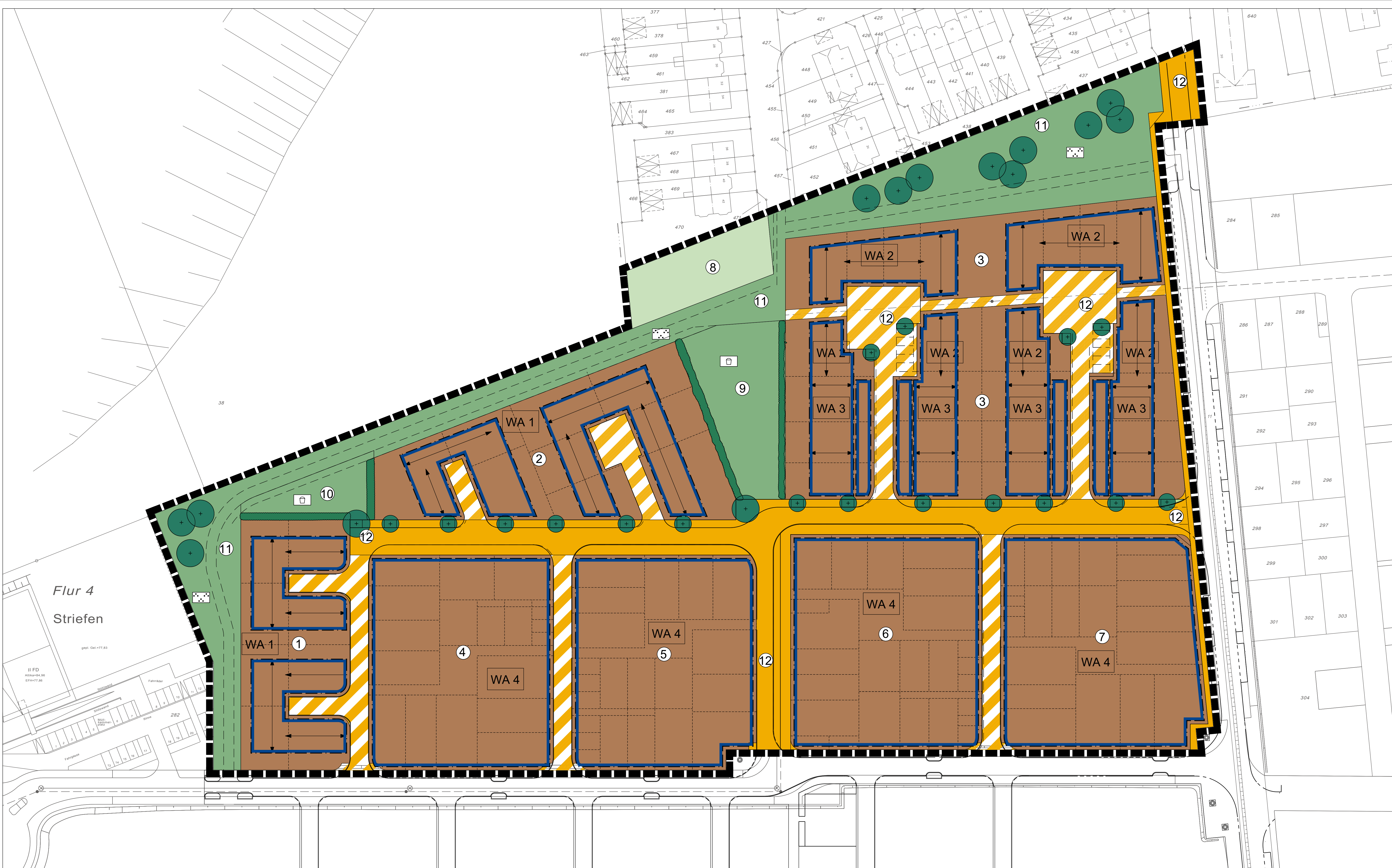


K:\2007\07-320 UB Hennef B-Plan 01.47 Nord\Plane\RMP\03-Entwurf\07-320_Maßnahmen_EP_20080904.dwg



LEGENDE

Festsetzungen gem. Bebauungsplan Nr. 01.47

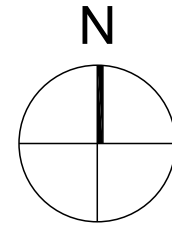
- WA 1** Allgemeine Wohngebiete, GRZ 0,4
Gliederung in Teilbereiche WA 1 - WA 4
- Straßenverkehrsfläche
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung:
Verkehrsberuhigter Bereich, Fußgängerbereich
- Baugrenze

Begrünungs- und Ausgleichsmaßnahmen

- Begrünung der nicht überbaubaren Grundstücksflächen
(mindestens 40% der Gesamtfläche)
- Öffentliche Grünfläche (Parkanlage)
- Öffentliche Grünfläche (Spielplatz)
- Private Grünfläche
- Neupflanzung von Einzelbäumen in der Verkehrsfläche
- Neupflanzung Hecke, Breite: 2m
- Neupflanzung Baumgruppen

Sonstige Darstellungen

- Grenze des Geltungsbereiches
- Teilflächen Nummer Planung
- Parzellierungsvorschlag (keine Festsetzung)
- Kataster



Hennef
DER BÜRGERMEISTER

Gesehen:	Freigabe:
Datum / Unterschrift	Datum / Unterschrift

Projekt	Umweltbericht		
	B-Plan Nr. 01.47 Astrid-Lindgren-Straße Nord		
Planinhalt	Maßnahmenplan	Datum 08.12.2008	bearbeitet MF/CB
Leistungsphase		Maßstab 1:500	Höhenbezug NHN
Planbezeichnung	07-320_Maßnahmen_EP	Plan / Index	Format 1024x513

RMP

53177 Bonn Klosterbergstraße 109 Tel. 0228/952570 Fax 0228/321083
info@RMP-Landschaftsarchitekten.de www.RMP-Landschaftsarchitekten.de

Stephan Lenzen
Landschaftsarchitekten

Geprüft RMP Stephan Lenzen Landschaftsarchitekten:

Datum / Unterschrift

Weitergabe sowie Vervielfältigung dieser Unterlage, Verwertung und Mitteilung Ihres Inhalts ist nicht gestattet, soweit nicht ausdrücklich zugestanden. Zuwiderhandlungen verpflichten zu Schadenersatz.
Alle Rechte vorbehalten.