



Anfrage

Amt: Amt für Kinder, Jugend und Familie

TOP: _____

Vorl.Nr.: F/2006/0055

Anlage Nr.: _____

Datum: 23.10.2006

Gremium	Sitzung am	Öffentlich / nicht öffentlich
Jugendhilfeausschuss	08.11.2006	öffentlich

Tagesordnung

Ausgewiesener Spielplatz im Bebauungsplan Nr. 01.8/1 Lilienweg/Krokusweg/Irisweg;
Anfrage der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen vom 07.09.2006

Beantwortung der Anfrage

Zu der Anfrage vom 07.09.2006 der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen nimmt der Stadtbetrieb Tiefbau wie folgt Stellung:

Wann wird mit dem Bau des Spielplatzes begonnen?

Mit Schreiben vom 22.11.2005 teilte der Erschließungsträger mit, dass mit dem schlüsselfertigen Bau des 7. Bauabschnittes in Winter/Frühjahr 05/06 begonnen werden und ca. Ende 2006 die Häuser fertiggestellt werden können. Nach Bezug würde dann eine Teilerschließung Irisweg bis zum 30.06.2007 fertiggestellt. Das gleiche gilt auch für den Kinderspielplatz. Im Erschließungsvertrag unter §3, f) heißt es u.a.: „Der Spielplatz ist mit Bezug der ersten vier Häuser südliche Richtung 7. Bauabschnitt der Unternehmerin fertig zu stellen.“ Da der 7. Bauabschnitt dicht am Kinderspielplatz liegt, wäre es aus Sicherheitsgründen nicht ratsam, den Spielplatz vor Bezug des 7. Bauabschnittes zu bauen. Dies wurde bereits im Erschließungsvertrag entsprechend berücksichtigt.

Gibt es vom Erschließungsvertrag abweichende Absprachen zwischen der Verwaltung und dem Erschließungsträger (Gerharz Ing. Wohnbaugesellschaft mbH) über einen Baubeginn? Wenn ja, wie lautet diese und warum wurde der zuständige Ausschuss nicht darüber informiert?

Dem Fachamt (Stadtbetrieb Tiefbau) sind keine abweichenden Absprachen bekannt. Die vom Erschließungsträger gestellten Anträge auf Verlängerung der Herstellungsfristen der Erschließungsanlage entsprechen dem Wortlaut des im Bauausschusses am 10.05.2001 beschlossenen Erschließungsvertrages und sind somit vertragskonform.

Mitzeichnung:

Name:

Paraphe:

Bach
Amt für Kinder
Jugend und Familie

Hoffmann
Leiter Amt für Kinder
Jugend und Familie

Beielschmidt
Leiter Stadtbetrieb
Tiefbau

Hennef (Sieg), den 23.10.2006
In Vertretung

Lutz Urbach
Beigeordneter für Wirtschaft, Finanzen,
Jugend und Familie, Kämmerer

Anlage

Anfrage der Fraktion Bündnis90/Die Grünen vom 07.09.2006