



Beschlussvorlage

Amt: Stadtbetrieb Tiefbau
Vorl.Nr.: V/2007/0738
Datum: 06.06.2007

TOP: _____
Anlage Nr.: _____

| Gremium | Sitzung am | Öffentlich / nicht öffentlich |
|--------------|------------|-------------------------------|
| Bauausschuss | 14.06.2007 | öffentlich |

Tagesordnung

Erschließungsvertrag mit der Vivacon Geistinger Park Hennef GmbH & Co.KG im Bereich des BPlanes 01.33 Abtshof

Beschlussvorschlag

1. Der vom Ingenieurbüro Brechtefeld & Nafe erstellten Vorplanung wird zugestimmt.
2. Auf Grundlage der Vorplanung ist die Entwurfs – und Ausführungsplanung zu erstellen sowie der Erschließungsvertrag zu entwerfen. Letzterer ist dem Bauausschuss nach den Sommerferien zur Beratung und Beschlussfassung vorzulegen.

Begründung

Für den Bereich des ehemaligen Abtshofes wurde am 14.03.2007 im Ausschuss für Stadtgestaltung und Planung und am 26.03.2007 im Rat der Stadt Hennef die Sanierungssatzung beschlossen. Der in der Aufstellung befindliche BPlan 01.33 sieht neben der Sanierung der bestehenden Hochbauten eine Verdichtung des Sanierungsgebietes mit Neubauten sowie die tiefbautechnische Erschließung des Geländes vor.

Das Ing.Büro Brechtefeld & Nafe ist von der Vivacon mit der Planung der zukünftigen öffentlichen Flächen beauftragt worden.

Das vorgenannte Ingenieurbüro wird das Konzept für die innere Erschließung dem Bauausschuss in der Sitzung zur Beratung und Beschlussfassung vorstellen.

Auf Grundlage des Konzepts kann dann die Entwurfs – und Ausführungsplanung sowie der Erschließungsvertrag erstellt werden.

Letzterer soll dem Ausschuss in der Sitzung nach den Sommerferien vorgestellt werden.

Hennef (Sieg), den 06.06.2007
In Vertretung

F. Schmidt
Techn. Beigeordneter