Herr Ecke wies darauf hin, dass die Unterlagen zu TOP 3.5 mit dem Nachtrag versandt wurden.

Der Ausschuss „Östlicher Stadtrand“ des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig die Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

|          |                                                                                                    |  |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>1</b> | <b>Bestellung einer Schriftführerin und deren Stellvertreterin</b><br><b>Vorlage: VI/2009/1647</b> |  |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

Der Ausschuss „Östlicher Stadtrand“ des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig:

Frau Karin Nikolaizik wird zur Schriftführerin für die Niederschriften der Sitzungen des Ausschusses „Östlicher Stadtrand“ bestellt, im Verhinderungsfall wird sie durch Frau Iris Hamann vertreten.

Abstimmungsergebnis:

|          |                                                    |  |
|----------|----------------------------------------------------|--|
| <b>2</b> | <b>Verpflichtung der sachkundigen Bürger/innen</b> |  |
|----------|----------------------------------------------------|--|

Der Ausschussvorsitzende verpflichtete die sachkundigen Bürger/innen Svenja Hombücher, Andreas Papke, Martin Siefen, Günter Waskow und David Zapora mit folgendem Wortlaut:

„Ich verpflichte mich, dass ich meine Aufgaben nach bestem Wissen und Können wahrnehmen, das Grundgesetz, die Verfassung des Landes und die Gesetze beachten und meine Pflichten zum Wohle der Gemeinde erfüllen werde.“

Abstimmungsergebnis:

|   |                          |  |
|---|--------------------------|--|
| 3 | <b>Beschlussvorlagen</b> |  |
|---|--------------------------|--|

Abstimmungsergebnis:

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 3.1 | <b>Bebauungsplan Nr. 01.50 Hennef (Sieg) - Im Siegbogen Süd</b><br><b>1. Aufstellungsbeschluss</b><br><b>2. Vorstellung und Beschluss des Bebauungsplan-Vorentwurfes</b><br><b>3. Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)</b><br><b>Vorlage: V/2009/1665</b> |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

Frau Wittmer erläuterte den Bebauungsplan-Vorentwurf.

Die Fragen der Ausschussmitglieder wurden vom Planer und den Vertretern der Verwaltung beantwortet.

Im Zuge der Diskussion zu diesem TOP wurde die Verwaltung aufgefordert, bei der Bahn darauf hinzuwirken, dass im Bereich der Treppen zu den Bahnsteigen Schieberampen eingebaut werden. Zudem soll zur nächsten Sitzung eine Darstellung der Schulwegesituation (aktueller Stand und endgültige Planung) erfolgen.

Der Ausschuss „Östlicher Stadtrand“ des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig:

1. Gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 4 des Gesetzes vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585), wird der Bebauungsplan Nr. 01.50 Hennef (Sieg) – Im Siegbogen Süd aufgestellt.

Der Geltungsbereich umfasst in der Gemarkung Striefen, Flur 29, die Flurstücke Nr. 162, 148, 237 tw., 77 tw., 98 tw., 237 tw., 40, 41 tw., 167 tw. und 80 tw. und ist in dem der Beschlussvorlage beiliegenden Übersichtsplan dargestellt.

2. Dem vorgestellten Bebauungsplan-Vorentwurf wird zugestimmt.

3. Gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange auf Grundlage des vorgestellten Bebauungsplan-Vorentwurfes durchgeführt.

Abstimmungsergebnis:

|     |                                                                                                                                                     |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 3.2 | <b>Straßenbenennungen im Hennefer Stadtgebiet;<br/>Bebauungsplangebiet Nr. 01.50 Hennef (Sieg) - Im Siegbogen<br/>Süd<br/>Vorlage: VI/2009/1574</b> |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

Es ergab sich eine Diskussion zu den vorgeschlagenen Straßennamen in deren Verlauf der Ausschuss beschloss, diesen TOP in die nächste Sitzung zu vertragen.

Mit der Niederschrift wird um Übersendung des Grundsatzbeschlusses vom 28.03.2006 sowie eine Übersicht über die bisher beschlossenen Straßennamen im Gebiet gebeten.

Die entsprechenden Unterlagen sind der Niederschrift als Anlage beigelegt.

Abstimmungsergebnis:

|     |                                                                                              |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 3.3 | <b>Hochwasserschutz Weldergoven<br/>Vorstellung der Vorplanung<br/>Vorlage: VI/2009/1633</b> |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------|--|

Frau Werner vom Ingenieurbüro Stelter stellte die Vorentwurfsplanung für die Hochwasserschutzeinrichtungen im Bereich der Ortslage Weldergoven vor.

Die Fragen der Ausschussmitglieder wurden von Frau Werner und den Vertretern der Verwaltung beantwortet.

Der Ausschuss „Östlicher Stadtrand“ des Rates der Stadt Hennef (Sieg) beschloss einstimmig:

1. die vom Ing.-Büro Stelter vorgestellte Vorentwurfsplanung wird zur Kenntnis genommen.
2. auf Grundlage der Vorentwurfsplanung ist eine Bürgerinformationsveranstaltung durchzuführen.
3. das Ergebnis der Bürgerinformation ist dem Ausschuss „Östlicher Stadtrand“ vorzustellen.

Abstimmungsergebnis:

|     |                                                                                                                     |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 3.4 | <b>Eisenbahnkreuzungsvereinbarung zum Neubau der Straßen-<br/>überführung Bodenstraße<br/>Vorlage: VI/2009/1663</b> |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

Der Ausschuss „Östlicher Stadtrand“ empfahl einstimmig, der Verwaltungsrat der

Stadtbetriebe Hennef AöR möge beschließen:

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Eisenbahnkreuzungsvereinbarung mit der DB Netz AG, Regionalbereich West, Produktionsdurchführung Köln, über den Neubau der Straßenüberführung Bodenstraße entsprechend der vorgelegten Fassung abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

|     |                                                                                                                              |  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 3.5 | <b>Vereinbarung zum S-Bahn-Haltepunkt Hennef - Im Siegbogen mit DB Station &amp; Service</b><br><b>Vorlage: VI/2009/1667</b> |  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

Der Ausschuss „Östlicher Stadtrand“ empfahl einstimmig, der Verwaltungsrat der Stadtbetriebe Hennef AöR möge beschließen:

Die Verwaltung wird ermächtigt, die Vereinbarung über die Herstellung, die Betriebsführung sowie den Erhalt und das Eigentum für den 3 m breiten Gehweg am S-Bahn-Haltepunkt Hennef - Im Siegbogen entsprechend der vorgelegten Fassung abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| 4 | <b>Anfragen</b> |  |
|---|-----------------|--|

Keine.

Abstimmungsergebnis:

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| 5 | <b>Mitteilungen</b> |  |
|---|---------------------|--|

Keine.

Abstimmungsergebnis:

Matthias Ecke  
Vorsitzender

Karin Nikolaizik  
Schriftführer

Beigeordneter